



سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی و اصلاحیه آن



فهرست:

صفحه	عنوان
5	قانون اجازه واگذاری امتیاز سرفلی و مشارکت غرف و فروشگاههای پایانه های عمومی بار و مسافر و مجتمع های خدمات رفاهی بین راهی مصوب (1377/7/5)-----
6	شرایط و ضوابط مربوط به قانون اجازه واگذاری امتیاز سرفلی و مشارکت غرف و فروشگاههای پایانه های عمومی بار و مسافر و مجتمع های خدمات رفاهی بین راهی-----
	*فصل اول:
7	تعاریف-----
	*فصل دوم:
9	شرایط و ضوابط صدور موافقت اصولی-----
	*فصل سوم:
14	بهره‌برداری-----
	*فصل چهارم:
18	خدمات قابل ارائه سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای و تعرفه های مربوطه-----
	*فصل پنجم:
18	نظارت بر بهره‌برداری-----



قانون اجازه واگذاری امتیاز سرقفلی و مشارکت غرف و فروشگاههای پایانه‌های عمومی بار و مسافر و مجتمع‌های خدمات رفاهی بین‌راهی

ماده واصله: به سازمان حمل و نقل و پایانه‌های کشور اجازه داده می‌شود امتیاز سرقفلی غرف و فروشگاههای پایانه‌ها و مجتمع‌های خدمات رفاهی بین‌راهی و تیر پارکها را قبل از شروع به احداث یا تکمیل آنها، به متقاضیان بهره‌برداری یا احداث واگذار نماید.

مستحقات مذکور پس از ارزیابی کارشناس منتخب مجمع سازمان در قرارداد منعقد شده، به حساب سرقفلی بهره بردار منظور می‌شود. همچنین سازمان مجاز است احداث آنها را در قالب قرارداد مشارکت مدنی واگذار نماید.

تبصره: صدور مجوز تأسیس و بهره‌برداری از پایانه‌ها و مجتمع‌های فوق و هر گونه تأسیسات رفاهی بین‌راهی توسط اشخاص حقیقی و حقوقی و ساماندهی و تمرکز آنها در نقاط مناسب شبکه راههای کشور بر عهده سازمان مذکور است و در صورت بروز تخلف مراجع قضایی با درخواست سازمان دستور جلوگیری و پس از رسیدگی حکم تخریب هر گونه ساخت و ساز غیرمجاز را صادر می‌نمایند. شرایط و ضوابط مربوط به نحوه ساخت و بهره‌برداری پایانه‌ها و مجتمع‌های یاد شده و تعرفه صدور مجوزهای مربوطه و سایر خدمات قابل ارائه سازمان در قالب طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی خواهد بود که به تصویب مجمع عمومی سازمان می‌رسد.

تاریخ تصویب 1377/07/05 تاریخ تایید شورای نگهبان 1377/07/12

با توجه به تبصره ماده واحده صدرالاشاره، طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی برابر مصوبه مورخ 93/06/12 مجمع عمومی سازمان در جلسه مورخ 1393/11/07 و همچنین اصلاحیه‌های آن در جلسات مورخ 1396/02/12 و 1397/10/25 کارگروه مجمع عمومی تصویب و به تایید رئیس مجمع عمومی سازمان رسیده است.



شرایط و ضوابط مربوط به

قانون اجازه و اگذاری امتیاز سرقفلی و مشارکت غرف و فروشگاههای پایانه های
عمومی بار و مسافر و مجتمع های خدماتی رفاهی بین راهی



فصل اول: تعاریف

- ماده ۱-** کلمات و اصطلاحات به کار برده شده در این مجموعه شرایط و ضوابط به شرح زیر تعریف می‌گردد:
- الف) سازمان:** منظور از سازمان در این مجموعه شرایط و ضوابط، سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای است.
- ب) اداره کل استان:** منظور از اداره کل استان، تشکیلات اداری وابسته و تابع سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای در سطح استانها است.
- ج) متقاضی:** شخص حقیقی و یا حقوقی است که با ارائه درخواست کتبی به سازمان و یا اداره کل استان تمایل خود را برای احداث و یا بهره‌برداری از شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) و یا مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا سایر تاسیسات رفاهی بین راهی اعلام می‌دارد. سرمایه‌گذاران خارجی، با رعایت این مجموعه شرایط و ضوابط و قوانین و مقررات ناظر بر سرمایه‌گذاران خارجی در کشور ایران، با ارائه درخواست به عنوان متقاضی شناخته می‌شوند.
- د) شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار):** مجموعه اماکنی است متشکل از شرکتهای حمل و نقل جاده‌ای با تاسیسات لازم و واحدهای خدماتی و تجاری مربوطه بر اساس ضوابط ابلاغی سازمان که در آن خدمات مختلف حمل و نقلی و انبارداری ارائه می‌گردد.
- ه) مجتمع خدماتی رفاهی:** مکانی است به منظور ارائه خدمات رفاهی از قبیل: واحدهای تعمیرگاهی، سرویسهای بهداشتی، رستوران، نمازخانه، غرف تجاری، جایگاه عرضه سوخت، پارکینگ و غیره مورد نیاز کاربران در طول راههای کشور که با تمرکز خدمات مذکور در آن طبق ضوابط ابلاغی سازمان احداث می‌شوند.
- و) تیرپارک:** مجموعه‌ای است که به منظور ارائه خدمات صرفاً برای رانندگان وسائط نقلیه باری خارجی (و یا ایرانی) و سرنشینان آنها در طول راه‌های کشور طبق ضوابط ابلاغی سازمان احداث می‌شوند.
- ز) پارک (پایانه) لجستیک:** به مکانی گفته می‌شود که در آن فعالیتهای مربوط به حمل و نقل (ترجیحاً حمل و نقلی ترکیبی)، پشتیبانی و توزیع کالا توسط اشخاص حقیقی و حقوقی انجام می‌گردد.¹
- ح) کمیسیون موافقت اصولی:** کمیسیونی است متشکل از حداقل سه نفر از سازمان یا اداره کل استان که توسط رئیس سازمان تعیین و به پرونده متقاضیان رسیدگی و موافقت اصولی احداث را صادر می‌نماید و از این پس در این مجموعه شرایط و ضوابط، کمیسیون نامیده می‌شود.

¹ . اصلاحیه مورخ 1396/02/12 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.



ط) موافقت اصولی: مجوزی است که برای متقاضی و به مدت معین به منظور اخذ مجوزهای لازم از سایر ارگانهای ذیربط و انجام عملیات اجرایی احداث شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) و یا مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا سایر تاسیسات رفاهی بین راهی مطابق با این مجموعه شرایط و ضوابط، توسط کمیسیون صادر می‌گردد.

ی) پروانه بهره‌برداری: مجوزی است جهت بهره‌برداری از شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) و یا مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا سایر تاسیسات رفاهی بین راهی که مطابق با این مجموعه شرایط و ضوابط برای دارنده موافقت اصولی، توسط سازمان و یا اداره کل استان صادر می‌گردد.

ک) دارنده موافقت اصولی: شخص حقیقی و یا حقوقی است که در صورت احراز شرایط مطابق با این مجموعه شرایط و ضوابط، موافقت اصولی از سوی سازمان یا اداره کل استان برای وی صادر می‌گردد و نامبرده بر اساس موافقت اصولی صادره نسبت به احداث شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) و یا مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا سایر تاسیسات رفاهی بین راهی اقدام می‌نماید.

ل) دارنده پروانه بهره‌برداری (بهره بردار): شخص حقیقی یا حقوقی است که در صورت احراز شرایط مطابق با این مجموعه ضوابط و شرایط، نسبت به بهره‌برداری از شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) و یا مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا سایر تاسیسات رفاهی بین راهی اقدام می‌نماید منبذ در این مجموعه شرایط و ضوابط بهره‌بردار نامیده می‌شود.

م) کمیته نظارت بر بهره‌برداری: به منظور نظارت بر فعالیت و بهره‌برداری از واحدهای موضوع این مجموعه شرایط و ضوابط، کمیته‌ای که اعضای آن توسط مدیر کل استان تعیین می‌گردد و منبذ کمیته نظارت نامیده می‌شود در اداره کل استان تشکیل می‌گردد.

ن) کمیته مکانیابی: به منظور تعیین مکان استقرار مناسب مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) و یا سایر تاسیسات رفاهی بین‌راهی در سطح شبکه راههای کشور، حسب مورد کمیته‌ای با عضویت حداقل سه نفر از نمایندگان واحدهای ذیربط در سازمان یا اداره کل استان (به تشخیص و انتخاب رئیس سازمان) تشکیل می‌شود تا در خصوص رعایت ضوابط و شرایط ایمنی و فنی مکان مورد درخواست متقاضیان بررسی و اعلام نظر نمایند.¹

¹ . اصلاحیه مورخ 1397/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.



س) پایانه مجازی : بستری فضای مجازی است که در آن مدیریت و برنامه‌ریزی ناوگان، تسهیل فرایندهای شناسایی عوامل حمل و نقل جاده ای، نوبت دهی، صدور حواله بارگیری، صدور اسناد حمل، اخذ تاییدیه و... با اتصال به بانکهای اطلاعاتی مربوط به صورت سیستمی (غیر حضوری) و مجازی انجام می پذیرد.¹

فصل دوم : شرایط و ضوابط صدور موافقت اصولی

ماده ۲- احداث شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) و یا مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا سایر تاسیسات رفاهی بین راهی توسط متقاضیان در چارچوب این مجموعه شرایط و ضوابط و صرفاً با مجوز سازمان یا اداره کل استان امکانپذیر است .

ماده ۳- کلیه متقاضیان می توانند نسبت به ارائه درخواست کتبی مبنی بر احداث شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) و یا مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا سایر تاسیسات رفاهی بین راهی به سازمان و یا اداره کل استان اقدام نمایند² و سازمان پس از احراز شرایط لازم نسبت به صدور موافقت اصولی توسط کمیسیون اقدام می نماید .

تبصره : در نقاطی که بیش از یک متقاضی برای احداث تاسیسات موضوع این ضوابط وجود دارد، سازمان مجاز است از طریق روش مسابقه، موضوع آئین نامه معاملات سازمان، اقدام نماید.

ماده ۴- کمیسیون در صدور موافقت اصولی احداث شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) موارد ذیل را مد نظر قرار دهد :

الف - بررسی محل پیشنهادی از لحاظ استانداردهای فنی ، ترافیکی و ایمنی برابر دستورالعملهای ابلاغی سازمان.

¹ . اصلاحیه مورخ 1396/02/12 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.

² . اصلاحیه مورخ 1397/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.



ب - بررسی مسائل مربوط به موضوعات حمل و نقلی بر اساس دستورالعمل ابلاغی سازمان و یا اداره کل استان¹ شامل:

- ✓ توسعه حمل و نقل کانتینری و حمل و نقل چند وجهی .
- ✓ توسعه زیر ساختهای حمل و نقل و بهبود وضعیت حمل و نقل بار .
- ✓ خروج شرکتهای حمل و نقل از حوزه شهری و ایجاد مزیت نسبی برای فعالیتهای شرکتهای حمل و نقل در شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) .
- ✓ توسعه شرکتهای حمل و نقل چند منظوره و ارائه خدمات انبارداری و لجستیک .

ماده ۵- کمیسیون موافقت اصولی، در صدور موافقت اصولی احداث مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا سایر تاسیسات رفاهی بین راهی می بایست نکات ذیل را مد نظر قرار دهد:

- الف -** نیاز محل مورد نظر به احداث مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و سایر تاسیسات مذکور.
- ب -** وجود حجم قابل تردد در راههای شریانی، ترانزیتی و راههای اصلی و فرعی.
- ج -** مطابقت مکان پیشنهادی با شرایط ترافیکی و رعایت ایمنی در ایجاد واحدهای راههای دسترسی.²
- د -** در صدور موافقت اصولی حداقل فاصله بین مجتمع خدماتی و رفاهی و یا تیر پارک از منتهی الیه خروجی زمین مجتمع قبلی تا ابتدای ورودی زمین پیشنهادی برای احداث مجتمع خدماتی رفاهی و تیر پارک به شرح ذیل تعیین می گردد³:

1. در آزادراه ها 20 کیلومتر در همان سمت.
2. در بزرگراهها 30 کیلومتر در همان سمت .
3. در راه های اصلی و فرعی 40 کیلومتر در همان سمت و 10 کیلومتر در سمت مقابل.

¹ . اصلاحیه مورخ 1397/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.

² . اصلاحیه مورخ 1397/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.

³ . اصلاحیه مورخ 1397/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای



تبصره (1) : کلیه موافقت اصولی هایی که قبل از تصویب این مجموعه شرایط و ضوابط صادر شده، از شمول موارد مندرج در بند (د) ماده (5) این شرایط و ضوابط مستثنی می باشند.

هـ) کمیسیون موافقت اصولی می تواند با توجه به نیاز محور و ملحوظ قرار دادن ایمنی مترددین و همچنین با رعایت بند (د) ماده پنج و بر اساس شرایط و ضوابط مندرج در " طرح بازنگری در اجزا و مساحت مجتمع های خدماتی رفاهی " نسبت به صدور موافقت اصولی احداث مجتمع خدماتی رفاهی با محوریت رستوران، جایگاه سوخت، خدمات خودروئی، سرویس بهداشتی، محل اقامتی و پارکینگ (تیر پارک) و موارد خاص اقدام نماید.¹

ماده ۶- در صورت بلامانع بودن محل پیشنهادی احداث مجتمع خدماتی رفاهی بین راهی و یا تیرپارک و یا شهرکهای حمل و نقلی (پایانه های عمومی بار) و یا سایر تاسیسات رفاهی بین راهی توسط کمیته مکانیابی، سازمان یا اداره کل استان باید حسب مورد نسبت به معرفی متقاضی جهت اخذ استعلامات از سایر ارگان ها یا مراجع ذیربط اقدام نماید.²

1- اخذ و ارائه استعلام تامین آب از مراجع ذیربط.

تبصره : در صورت عدم امکان تامین آب از طریق انشعاب و یا حفر چاه، صدور موافقت اصولی پس از هماهنگی لازم با شرکت آب منطقه‌ای برای تامین آب از روشهای دیگر از جمله حمل آب توسط تانکر، با اخذ تعهدنامه محضری از متقاضی و لحاظ نمودن آن در مفاد موافقت اصولی امکانپذیر می باشد.

2- اخذ و ارائه استعلام از مراجع ذیربط در خصوص وضعیت و تعیین حریم قانونی در صورت وجود لوله های انتقال نفت و گاز، فیبرنوری و تاسیسات مخابرات، کانالهای شبکه آبیاری، خطوط لوله های آبرسانی و نهرهای عمومی، تاسیسات نظامی و انتظامی، ابنیه و آثار تاریخی، باستانی و طبیعی، خطوط و پایه های انتقال برق، قنوات، رودخانه ها، دریاچه ها و سایر موارد لازم (حسب مورد) در محل و محدوده زمین پیشنهادی.

3- اخذ و ارائه استعلام مربوط به محیط زیست.

4- اخذ نظریه کارگروه تخصصی امور زیر بنایی و شهرسازی به استناد آئین نامه نصاب اراضی قابل واگذاری برای فعالیتهای مختلف در خارج از حریم شهرها و روستاها (تصویب نامه شماره 79259/ت 42849 هـ مورخ

1390/04/15 هیأت وزیران)

¹ . اصلاحیه مورخ 1397/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.

² . اصلاحیه مورخ 1397/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.



۷۰۶- صدور موافقت اصولی احداث شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) و یا مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا سایر تاسیسات رفاهی بین راهی بنام متقاضی منوط به ارائه درخواست کتبی و مدارک ذیل به سازمان و یا اداره کل استان می باشد :

الف - در مورد اشخاص حقیقی ارائه تصویر کارت ملی معتبر و شناسنامه .

ب - در مورد اشخاص حقوقی ارائه تصاویر اساسنامه و آگهی آخرین تغییرات روزنامه رسمی و سایر مدارک مربوطه.

تبصره : احداث و بهره برداری از شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) می بایست صراحتاً در اساسنامه قید شده باشد. ضمناً در خصوص مجتمع های خدماتی رفاهی و یا تیر پارکها ، موضوع فعالیت شرکتهای متقاضی در اساسنامه آنها می بایست مرتبط با موضوع احداث و بهره برداری و نگهداری مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیر پارک باشد .

ه - ارائه مدارک مربوط به کروکی زمین و مستندات مربوط به مالکیت زمین و یا تعهد به تملک زمین در طی مدت موافقت اصولی .

د - تعهد به اخذ و ارائه مجوزهای لازم از سایر سازمانها و دستگاههای ذیربط در خصوص مجموعه های یاد شده و همچنین مجتمع های خدماتی رفاهی (با توجه به نوع محوریت آن) از قبیل شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران، سازمان امور اراضی کشور، شرکت برق منطقه ای و یا سایر مراجع حسب موارد که متقاضی مکلف است در صورت صدور موافقت اصولی در مدت تعیین شده در موافقت اصولی نسبت به اخذ و ارائه آنها اقدام نماید.^۱

ه - پرداخت هزینه های تعیین شده جهت صدور موافقت اصولی و گواهی دسترسی به راه اصلی .

و - ارائه تعهد محضری لازم به سازمان مبنی بر رعایت تمامی ضوابط و مقررات موجود و ابلاغی .

۸۰۶- کمیسیون درخواست متقاضی و ضمائم مربوطه را براساس شرایط و ضوابط بررسی و در صورت تایید، موافقت اصولی احداث با مدت معین را صادر و در غیر اینصورت آن را رد خواهد نمود. در این زمینه چنانچه درخواست به علل قابل رفع، رد شده باشد متقاضی می تواند پس از برطرف نمودن موارد قابل رفع، درخواست خود را مجدداً به کمیسیون ارسال نماید .

^۱ . اصلاحیه مورخ 1397/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.



ماده ۹- مدت اعتبار موافقت اصولی با در نظر گرفتن اخذ استعلامات لازم و اجرای طرح مصوب حداقل 6 ماه و حداکثر 48 ماه خواهد بود که توسط کمیسیون موافقت اصولی تعیین خواهد شد .

تبصره (1): چنانچه عدم اقدام متقاضی طبق برنامه زمانبندی در مهلت مقرر در موافقت اصولی مستند به عللی موجه باشد پس از بررسی در کمیسیون موافقت اصولی و در صورت احراز، موافقت اصولی به تشخیص کمیسیون قابل تمدید خواهد بود .

تبصره (2): دارنده موافقت اصولی موظف است گزارش پیشرفت کار را طبق برنامه زمانبندی و در مدت اعتبار موافقت اصولی به تأیید اداره کل استان مربوطه برساند. در صورت عدول از مفاد این تبصره، پس از اخطار کتبی لازم و در صورت عدم رفع تخلف و همچنین در صورت عدول از اجرای هر یک از تعهدات و تکالیف مندرج در موافقت اصولی، موافقت اصولی صادره توسط سازمان یا اداره کل استان ابطال شده و مراتب به متقاضی ابلاغ خواهد شد و هیچگونه ادعایی از سوی متقاضی در خصوص هزینه های احتمالی انجام شده پذیرفته نخواهد بود.

ماده ۱۰- طرحهای مزبور صرفاً در قالب نقشه هایی که توسط متقاضی تهیه و به تأیید سازمان و یا اداره کل می رسد احداث خواهد شد. بدیهی است دارنده موافقت اصولی مکلف است کلیه پیش بینی های لازم را جهت استقرار واحدهای خدمات عمومی طبق نقشه های تایید شده معمول نماید.¹

تبصره (1): هر گونه تغییر در نقشه های مصوب از سوی سازمان یا اداره کل استان و یا توقف فعالیت احداث می بایست با هماهنگی و کسب مجوز کتبی و قبلی از سازمان و یا اداره کل استان باشد.²

تبصره (2): متقاضی مکلف است نسبت به معرفی و بکار گیری مهندسین ناظر واجد شرایط (دارای پروانه اشتغال از سازمان نظام مهندسی) یا شرکتهای مشاور ذیصلاح اقدام کند تا بر عملیات ساخت و ساز نظارت نمایند.³

ماده ۱۱- ادارات کل استان مربوطه موظفند طبق دستورالعمل های ابلاغی بطور مستمر ، بر ساخت واحدهای موضوع موافقت اصولی برابر برنامه زمانبندی ارائه شده از سوی دارنده موافقت اصولی نظارت داشته و در صورت

¹ . اصلاحیه مورخ 97/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای .

² . اصلاحیه مورخ 1397/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.

³ . اصلاحیه مورخ 1397/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.



مشاهده هر گونه تخلف، موضوع را بدواً بصورت کتبی به دارنده موافقت اصولی اعلام و در صورت عدم رفع تخلف مراتب را جهت اتخاذ تصمیم به کمیسیون موضوع ماده 24 این مجموعه شرایط و ضوابط منعکس نمایند.

ماده ۱۲- هر گونه نقل و انتقال و به تبع آن تغییر نام و یا تغییر نام به صورت مستقل موافقت اصولی صادره بنا بر درخواست متقاضی و پس از کسب موافقت کمیسیون بلامانع خواهد بود.

فصل سوم : بهره برداری

ماده ۱۳- پس از اتمام عملیات احداث طرح، متقاضی ضمن رعایت موارد ذیل با ارائه درخواست کتبی جهت صدور پروانه بهره برداری اقدام خواهد نمود :

الف - ارائه تأییدیه اتمام عملیات ساخت و ساز و امکان بهره برداری از موضوع موافقت اصولی طبق دستورالعمل‌های ابلاغی سازمان و یا سایر دستگاه‌های ذیربط.¹

ب - پرداخت وجوه مربوط به پروانه بهره برداری و سایر تعرفه های مربوطه که به تایید مجمع عمومی سازمان رسیده است.

ج - اخذ کلیه مجوزهای لازم بهره برداری از ارگانهای ذیربط .

د-ارائه تعهدنامه رسمی به اداره کل استان مبنی بر رعایت تمامی ضوابط و مقررات موجود و ابلاغی در مورد نحوه فعالیت و بهره برداری در طول مدت اعتبار پروانه بهره برداری طبق نمونه فرم تعهدنامه ابلاغی سازمان.

تبصره: اخذ مجوزهای مربوط به واحدهای صنفی از مراجع ذیربط بعهده بهره برداران هر یک از واحدها می باشد .

ماده ۱۴- بهره بردار مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) موظف به رعایت کلیه موارد ابلاغی از جمله موارد ذیل می باشد :

¹ .اصلاحیه مورخ 97/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای .



- 1- بهره برداری و نگهداری و ارائه خدمات مطلوب و مشتری مدار در مجموعه مطابق دستورالعمل‌های ابلاغی سازمان و سایر دستگاه‌های ذیربط.¹
- 2- ارائه کلیه اطلاعات و آمارهای مورد نیاز سازمان.
- 3- استقرار سیستم اطلاع رسانی مورد نظر سازمان در محل مجموعه و ارائه اطلاعات به عموم مراجعین.
- 4- تامین امنیت و حراست، حفظ اموال، نظافت، تعمیر، نگهداری مستحقات و پرداخت هزینه های بهره برداری از مشاعات از جمله: آب، برق و گاز و غیره.
- 5- نظارت جهت کنترل زمان ورود و خروج وسائط نقلیه ترانزیتی در تیرپارکها.
- 6- نصب تابلوها و علائم ترافیکی هشدار دهنده طبق الگوهای مورد تأیید سازمان.

تبصره (1): تغییر کاربری موضوع موافقت اصولی یا پروانه بهره برداری تحت هر عنوان ممنوع است مگر با اخذ موافقت قبلی و کتبی سازمان و یا اداره کل استان.²

تبصره (2): نقل و انتقال موضوع پروانه بهره برداری با اطلاع قبلی و اخذ موافقت کتبی سازمان و یا اداره کل استان مجاز است.³

ماده ۱۵- بهره‌بردار مجاز است بهره‌برداری از غرف و فروشگاه‌های واقع در مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیر پارک را به اشخاص حقیقی و حقوقی متقاضی اعم از واحدهای صنفی و غیره منطبق بر کاربری‌های تعیین شده به شرح ذیل واگذار نماید. واگذاری غرف به اشخاص ثالث بدون رعایت شرایط مندرج در بندهای (ب) و (ج) این ماده، نافی مسئولیت حسن اجرای امور و نحوه بهره‌برداری با رعایت تعهدات این مجموعه شرایط و ضوابط و سایر مقررات موضوعه توسط بهره بردار نمی‌شود. مسئولیت مدیریت، بهره‌برداری و نگهداری یکپارچه مجتمع خدماتی رفاهی بین‌راهی و یا تیر پارک و یا شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) بر عهده بهره بردار است.⁴

الف: واگذاری غرف به صورت قرارداد استیجاری بلامانع است.

ب: در صورت فروش کل مجموعه به اشخاص ثالث، بهره‌بردار موظف است ضمن اعلام قبلی و اخذ موافقت کتبی از سازمان و یا اداره کل استان، نسبت به واگذاری آن اقدام نموده که انتقال گیرنده بعدی به شرح موارد یاد شده در این مجموعه شرایط و ضوابط مسئول خواهد بود.

1. اصلاحیه مورخ 97/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.

2. اصلاحیه مورخ 97/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.

3. اصلاحیه مورخ 97/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.

4. اصلاحیه مورخ 97/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.



طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی

ج: واگذاری هریک از غرف تجاری و یا خدماتی و یا جایگاه سوخت و یا واحدهای تعمیرگاهی در مجتمع‌های خدماتی رفاهی و یا تیر پارک‌ها پس از اخذ موافقت کتبی سازمان و یا اداره کل استان، در قالب قرارداد اجاره با اخذ سرقفلی امکان پذیر می‌باشد که در اینصورت با توجه به بقاء مالکیت دارنده پروانه بهره برداری بر عرصه مستحدثات مذکور، مسئولیت مدیریت، بهره برداری و نگهداری یکپارچه مجموعه‌های یاد شده همواره بر عهده دارنده پروانه بهره برداری می‌باشد. بدیهی است واگذاری سرقفلی مستحدثات یاد شده به اشخاص ثالث، رافع مسئولیت دارنده پروانه بهره برداری در مقابل سازمان نخواهد بود.

ماده ۱۶- بهره برداری می‌تواند نسبت به واگذاری نگهداری و بهره برداری پارکینگ عمومی، موضوع پروانه بهره برداری صرفاً در قالب اجاره به اشخاص ثالث اقدام نماید. بدیهی است این قبیل واگذاری (اجاره) نافی مسئولیت بهره بردار طبق این مجموعه شرایط و ضوابط و سایر قوانین و مقررات موضوعه نخواهد بود.¹

ماده ۱۷- اجرای طرح توسعه مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیر پارک و یا شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) ممنوع است مگر با درخواست کتبی متقاضی و اخذ مجوز قبلی و کتبی لازم از سازمان و یا اداره کل استان.²

ماده ۱۸- در شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار)، تعیین نرخ عرصه و یا عرصه و اعیانی مستحدثات شرکتیهای حمل و نقل با توافق بهره بردار و متقاضی خرید و تعیین نرخ انواع خدمات و مستحدثات عمومی از قبیل حق پارکینگ و غیره با توافق بهره بردار و نماینده صنف مربوطه خواهد بود که در صورت عدم توافق، موضوع به هیئت سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری (یک نفر کارشناس رسمی دادگستری به انتخاب بهره بردار، یک نفر کارشناس رسمی دادگستری به انتخاب انجمن صنفی مربوطه و یک نفر کارشناس رسمی دادگستری مرضی الطرفین) حسب مورد ارجاع خواهد شد و نظر هیئت مذکور برای طرفین لازم الاجرا است. بدیهی است پرداخت حق الزحمه کارشناسان مذکور بالمناصفه بر عهده طرفین می‌باشد.

تبصره: در صورت امتناع هر یک از طرفین موضوع ماده ۱۸ این مجموعه شرایط و ضوابط، ظرف مهلت مقرر در انتخاب و معرفی کارشناس رسمی دادگستری، طرف متقاضی می‌تواند به نیابت از طرف امتناع کننده، مراتب را به

¹. اصلاحیه مورخ 97/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای .
². اصلاحیه مورخ 97/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای .



کانون کارشناسان رسمی دادگستری استان اعلام نماید تا نسبت به معرفی سه نفر از کارشناسان رسمی دادگستری اقدام گردد و نظرات هیأت سه نفره کارشناسان ذکر شده برای طرفین لازم‌الاجرا است.¹

۱۹۰۶- تعیین نرخ حق پارکینگ تیرپارک توسط کارشناس رسمی دادگستری با در نظر گرفتن شرایط و مقتضیات و عرف هر منطقه تعیین می‌گردد .

۲۰۰۶- اداره امور فضاهای عمومی شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) بر عهده شورایی متشکل از بهره‌بردار و نماینده اداره کل استان و نماینده انجمن صنفی شرکتها و موسسات حمل و نقل و نماینده استفاده‌کنندگان سایر غرف مستقر در شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) می‌باشد که مسئولیت و وظایف آنها به ترتیب ذیل می‌باشد :

الف - تعیین میزان و چگونگی و نحوه پرداخت هزینه‌های تعمیرات اساسی در فضای عمومی بر عهده شورا بوده که هزینه مصوب می‌بایستی توسط استفاده‌کنندگان مستقر در شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) پرداخت شود.

ب- رفع اختلافات احتمالی پیرامون هزینه‌های نگهداری فضای عمومی و مشاعی (از قبیل حق شارژ) که بر عهده هر یک از استفاده‌کنندگان مستحدثات مستقر در شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) می‌باشد.

تبصره (۱) : به هنگام انعقاد قرارداد واگذاری هریک از مستحدثات شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) از سوی مالک با متقاضیان، می‌بایست در مفاد قراردادهای تنظیمی آنها، رعایت مفاد این مجموعه شرایط و ضوابط و آئین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های ابلاغی سازمان پیش‌بینی گردد و حتی در صورت عدم پیش‌بینی، رعایت مفاد موارد یاد شده برای انتقال‌گیرندگان هر یک از مستحدثات لازم‌الرعایه است. کلیه استفاده‌کنندگان مستقر در شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) ملزم می‌باشند نسبت به ارائه تعهدنامه رسمی مبنی بر رعایت ضوابط مربوط به نگهداری و بهره‌برداری از فضای عمومی و مشاعی آن برابر این مجموعه شرایط و ضوابط اقدام و همچنین کلیه بهره‌برداران مستحدثات و غرف مکلف به پرداخت هزینه‌های مقرر می‌باشند .

۲۱۰۶- سازمان و یا اداره کل استان، پس از بررسی مدارک و در صورت تایید نسبت به صدور پروانه بهره‌برداری اقدام می‌نماید.

تبصره : مدت اعتبار پروانه بهره‌برداری به مدت حداکثر 60 ماه می‌باشد که مدت مذکور در صورت رعایت شرایط و ضوابط مقرر قابل تمدید می‌باشد .

¹ .اصلاحیه مورخ 97/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای .



فصل چهارم: خدمات قابل ارائه سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای

وتصرفه‌های مربوطه

ماده ۲۲- خدمات قابل ارائه توسط سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای و تعرفه های آن که بر اساس مبالغ تعیین شده در جداول ذیل ماده 20 طرح جامع خدماتی رفاهی مصوب 93/11/07 و اصلاحیه آن مصوب 96/02/12 کارگروه مجمع عمومی سازمان که به تایید رئیس مجمع عمومی رسیده است، صورت می پذیرد. که اطلاعات آن در وب سایت سازمان قابل دسترسی می باشد.



طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی



شماره: ۴۴۳۸۲۷۱
تاریخ: ۱۳۹۶/۴/۲۶
پیوست: درج

باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

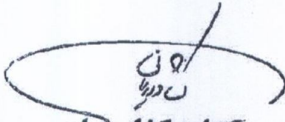


مدیران کل محترم راهداری و حمل و نقل جاده‌ای سراسر کشور

موضوع: ابلاغ اصلاحیه طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی

سلام علیکم

در اجرای بند (۲) بخش (ب) صورتجلسه شماره ۶/۱۰۰/ص مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۱ مجمع عمومی سازمان (پیوست شماره ۲) و صورتجلسه کارگروه نمایندگان اعضای مجمع مذکور به تاریخ ۱۳۹۶/۰۲/۱۲ (پیوست شماره ۳) و تأیید مقام عالی وزارت (موضوع نامه شماره ۱۷۱۹۶/۱۱۰/۰۱ مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۱۸ (پیوست شماره ۴))، به پیوست اصلاحیه بندهای (ز) و (ح) ماده (۱)، ردیفهای ۱، ۲، ۵، ۶، ۷، ۸، ۱۶ و ۱۷ ماده (۲۰) و نیز ماده (۲۶) طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی (پیوست شماره ۱) جهت اجرا از تاریخ این بخشنامه ابلاغ می‌گردد. ضمناً اجرای بندهای (۵) و (۶) در خصوص مراکز معاینه فنی و بند (۱۷) منوط به تصویب و ابلاغ دستورالعمل از سوی هیأت عامل سازمان می‌باشد که متعاقباً اعلام خواهد شد. بدیهی است سایر بندهای بخشنامه‌های قبلی تغییر نیافته و با همان تعرفه‌های قبلی لازم‌الاجراست.


داود کشاورزیان
معاون وزیر و رئیس سازمان

رونوشت:

- معاونین ریاست سازمان برای آگاهی و دستور اقدام لازم؛


اقدام کننده: معاونت توسعه مدیریت و منابع؛



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



ردیف		تفویض خدمات		نوع خدمت	
۱	صدور پروانه موافقت اصولی مجتمع های خدماتی و رفاهی و تیربار گسها و شهر گسهای حمل و نقل و پارکینگ (پایه) جهت تیربار گسها و شهر گسهای حمل و نقل و پارکینگ (پایه)	تصرف تصویب شده	صدور موافقت اصولی مجتمع های خدماتی	در آزادراهها و بزرگراهها:	۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)
		تصرف تصویب شده	صدور موافقت اصولی مجتمع های خدماتی و رفاهی و تیربار گسها و شهر گسهای حمل و نقل و پارکینگ (پایه):	سایر راهها:	۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال (هفت میلیون و پانصد هزار ریال)
۲	صدور پروانه فعالیت ترانزیت و تیربار گسها و شهر گسهای حمل و نقل و پارکینگ (پایه) جهت تیربار گسها و شهر گسهای حمل و نقل و پارکینگ (پایه)	تصرف تصویب شده	صدور موافقت اصولی مجتمع های خدماتی	در آزادراهها و بزرگراهها:	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)
		تصرف تصویب شده	صدور موافقت اصولی مجتمع های خدماتی و رفاهی و تیربار گسها و شهر گسهای حمل و نقل و پارکینگ (پایه):	سایر راهها:	۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیون ریال)
۳	صدور پروانه فعالیت ترانزیت و تیربار گسها و شهر گسهای حمل و نقل و پارکینگ (پایه) جهت تیربار گسها و شهر گسهای حمل و نقل و پارکینگ (پایه)	تصرف تصویب شده	صدور موافقت اصولی مجتمع های خدماتی	در آزادراهها و بزرگراهها:	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)
		تصرف تصویب شده	صدور موافقت اصولی مجتمع های خدماتی و رفاهی و تیربار گسها و شهر گسهای حمل و نقل و پارکینگ (پایه):	سایر راهها:	۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیون ریال)
۴	صدور پروانه فعالیت ترانزیت و تیربار گسها و شهر گسهای حمل و نقل و پارکینگ (پایه) جهت تیربار گسها و شهر گسهای حمل و نقل و پارکینگ (پایه)	تصرف تصویب شده	صدور موافقت اصولی مجتمع های خدماتی	در آزادراهها و بزرگراهها:	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)
		تصرف تصویب شده	صدور موافقت اصولی مجتمع های خدماتی و رفاهی و تیربار گسها و شهر گسهای حمل و نقل و پارکینگ (پایه):	سایر راهها:	۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیون ریال)
۵	صدور پروانه فعالیت ترانزیت و تیربار گسها و شهر گسهای حمل و نقل و پارکینگ (پایه) جهت تیربار گسها و شهر گسهای حمل و نقل و پارکینگ (پایه)	تصرف تصویب شده	صدور موافقت اصولی مجتمع های خدماتی	در آزادراهها و بزرگراهها:	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)
		تصرف تصویب شده	صدور موافقت اصولی مجتمع های خدماتی و رفاهی و تیربار گسها و شهر گسهای حمل و نقل و پارکینگ (پایه):	سایر راهها:	۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیون ریال)
۶	صدور پروانه فعالیت ترانزیت و تیربار گسها و شهر گسهای حمل و نقل و پارکینگ (پایه) جهت تیربار گسها و شهر گسهای حمل و نقل و پارکینگ (پایه)	تصرف تصویب شده	صدور موافقت اصولی مجتمع های خدماتی	در آزادراهها و بزرگراهها:	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)
		تصرف تصویب شده	صدور موافقت اصولی مجتمع های خدماتی و رفاهی و تیربار گسها و شهر گسهای حمل و نقل و پارکینگ (پایه):	سایر راهها:	۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیون ریال)

طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

عنوان خدمات		تعمیرات تصویب شده	موضوع خدمت قابل ارائه سازمان و طرف‌های آن - موضوع ماده ۲۰ فصل چهارم آیین‌نامه طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی (موضوع نامه شماره ۴۴۳۸۶/۲۱ مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۶)
۷	صنوبر پروانه فعالیت شرکتها و موسسات بین‌المللی (حمل و نقل کالا و مسافر و سایر شرکت‌های فعال در این حوزه)	مسافر؛ کالا	۲۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ویست میلیون ریال)
	تعمیرات/تجدید پروانه فعالیت شرکت‌های بین‌المللی (حمل و نقل کالا و مسافر و سایر شرکت‌های فعال در این حوزه)	مسافر؛ کالا	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیصد میلیون ریال)
۸	تعمیرات/تجدید پروانه فعالیت شرکت‌های بین‌المللی (حمل و نقل کالا و مسافر و سایر شرکت‌های فعال در این حوزه)	مسافر؛ کالا	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دویست میلیون ریال)
	تعمیرات/تجدید پروانه فعالیت شرکت‌های بین‌المللی (حمل و نقل کالا و مسافر و سایر شرکت‌های فعال در این حوزه)	مسافر؛ کالا	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیصد میلیون ریال)
رد تجدید برای مدت پانزدهماهه پروانه صادر شده محسوب می‌شود لذا برای تجدید پروانه فعالیت شرکتها و موسسات حمل و نقل بین‌المللی (کالا و مسافر) هزینه‌های اخذ نمی‌گردد.			
ارزانه اطلاعات بانکهای اطلاعاتی سازمان:			
۱۶	ارزانه اطلاعات مختلف اسناد و مدارک حمل و نقل جاده‌ای (داخلی و بین‌المللی) و شبکه راهها به متقاضیان خطی و خطوطی	الف- بانک اطلاعات پایه مکانی (شبهه راه ها) :	ارزانه قابل تقویمی راهها و تالیفات جانبی کشور بجز پایانه‌های اولیه فنی همچون پارها و تونل‌ها به دلیل مسائل امنیتی قابل ارائه نمی‌باشد. ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دویست و پنجاه میلیون ریال)
		ب- اطلاعات (پارکنه، صورت وضعیت، راهکار، کارکرده و رانندگان و لوگرن (و-))	ارزانه هر رگورده برای اطلاعات نقشه ای ۵۰۰ ریال (پنجاه ریال)
		ج- اطلاعات آماری جاری میما-فصلد جاده‌ای :	ارزانه قابل تقویمی فقط شبکه راهها: ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و بیست میلیون ریال)
		۱- تا ۱۰۰۰ رگورده هر رگورده ۱۰۰ ریال	ارزانه اطلاعات شبکه راهها برای هر کیلومتر راه: ۱۵۰۰ ریال (پنجاه و یکصد ریال)
		۲- برای هر رگورده بیش از ۱۰۰۰۰ رگورده از ۱۰۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰۰ هر رگورده ۵۰ ریال	ارزانه قابل مسافت نقاط جمعیتی کشور: ۱۵۰/۰۰۰ ریال (صد و پنجاه هزار ریال)
		۳- برای هر رگورده بیش از ۱۰۰۰۰ رگورده از ۱۰۰۰۰۰ به بالا، هر رگورده ۱۰ ریال	۱- تا ۱۰۰۰ رگورده هر رگورده ۱۰۰ ریال
		۴- تا ۱۰۰۰۰ رگورده هر رگورده ۱۰۰۰ ریال	۲- برای هر رگورده بیش از ۱۰۰۰۰ رگورده از ۱۰۰۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰۰۰ هر رگورده ۵۰ ریال
		۱- اطلاعات تقاضای سفر از یک ناحیه به همه نواحی برای یکسال (تعداد کل نواحی ۱۲۰ ناحیه):	۳- کل اطلاعات میما-فصلد برای یکسال: ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهار صد میلیون ریال)
		۲- اطلاعات تقاضای سفر از یک شهرستان به همه شهرستانها برای یکسال (تعداد کل شهرستان ها ۳۰۰):	ارزانه هر رگورده اطلاعات بر خط حداکثر ۵۰۰۰ ریال (پنج هزار ریال)

۱۵: ارزانه اطلاعات بصورت محدود به دانشجویان یا ارائه معرفی نامه از دانشگاه بصورت رایگان صورت می‌پذیرد.

۱۶: ارزانه اطلاعات به سازمانهای دولتی متعلق تلقی نمی‌گردد بصورت تبادل داده مطرح می‌گردد. در صورت رایگان انجام می‌پذیرد.



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



ردیف	عنوان خدمات	تورقه تصویب شده
۱۷	اطلاع رسانی، پاسخ به استعلامات، ارائه خدمات مبتنی بر داده و اجرای مدیریتهای فناوری برای کلیه ذینفعان حمل و نقلی (مردم عادی، رانندگان، شرکتها، صاحبان کالا و ...)	اصلاحیه خدمات فکول ارائه سازمان و تفرقه‌های آن - موضوع ماده ۲۰ فصل چهارم آیین‌نامه طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی (موضوع نامه شماره ۴۳۳۸۶/۷۱ مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۲۶) بجز خدمات مبتنی بر داده، بر حسب نوع خدمات ارائه شده، بر اساس پرونده گروه کارشناسی تا سقف سیصد هزار (۳۰۰/۰۰۰) ریال تعیین می‌گردد. ارائه خدمات مبتنی بر داده، بر اساس پرونده گروه کارشناسی تا سقف ۵۰ (پنجاه) درصد هزینه اخذ شده از مشفوریتهای تعیین می‌گردد.
رده‌های عامل سازمان می‌تواند با توجه به شرایط اقتصادی و منطقه‌ای تا سقف کلیه تفرقه‌های موضوع ماده ۲۰ فصل چهارم آیین‌نامه طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی، تصویب گوی نماید.		



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



ردیف	عنوان خدمات	حدود فعلی	تعرفه پیشنهادی هیات عامل	نرخ مورد نظر کارگروه
۵	صدور پروانه فعالیت	درجه ۱ - خودروهای اجاره‌ای	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد میلیون ریال)	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد میلیون ریال)
	شترکتهای حمل و نقل داخلی (کالا)	درجه ۲ و ۳	۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفتاد میلیون ریال)	۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفتاد میلیون ریال)
		درجه ۴	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)
	مسافری *	دفاتر خدمات مسافرتی جاده‌ای *	۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی میلیون ریال)	۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی میلیون ریال)
		امداد خودروها *	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)
	مراکز معاینه فنی *	مراکز معاینه فنی: براساس نظر کارشناس منتخب هیات عامل و تایید و تصویب هیات عامل تعیین می گردد.	مراکز معاینه فنی: براساس نظر کارشناس منتخب هیات عامل و تایید و تصویب هیات عامل تعیین می گردد.	
	بازار گانهما *	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (صد میلیون ریال)	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد میلیون ریال)	

* عبارت حمل و نقل از عنوان خدمات حذف و عنوان خدمات به شرح صدور پروانه فعالیت شترکتهای و مؤسسات داخلی (حمل) و نقل کالا و مسافر و سایر شترکتهای فعال در

این حوزه اصلاح می گردد.

* عناوین فوق الذکر به خدمات قابل ارائه اضافه و نرخ تعرفه آن به شرح جدول فوق تعیین می گردد.

تصوه ذیل به ردیف ۵ ماده ۲۰ اضافه می گردد.

* تصوه صدور پروانه فعالیت شترکتهای حمل و نقل داخلی (کالا) یا ناگان وانتبار، مشمول پرداخت ۵۰٪ تعرفه خدمات می باشند.

علیرضا سلامی
نماینده و کارشناس راه و شهرسازی

ابوالفضل حبیبی
نماینده وزارت امور اقتصادی و دارایی

نماینده سازمان برنامه و بودجه کشور
سهرورد کرمی



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



ردیف	عنوان خدمات	مبلغ فعلی	مبلغ پیشنهادی هیات عامل	تصرف نمودن نظر کارشناسان
۶	تجدید/تجهید پروانه فعالیت شرکت‌های حمل و نقل داخلی (کالا و مسافر) *	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)	تصرف نمودن نظر کارشناسان
	اجارهای	۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفت میلیون ریال)	۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفت میلیون ریال)	تصرف نمودن نظر کارشناسان
	درجه ۲ و ۳	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال)	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال)	تصرف نمودن نظر کارشناسان
	درجه ۴	۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیون ریال)	۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیون ریال)	تصرف نمودن نظر کارشناسان
	دفاتر خدمات مسافرتی جاده‌ای *	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال)	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال)	تصرف نمودن نظر کارشناسان
	امداد خودروها *	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال)	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال)	تصرف نمودن نظر کارشناسان
مراکز معاینه فنی *			بر اساس نظر کارشناس منتخب هیات عامل و تأیید و تصویب هیات عامل تعیین می‌گردد.	

* عبارت "حمل و نقل" از عنوان خدمات حذف و عنوان خدمات به شرح "تجدید/تجهید پروانه فعالیت شرکت‌ها و مؤسسات داخلی (حمل و نقل کالا و مسافر و سایر شرکت‌های فعال در این حوزه)" اصلاح می‌گردد.

* عنوان فوق‌الذکر به خدمات قابل ارائه اضافه و نرخ تعرفه آن به شرح جدول فوق تعیین می‌گردد.

تیسره‌های ذیل به ردیف ۶ ماده ۲۰ اضافه می‌گردد.

تیسره ۱: تمدید پروانه فعالیت شرکت‌های حمل و نقل داخلی (کالا) یا ناوگان وانت باره مشمول پرداخت ۵۰٪ تعرفه خدمات می‌باشند.

تیسره ۲: تجدید برای مدت باقیمانده پروانه صادر شده محسوب می‌شود. لذا برای تجدید پروانه فعالیت شرکت‌ها و مؤسسات حمل و نقل داخلی (کالا و مسافر) هزینه‌ای اخذ نمی‌گردد.

غلامرضا سلیمی
نماینده وزارت راه و شهرسازی

ابوالفضل طیفی
نماینده وزارت امور اقتصادی و دارایی

غلامرضا سلیمی
نماینده سازمان برنامه و بودجه کشور



طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی

شماره: ۱۷۸۵/۷۱

تاریخ: ۱۳۹۴ / ۱۱ / ۱۶

پیوست:

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای



مدیران کل حمل و نقل و پایانه‌های استان ...
موضوع: ابلاغ طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی

سلام علیکم

در اجرای بند ۹ مصوبه مجمع عمومی سازمان در تاریخ ۱۳۹۳/۶/۱۲ و باتوجه به صورتجلسه مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۷ کارگروه مجمع عمومی و تایید مقام عالی وزارت (موضوع شماره ۶۴۲۴۲/۱۱۰/۰۱ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۶) به پیوست آیین نامه طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی جهت اجرا از تاریخ این بخشنامه ابلاغ می‌گردد.

ضمناً اجرای بندهای ۳، ۴، ۱۲، ۱۴، ۱۶ و ۱۷ ماده ۲۰ فصل چهارم منوط به تهیه دستورالعمل‌ها شرایط و ضوابط می‌باشد که متعاقباً ارسال خواهد شد. همچنین صورتجلسه مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۲۵ هیات عامل سازمان در خصوص اجرای بندهای ۵ و ۶ ماده ۲۰ فصل ۴ به پیوست ارسال می‌گردد. ۱۳۹۴

داود کشاورزیان

معاون وزیر و رئیس سازمان

رونوشت:

- معاونین ریاست سازمان برای آگاهی و دستور اقدام لازم
اقدام کننده: معاونت توسعه مدیریت و منابع



طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی



سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

حمل و نقل (پایانه عمومی بار) ملزم می باشند نسبت به ارائه تعهدنامه رسمی مبنی بر رعایت ضوابط مربوط به نگهداری و بهره برداری از فضای عمومی و متاعی آن برابر این مجموعه شرایط و ضوابط اقدام و همچنین کلیه بهره برداران مستحدثات و غرف مکلف به پرداخت هزینه های مقرر می باشند .

۱۹۰۶- سازمان و یا اداره کل استان، پس از بررسی مدارک و در صورت تایید نسبت به صدور پروانه بهره برداری اقدام می نماید .

تبصره- مدت اعتبار پروانه بهره برداری به مدت حداکثر ۶۰ ماه می باشد که مدت مذکور در صورت رعایت شرایط و ضوابط مقرر قابل تمدید می باشد .

فصل چهارم : خدمات قابل ارائه سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای

وتعرفه‌های پیشنهادی

۲۰۰۶- خدمات قابل ارائه توسط سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای و تعرفه های آن



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی



ردیف	عنوان خدمات	تفصیلات خدمات	نحوه محاسبه	نحوه دریافت
۱	صدور پروانه موافقت اصولی مجتمع های خدماتی رفاهی ، تیر بار کپا و نشهر کپای حمل و نقل	۱- ثبت صدور موافقت اصولی احداث مجتمع های خدماتی رفاهی و تیر بار کپا (الف) در آزادراهها و بزرگراهها..... (ب) سایر راهها..... (ج) ایچ ملینون (د) (ب) سایر راهها..... (ب) سایر راهها..... (ب) سایر راهها..... (ب) سایر راهها..... ۲- ثبت صدور موافقت اصولی شهرکهای حمل و نقل (پایانه های بار) (ب) سایر راهها..... (ب) سایر راهها..... (ب) سایر راهها..... (ب) سایر راهها..... ۳- ثبت تمدید موافقت اصولی (اصلی) هر پست سطح ۲۰۰۰۰۰ ریال (در پست عزر ریال)	نرخ ثابت	زمان صدور موافقت اصولی و تمدید موافقت اصولی یا تمدید موافقت اصولی
۲	صدور و تمدید پروانه بهره برداری از مجتمع های خدماتی رفاهی ، تیر بار کپا و شهرکهای حمل و نقل	به ازای هر متر مربع عرصه سالانه مبلغ ۱۰۰۰۰ ریال (هر متر ریال) توفیق ؛ پروانه بهره برداری مدت کار حداقل ۵ ساله میباشد	۱۰۰۰۰ مترمربع عرصه = نرخ صدور پروانه بهره برداری	زمان صدور و یا تمدید پروانه بهره برداری
۳	اصطای حق دسترسی به راه اصلی	بر حسب سطح راه و میزان تردد بر اساس برآورد گروه کارشناسی منتخب جهات عامل سازمان تعیین میگردد	محاسبه بر اساس قیمت برآوردی	سالانه برای مدت بهره برداری در زمان صدور پروانه بهره برداری
۴	صدور و تمدید موافقت اصولی و پروانه بهره برداری مجتمع های خدماتی و رفاهی با محوریت خاص	بر اساس دستورالعملی که به تأیید و تصویب جهات عامل سازمان می رسد تعیین و اعلام میگردد	نرخ ثابت	زمان صدور موافقت اصولی و پروانه بهره برداری
۵	صدور پروانه فعالیت تیر کپای حمل و نقل داخلی (کالا و مسافر)	مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال) برای تیر کپای مناطق محروم و درجه ۲ - سایر مناطق با توجه به شرایط حمل و نقل تا سقف یکصد میلیون ریال توسط جهات عامل سازمان تعیین میگردد	نرخ ثابت	زمان صدور و یا تمدید پروانه فعالیت
۶	تمدید / تجدید پروانه فعالیت تیر کپا و موسسات حمل و نقل داخلی (کالا و مسافر)	مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال) برای تیر کپای مناطق محروم و درجه ۲ - سایر مناطق با توجه به شرایط حمل و نقل تا سقف ده میلیون ریال توسط جهات عامل سازمان تعیین میگردد	نرخ ثابت	زمان تمدید / تجدید پروانه فعالیت



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی



ردیف	عنوان خدمات	تعرفه خدمات	نحوه محاسبه	نحوه دریافت
۷	صدور پروانه فعالیت سرکتهای حمل و نقل بین المللی (کالاهای مسافر)	مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰ ریال (یکصد و پঞ্চده میلیون ریال) برای کلیه شرکتهای	نرخ ثابت	زمان صدور پروانه فعالیت
۸	تمدید / تجدید پروانه فعالیت شرکتهای و موسسات حمل و نقل بین المللی (کالاهای مسافر)	مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰ ریال (پانزده میلیون ریال) برای تمدید و تجدید با توجه به این نامه های مربوطه	نرخ ثابت	زمان تمدید / تجدید پروانه فعالیت
۹	صدور پروانه عبور بین المللی باربری و مسافربری به گانه کنسورها	مبلغ ۲۵۰۰۰۰ ریال (دویست و پঞ্চده هزار ریال)	نرخ ثابت	زمان صدور پروانه عبور
۱۰	صدور مجوز حمل کالاهای وارداتی	مبلغ ۲۵۰۰۰۰ ریال (اسمجد و پঞ্চده هزار ریال)	نرخ ثابت	زمان صدور مجوز حمل
۱۱	اصلاحیه مجوز حمل کالاهای وارداتی	مبلغ ۲۰۰۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال)	نرخ ثابت	زمان صدور اصلاحیه مجوز حمل
۱۲	کد رهگیری صدور بارنامه و صورت وضعیت و راهنامه برخط	حداکثر مبلغ ۱۰۰۰۰ ریال (ده هزار ریال) برای هر یک بارنامه یا صورت وضعیت و یا راهنامه برخط	محاسبه تعداد بارنامه ها یا صورت وضعیت ها و راهنامه های صادره هر شرکت که برای آن کد رهگیری تخصیص داده شده است = مبلغ تعیین شده = نرخ صدور کد رهگیری بارنامه و صورت وضعیت و راهنامه	زمان تسویه حساب بارنامه صورت وضعیت و راهنامه



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی



نوعه دریافت	نوعه محاسبه	تعرفه خدمات	عنوان خدمات	ردیف
زمان صدور پروانه حمل بار ترافیکی و یا اجازه نامه	نرخ صدور پروانه (الف) یا ب) با در نظر گرفتن وزن محموله * مسافت طی شده = نرخ صدور پروانه حمل بارهای ترافیکی یا اجازه نامه (حداقل نرخ صدور پروانه ۴۰۰۰۰۰ ریال)	الف) بار ترافیکی - عرض بین ۲/۶-۵ متر یا طول بین ۵/۶-۱۲ متر یا ارتفاع بیش از ۵/۴ متر یا وزن تا ۳ تن	صدور پروانه حمل و اجازه نامه ویژه بارهای ترافیکی و حججیم	۱۳
		۱- وزن کل وسیله کمتر از ۳ تن - مبلغ ۵۰۰ ریال برای هر کیلومتر ۲- وزن کل وسیله از ۳ تا ۳ تن - مبلغ ۱۰۰۰ ریال برای هر کیلومتر ۳- وزن کل وسیله از ۳ تا ۳ تن - مبلغ ۱۵۰۰ ریال برای هر کیلومتر		
زمان خروج مسافران از پایانه مرزی	نرخ ثابت	ب) بار ترافیکی - عرض بیش از ۵ متر یا طول بیش از ۳ متر یا ارتفاع بیش از ۵/۴ متر یا وزن برابر یا بیشتر از ۳ تن	خدمات عمومی پایانه های مرزی	۱۴
		۱- وزن کل وسیله کمتر از ۳ تن - مبلغ ۷۵۰ ریال برای هر کیلومتر ۲- وزن کل وسیله از ۳ تا ۳ تن - مبلغ ۱۵۰۰ ریال برای هر کیلومتر ۳- وزن کل وسیله از ۳ تا ۳ تن - مبلغ ۲۰۰۰ ریال برای هر کیلومتر ۴- وزن کل وسیله از ۳ تا ۳ تن - مبلغ ۲۵۰۰ ریال برای هر کیلومتر ۵- وزن کل وسیله از ۳ تا ۳ تن - مبلغ ۳۰۰۰ ریال برای هر کیلومتر ۶- وزن کل وسیله از ۳ تا ۳ تن - مبلغ ۳۵۰۰ ریال برای هر کیلومتر ۷- وزن کل وسیله بیشتر از ۳ تن - مبلغ ۴۰۰۰ ریال برای هر کیلومتر		
		۱۰۰۰۰۰۰ ریال (یکصد هزار ریال)		



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

نوعه دریافت	نحوه محاسبه	تعرفه خدمات	عنوان خدمات	ردیف
زمان ارائه اطلاعات	مزیت‌ها: اطلاعات حمل و نقلی = تعداد رکورد * مبلغ تعیین شده مزیت‌ها: اطلاعات شبکه راهها = کیلومتر راه * مبلغ تعیین شده	۱- اطلاعات حمل و نقلی برای هر رکورد حداکثر تا مبلغ ۲۰۰۰ ریال (در هزار ریال)	ارائه اطلاعات مختلف اسناد و مدارک حمل و نقل جاده‌ای (داخلی و بین‌المللی) و شبکه راهها به متقاضیان حقیقی و حقوقی	۱۶
		۲- اطلاعات شبکه راهها برای هر کیلومتر حداکثر تا مبلغ ۱۵۰۰۰ ریال (بهرده هزار ریال)		
زمان ارسال اطلاعات	مزیت‌ها: ارسال پیام = تعداد پیام * مبلغ تعیین شده	ارسال اطلاعات برای هر پیام حداکثر مبلغ ۱۰۰۰۰ ریال (ده هزار ریال)	اطلاع رسانی و پاسخ به استعلامات به کلیه ذینفعان حمل و نقلی (مردم عادی - رانندگان - شرکتها - صاحبان کالا و...)	۱۷

تبصره ۱: هیأت عامل سازمان می‌تواند با توجه به شرایط و مقتضیات موجود بخشی از تعرفه‌های مصوب را با تغییرات تدریجی و حداکثر تا پایان سال ۱۳۹۴ به مورد اجرا بگذارد و یا اعمال بعضی از تعرفه‌های جدید را حداکثر تا مدت ۶ ماه به تعویق بیندازد.

تبصره ۲: با تصویب هیأت عامل سازمان تعرفه صدور کارت هوشمند برای ناوگان حمل و نقل روستایی تا ۵۰ درصد مشمول تخفیف میگردد.



طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

شماره: ۱۲۰۷۱/۷۵
تاریخ: ۹۴/۲/۸
پیوست: ۳ داور

مدیران کل حمل و نقل و پایانه‌های استان ...
موضوع: خدمات قابل ارائه سازمان و تعرفه‌های آن

سلام علیکم

پیرو بخشنامه شماره ۱۶۸۵/۷۱ مورخ ۱۳۹۴/۱/۱۶ ریاست محترم سازمان در خصوص ابلاغ طرح

جامع خدمات رفاهی بین‌راهی، به پیوست تصویر صورت‌جلسه شماره ۴۰ مورخ ۱۳۹۴/۱/۱۱

هیئت عامل محترم سازمان در خصوص خدمات قابل ارائه سازمان و تعرفه‌های آن در مرحله اول

به پیوست جهت اجرا ابلاغ می‌گردد. ۲/۸/۱۱

صدراله بمانا

معاون توسعه مدیریت و منابع

رونوشت:

- ریاست محترم سازمان برای استحضار
- معاونین محترم سازمان برای استحضار و دستور اقدام لازم
- مدیرکل محترم امور مالی و منابع برای آگاهی و اقدام لازم
- مدیرکل محترم دفتر فناوری اطلاعات برای آگاهی و دستور اقدام لازم برای اصلاح نرم افزارها و تهیه دستورالعمل‌های بندهای ۱۷ و ۱۸
- مدیرکل محترم دفتر سرمایه‌گذاری برای آگاهی و دستور اقدام لازم برای تهیه دستورالعمل‌های بندهای ۳ و ۴
- مدیرکل محترم دفتر ترانزیت و پایانه‌های مرزی برای تهیه دستورالعمل بند ۱۴

اقدام کننده: تبریزی



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



خدمات ثبت آرایه آزادگان و تعرفه های آن در سال ۱۳۹۴

موضوع ماده ۲۰ فصل چهارم آیین نامه طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی
(مرحله اول)

سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای



ردیف	عنوان خدمات	تعرفه خدمات
۱	صدور پروانه موافقت اصولی مجتمع های خدماتی رفاهی، تیرپارکها و شهرکهای حمل و نقل	۱- بابت صدور موافقت اصولی احداث مجتمع های خدماتی رفاهی و تیر پارکها (الف) در آزادراهها و بزرگراهها مبلغریال (ده میلیون ریال)
		ب) سایر راهها مبلغریال (پنج میلیون ریال)
		۲- بابت صدور موافقت اصولی شهرکهای حمل و نقل (پایانه های بار) مبلغریال (بیست میلیون ریال)
۲	صدور و تمدید پروانه بهره برداری از مجتمع های خدماتی رفاهی، تیرپارکها و شهرکهای حمل و نقل	۳- بابت تمدید موافقت اصولی (ماهانه) هر نوبت مبلغریال (دو بیست هزار ریال)
		به ازای هر متر مربع عرصه سالیانه مبلغریال (هزار ریال) توضیح: پروانه بهره برداری مدت دار حداکثر ۵ ساله میباشد
۵	صدور پروانه فعالیت شرکتهای حمل و نقل داخلی (کالاومسانی)	۱- مبلغریال (ده میلیون ریال) برای شرکتهای مناطق محروم و درجه ۴
		۲- برای شرکتهای سراسری و درجه ۱ مبلغ ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفتاد میلیون ریال)
		۳- برای شرکتهای درجه ۲ و ۳ مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنجاه میلیون ریال)
۶	تمدید / تجدید پروانه فعالیت شرکتهای و موسسات حمل و نقل داخلی (کالاومسانی)	مبلغریال (یک میلیون ریال) برای شرکتهای مناطق محروم و درجه ۴
		۲- برای شرکتهای سراسری و درجه ۱ مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفت میلیون ریال)
		۳- برای شرکتهای درجه ۲ و ۳ مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیون ریال)
۷	صدور پروانه فعالیت شرکتهای حمل و نقل بین المللی (کالاومسانی)	مبلغریال (پنجاه میلیون ریال) برای کلیه شرکتهای





طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



خدمات قابل ارائه سازمان و تعرفه های آن در سال ۱۳۹۴

موضوع ماده ۲۰ فصل چهارم آیین نامه طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی

(مرحله اول)



ردیف	عنوان خدمات	تعرفه خدمات
۸	تمدید / تجدید پروانه فعالیت شرکتها و موسسات حمل و نقل بین المللی (کالاومسافر)	مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰ ریال (پانزده میلیون ریال) برای تمدید و تجدید با توجه به آیین نامه های مربوطه
۹	صدور پروانه عبور بین المللی باری و مسافری به کلیه کشورها	مبلغ ۲۵۰۰۰۰ ریال (دویست و پنجاه هزار ریال)
۱۰	صدور مجوز حمل کالاهای وارداتی	مبلغ ۳۵۰۰۰۰ ریال (سیصد و پنجاه هزار ریال)
۱۱	اصلاحیه مجوز حمل کالاهای وارداتی	مبلغ ۲۰۰۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال)
۱۲	کد رهگیری صدور بارنامه و صورت وضعیت و راهنامه برخط	<p>(۱) برای صدور کد رهگیری بارنامه برخط کامیون مبلغ ۵۰۰۰ ریال (پنج هزار ریال) برای هر برگ</p> <p>(۲) برای صدور کد رهگیری صورت وضعیت داخلی و بین المللی برخط اتوبوس مبلغ ۵۰۰۰ ریال (پنج هزار ریال) برای هر برگ</p> <p>(۳) برای صدور کد رهگیری صورت وضعیت داخلی برخط مینی بوس مبلغ ۲۵۰۰ ریال (دو هزار و پانصد ریال) برای هر برگ</p> <p>(۴) برای صدور کد رهگیری صورت وضعیت داخلی برخط سواری کرایه مبلغ ۲۰۰۰ ریال (دو هزار ریال) برای هر برگ</p> <p>(۵) برای صدور کد رهگیری بارنامه برخط وانت بار مبلغ ۲۵۰۰ ریال (دو هزار و پانصد ریال) برای هر برگ</p> <p>(۶) برای صدور کد رهگیری راهنامه برخط کامیون مبلغ ۵۰۰۰ ریال (پنج هزار ریال) برای هر برگ</p> <p>(۷) تعرفه صدور کد رهگیری برای کلیه شرکت های حمل و نقل داخلی و بین المللی کالا و مسافر از تاریخ ۱۳۹۴/۰۳/۰۱ محاسبه و در زمان تسویه حساب و صدور حواله بارنامه و یا صورت وضعیت اخذ گردد.</p>

۲
عطف ۲





طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



خدمات قابل ارائه سازمان و تعرفه های آن در سال ۱۳۹۴

موضوع ماده ۲۰ فصل چهارم آیین نامه طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی
(مرحله اول)



ردیف	عنوان خدمات	تعرفه خدمات
۱۳	صدور پروانه حمل و اجازه نامه ویژه بارهای ترافیکی و حجیم	الف) بار ترافیکی - عرض بین ۲/۶-۵ متر یا طول بین ۵/۱۶-۳۰ متر یا ارتفاع بیش از ۵/۴ متر یا وزن تا ۹۶ تن
		۱- وزن کل وسیله کمتر از ۴۴ تن مبلغ ۵۰۰ ریال برای هر کیلومتر
		۲- وزن کل وسیله از ۴۴ تا ۶۲ تن مبلغ ۱۰۰۰ ریال برای هر کیلومتر
		۳- وزن کل وسیله از ۶۲ تا ۹۶ تن مبلغ ۱۵۰۰ ریال برای هر کیلومتر
		ب) بار ترافیکی - عرض بیش از ۵ متر یا طول بیش از ۳۰ متر یا ارتفاع بیش از ۵/۴ متر یا وزن برابر یا بیشتر از ۹۶ تن
		۱- وزن کل وسیله کمتر از ۴۴ تن مبلغ ۷۵۰ ریال برای هر کیلومتر
		۲- وزن کل وسیله از ۴۴ تن تا ۶۲ تن مبلغ ۱۵۰۰ ریال برای هر کیلومتر
		۳- وزن کل وسیله از ۶۲ تن تا ۹۶ تن مبلغ ۲۵۰۰ ریال برای هر کیلومتر
		۴- وزن کل وسیله از ۹۶ تن تا ۱۷۰ تن مبلغ ۳۰۰۰ ریال برای هر کیلومتر
		۵- وزن کل وسیله از ۱۷۰ تن تا ۲۵۰ تن مبلغ ۴۰۰۰ ریال برای هر کیلومتر
		۶- وزن کل وسیله از ۲۵۰ تن تا ۳۰۰ تن مبلغ ۴۵۰۰ ریال برای هر کیلومتر
		۷- وزن کل وسیله بیشتر از ۳۰۰ تن مبلغ ۵۵۰۰ ریال برای هر کیلومتر

3





طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



خدمات قابل ارائه سازمان و تعرفه های آن در سال ۱۳۹۴

موضوع ماده ۲۰ فصل چهارم آیین نامه طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی
(مرحله اول)



ردیف	عنوان خدمات
۱	مبلغ ۲۰۰۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال) برای صدور و تجدید و المثنی
۲	مبلغ ۱۰۰۰۰۰ ریال (یکصد هزار ریال) برای تمدید
۳	مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال (پانصد هزار ریال) برای تغییر حوزه فعالیت
	ب) صدور و تمدید برگ فعالیت ناوگان
۱	برای کامیون با سن کمتر یا برابر ۱۰ سال مبلغ ۲۰۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال)
۲	برای کامیون با سن بیش از ۱۰ تا ۲۵ سال ، مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیون پانصد هزار ریال)
۳	برای کامیون با سن بیش از ۲۵ سال ، سال مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)
۴	برای اتوبوس با سن زیر ۱۰ سال مبلغ ۲۰۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال)
۵	برای اتوبوس با سن بیش از ۱۰ تا ۱۵ سال ، مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیون پانصد هزار ریال)
۶	برای اتوبوس با سن بیش از ۱۵ سال ، مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)
۷	برای مینی بوس با سن زیر ۱۰ سال ، مبلغ ۲۰۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال)
۸	برای مینی بوس با سن بیش از ۱۰ تا ۱۵ سال ، مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیون پانصد هزار ریال)
۹	برای مینی بوس با سن بیش از ۱۵ سال ، مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیون ریال)
۱۰	برای سواری و وانت بار با سن زیر ۵ سال ، مبلغ ۲۰۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال)
۱۱	برای سواری و وانت بار با سن از ۵ تا ۱۰ سال ، مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیون پانصد هزار ریال)
۱۲	برای سواری و وانت بار با سن بیش از ۱۰ سال ، مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیون ریال)

۱۵

صدور ، تقویض ، تمدید، المثنی و تغییر حوزه برگ فعالیت رانندگان و ناوگان (کارت هوشمند)

۱

4





بسمه تعالی

صورتجلسه هیأت عامل سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

تاریخ جلسه: ۹۸/۵/۶

شماره جلسه: ۵۱۰

جلسه هیأت عامل سازمان در ساعت ۸/۰ با حضور کلیه اعضای تشکیل و موارد زیر مورد بررسی و تصمیم‌گیری قرار گرفت:

۲- با توجه به تبصره ذیل ردیف یک ماده ۲۰ فصل چهارم اصلاحیه طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی مبنی بر تخفیف در تعرفه صدور موافقت اصولی مجتمع‌های خدماتی رفاهی و تیرپارکها، مقرر گردید به منظور افزایش ایضی تردد و ترغیب سرمایه‌گذاران: "در کلیه راههای ارتباطی کشور (به غیر از آزادراهها)، چنانچه در فاصله ۵۰ کیلومتری محل درخواست سرمایه‌گذار (قبل و بعد از نقطه مورد نظر در همان سمت) برابر تائید کمیسیون صدور موافقت اصولی استان هیچگونه موافقت اصولی برای احداث مجتمع‌های خدماتی رفاهی بین‌راهی و تیرپارکها صادر نگردیده باشد هشتاد درصد تعرفه صدور موافقت اصولی اخذ نمی‌گردد که مبنای محاسبه فاصله برحسب مبدأ محور ذکر شده در درخواست سرمایه‌گذار می‌باشد."

۴- با توجه به تبصره ذیل ردیف دو ماده ۲۰ فصل چهارم اصلاحیه طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی مبنی بر اعمال معافیت در تعرفه صدور و تمدید پروانه بهره‌برداری مجتمع‌های خدماتی رفاهی و تیرپارکها و شهرکهای حمل و نقل (پایانه‌های عمومی بار) مقرر گردید:

الف) مجتمع‌های خدماتی رفاهی و تیرپارکهای در حال بهره‌برداری واقع در کلیه محورهای فرعی و همچنین مناطق محروم از هشتاد درصد پرداخت تعرفه صدور و یا تمدید پروانه بهره‌برداری معاف می‌باشند.

ب) درخصوص صدور و تمدید پروانه فعالیت شهرکهای حمل و نقل (پایانه‌های عمومی بار) به دلیل اینکه جهت صدور پروانه فعالیت شرکت‌های حمل و نقلی تعرفه ای اخذ می‌گردد، لذا مقرر گردید اعیانی ساختمان و غرف شرکتها و موسسات حمل و نقلی مستقر در شهرک‌های حمل و نقل (پایانه‌های عمومی بار) از پرداخت تعرفه یاد شده معاف گردد و صرفاً از اعیانی غرف تجاری (حسب نوع راه) موجود در مجموعه‌های یاد شده محاسبه و تعرفه صدور و یا تمدید پروانه بهره‌برداری به صورت سالیانه اخذ گردد.

اسامی و محل امضاء اعضای حاضر در جلسه:

مهران قربانی

فرامرز مداح

محمد تیموری

عبداله‌اشم جلیلی

داریوش امانی



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

خدمات قابل ارائه سازمان و تعرفه های آن در سال ۱۳۹۴

موضوع ماده ۲۰ فصل چهارم آیین نامه طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی

(مرحله اول)

ب) تعویض و المثنی برگ قابلیت ناوگان	
۱- برای تعویض مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال)	
۲- برای المثنی بار اول ۲۰۰/۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال) و برای هر مرحله بعدی ۵۰۰/۰۰۰ ریال (پانصد هزار ریال)	
۱۴- با توجه به تبصره ۲ ماده ۲۰ صدور کارت هوشمند برای ناوگان حمل و نقل روستایی به میزان ۵۰٪ (پنجاه درصد) کاهش می	



(Handwritten signature and initials)



فصل پنجم : نظارت بر بهره برداری

ماده ۲۳- نظارت بر امر فعالیت و بهره برداری از شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) و یا مجتمع های خدماتی رفاهی و یا تیرپارک ها و یا سایر تاسیسات رفاهی بین راهی، بر عهده کمیته نظارت می باشد. کمیته نظارت موظف است طی بازدید های دوره ای از مجموعه های فوق الذکر بر نحوه و کیفیت ارائه خدمات نظارت و گزارشات لازم را به دبیر خانه کمیته ارائه نماید.¹

تبصره : دبیرخانه کمیته نظارت مذکور در اداره کل استان بوده و گزارش های ارسالی به دبیرخانه، در کمیته نظارت مطرح و در صورت احراز و تایید هرگونه تخلف، مراتب به صورت اخطار کتبی به بهره بردار اعلام می گردد تا نامبرده نسبت به رفع آن و یا ارائه دلایل قابل قبول ظرف مدت مقرر اقدام نماید. در صورت عدم رفع موارد اعلامی کمیته نظارت توسط بهره بردار و تکرار تخلف طبق گزارش کمیته نظارت و تأیید و احراز آن، اداره کل استان مراتب تخلف را به دفتر امور سرمایه گذاری و نظارت بر بهره برداری جهت تکمیل پرونده اعلام می نماید و دفتر مذکور موضوع تخلف را بصورت مستند و مستدل به دبیرخانه کمیسیون رسیدگی به تخلفات موضوع ماده 24 این مجموعه شرایط و ضوابط اعلام و ارسال می نماید.

ماده ۲۴- رسیدگی به تخلفات بهره برداران مجتمع های خدماتی رفاهی و یا تیرپارکها و یا شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) از این مجموعه شرایط و ضوابط، بر عهده کمیسیونی سه نفره متشکل از مدیر کل دفتر حقوقی، مدیر کل دفتر سرمایه گذاری و نظارت بر بهره برداری و حسب مورد مدیر کل دفتر حمل و نقل کالا یا دفتر ترانزیت و حمل و نقل بین المللی می باشد. ملاک تصمیم‌گیری کمیسیون رای اکثریت اعضاء می باشد. تصمیم کمیسیون یادشده ظرف مدت 10 روز از تاریخ ابلاغ قابل اعتراض می باشد و معترض می تواند اعتراض خود را بصورت کتبی و با ارائه مستندات و مدارک مربوطه اعلام نماید. کمیسیون نیز موظف است موارد اعلام شده از سوی بهره بردار را بررسی و نظریه قطعی اعلام نماید. بدیهی است چنانچه اعتراض به رای کمیسیون خارج از مهلت فوق الذکر توسط بهره‌بردار صورت گیرد موضوع قابلیت رسیدگی نداشته و تصمیمات اولیه کمیسیون قطعی تلقی شده و مراتب عدم وجاهت اعتراض صورت گرفته به دلیل خارج از مهلت بودن، کتباً به بهره بردار اعلام می گردد .

¹ . اصلاحیه مورخ 97/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای .



تبصره (1): به منظور جمع بندی و ارسال مدارک تخلف به کمیسیون تخلفات و ارسال دعوتنامه برگزاری جلسات کمیسیون و انشاء و ابلاغ تصمیم (رای) کمیسیون، دبیرخانه‌ای در دفتر حقوقی تشکیل می‌گردد. لازم به ذکر است متناسب با فراهم شدن بسترهای لازم، وظایف کمیسیون موضوع این ماده قابل تفویض به ادارات کل استانها نیز می‌باشد.

تبصره (2): دبیرخانه کمیسیون موضوع این ماده، می‌تواند دارنده موافقت اصولی یا بهره بردار را برای حضور در جلسه رسیدگی به تخلفات دعوت نماید. عدم حضور دارنده موافقت اصولی یا بهره بردار، در جلسه مذکور مانع از رسیدگی و صدور رای نخواهد بود.¹

ماده ۲۵- کمیسیون پس از بررسی موارد اعلامی و اسناد و مدارک و در صورت احراز تخلف، بشرح ذیل تصمیم گیری می‌نماید:

الف- در صورت تغییر کاربری موضوع موافقت اصولی و یا پروانه بهره برداری بدون اخذ موافقت قبلی سازمان علی‌رغم اخطار کتبی اداره کل استان جهت اعاده وضعیت به حالت قبلی، تعلیق اعتبار پروانه بهره برداری به مدت یک تا شش ماه.

تبصره: ادامه فعالیت و صدور پروانه بهره برداری معتبر موقوف به اعاده وضعیت به حالت قبلی برابر نقشه های سایت پلان مورد تایید سازمان در طول مدت تعلیق می‌باشد و در غیراینصورت کمیسیون مجاز است تعلیق اعتبار پروانه بهره برداری متخلف را به مدت شش ماه دیگر تمدید و در صورت ادامه تخلف پروانه را بطور دائم لغو نماید.

ب- در صورت نداشتن پروانه بهره برداری در مرحله اول اخطار کتبی جهت تعیین تکلیف با دادن مهلت بیست روز و در صورت عدم اقدام موثر، کمیسیون می‌تواند نسبت به تعطیلی موضوع پروانه بهره برداری تا اخذ پروانه بهره برداری اقدام نماید. در صورت تعطیلی، مسئولیت ایراد خسارات مالی احتمالی به بهره برداران هر یک از مستحذات، بر عهده بهره بردار غیر مجاز است.

¹. اصلاحیه مورخ 97/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.



۴- در صورت عدم تمدید پروانه بهره برداری علی‌رغم سه فقره اخطار کتبی با فواصل زمانی حداکثر یکماهه از سوی اداره کل استان، تعطیلی موضوع پروانه بهره برداری تا اخذ پروانه بهره برداری. در صورت تعطیلی، مسئولیت ایراد خسارات مالی احتمالی به بهره برداران هر یک از مستحذات، بر عهده بهره بردار غیر مجاز است.

د- در صورت نقل و انتقال و تغییر نام بدون اخذ موافقت قبلی و کتبی سازمان در مراحل اول، دوم، سوم اخطار کتبی با فواصل زمانی حداکثر یکماهه و در صورت عدم رفع تخلف، مسئولیت همچنان بر عهده بهره بردار بوده و نامبرده در کلیه امور پاسخگو می باشد.

ه- در صورت عدم رعایت مسائل بهداشتی و نظافتی حسب گزارش کمیته نظارت موضوع ماده 23 این مجموعه شرایط و ضوابط با ذکر دقیق موارد، علی‌رغم دو مرحله اخطار بصورت کتبی با فواصل زمانی ده روز جهت رفع نواقص و معایب، تعلیق پروانه بهره برداری از یک تا شش ماه و در صورت عدم رفع تخلف در پایان مدت تعلیق، پروانه بهره برداری لغو می گردد.¹

تبصره: رفع نواقص و معایب ابلاغی به بهره بردار در طول مدت تعلیق پروانه بهره برداری مانع از اجازه بهره برداری مجدد (کتبی) بهره بردار توسط کمیسیون ماده 24 این مجموعه شرایط و ضوابط نخواهد بود.

ماده ۲۶- نحوه اخذ موافقت اصولی و پروانه بهره برداری و فعالیت پارک (پایانه) لجستیک نیز مشمول احکام فصول دوم و سوم و پنجم طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی می باشد.²

ماده ۲۷- نمونه فرم موافقت اصولی و پروانه بهره برداری براساس فرمهای تایید شده سازمان می باشد.

ماده ۲۸- نیروی انتظامی مکلف است بنا به اعلام سازمان یا اداره کل استان از ادامه فعالیت متخلفین جلوگیری نماید. بدیهی است عنداللزوم اداره اماکن عمومی، شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی، شبکه بهداشت و درمان و اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری در سطح استانها و سایر ارگانهای ذیربط می بایست همکاری و هماهنگی لازم را در خصوص نحوه و ادامه فعالیت مجموعه های فوق‌الذکر معمول و در صورت درخواست سازمان یا اداره کل استان، از ادامه فعالیت موضوع پروانه بهره برداری جلوگیری نمایند.

¹ .اصلاحیه مورخ 97/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای .

² . اصلاحیه مورخ 1396/02/12 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.



تبصره: در کلیه مواردی که بر اساس این ضوابط تخلفات ارتكابی منجر به تعطیلی و یا تعلیق پروانه فعالیت واحدهای موضوع ماده 24 این شرایط و ضوابط صادر می‌گردد با لحاظ نصب علائم و تجهیزات ایمنی لازم و انسداد مسیر از دسترسی به جاده‌های کشور توسط اداره کل استان جلوگیری بعمل می‌آید. دسترسی به جاده و رفع انسداد مسیر منوط به اتمام مدت تعطیلی یا تعلیق پروانه متخلف و پرداخت هزینه‌های مربوطه می‌باشد.

ماده ۲۹- موافقت سازمان با تغییر کاربری غرف و فروشگاه‌های دارای قرارداد اجاره با اخذ سر قفلی منوط به پرداخت مابه‌التفاوت سر قفلی جدید با سر قفلی قبلی غرفه یا فروشگاه به سازمان از طریق ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری است.

ماده ۳۰- سازمان مجاز است روال‌های اخذ بهای خدمات قابل ارائه را حتی الامکان به صورت مکانیزه و با توجه به توسعه دولت الکترونیکی از طریق دفاتر پیشخوان الکترونیکی انجام دهد.

ماده ۳۱- بهای خدمات قابل ارائه سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای هر ساله براساس رشد نصاب معاملات موضوع ماده 3 قانون برگزاری مناقصات قابل تعدیل است.

ماده ۳۲- با توجه به ماده 4 قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و اجراء سیاست‌های کلی اصل 44 قانون اساسی و آیین نامه اجرایی سهم بهینه بخش‌های دولتی و غیر دولتی در فعالیتهای راه و راه آهن، کلیه تاسیسات احداثی در قالب قراردادهای امتیاز سر قفلی و مشارکت سازمان، مشمول مواد 1 لغایت 12 فصل اول شرایط و ضوابط مربوط به قانون اجازه واگذاری امتیاز سر قفلی و مشارکت غرف و فروشگاه‌های پایانه‌های عمومی بار و مسافر و مجتمع‌های خدماتی رفاهی بین‌راهی مصوب 1380/04/06 مجمع عمومی سازمان می‌باشد.

اصلاحیه طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی به استناد تبصره ذیل ماده واحده قانون اجازه واگذاری امتیاز سر قفلی و مشارکت غرف و فروشگاه‌های پایانه‌های عمومی بار و مسافر و مجتمع‌های خدماتی رفاهی بین‌راهی مصوب 1377/07/05 در تاریخ 93/06/12 به تصویب مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای رسید و مقرر گردید موضوع در کارگروهی متشکل از نمایندگان اعضاء مجمع مورد بررسی قرار گیرد و نتیجه با تصویب ریاست محترم مجمع عمومی مورد اجرا گذاشته شود که مراتب در جلسات مورخ 93/11/7 و اصلاحیه‌های آن در تاریخ



96/02/12 و 97/10/25 توسط کارگروه مجمع عمومی سازمان تایید گردید. این مجموعه شرایط و ضوابط از تاریخ تصویب جایگزین کلیه شرایط و ضوابط قبلی (بجز موارد مشمول ماده 32 این شرایط و ضوابط) می‌گردد که از تاریخ تصویب آن و اصلاحیه‌های بعدی بر مستحدثات موضوع آن لازم الاجرا است و لیکن موافقت اصولی‌ها و پروانه‌های بهره‌برداری صادره تا تاریخ تصویب آخرین اصلاحیه (97/10/25) مطابق با شرایط و ضوابط برابر طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی مصوب، تاریخهای 1393/06/12 و 93/11/7 و اصلاحیه آن می‌باشند.



شرایط و ضوابط مربوط به واگذاری سرقفلی و مشارکت ذکر شده در ماده 29 طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی بشرح ذیل می باشد :

فصل اول : شرایط و ضوابط مربوط به واگذاری امتیاز سرقفلی و مشارکت (مصوب مورخ 80/4/6 مجمع عمومی)

ماده ۱- به سازمان حمل و نقل جاده‌ای و پایانه‌ها که از این پس اختصاراً سازمان نامیده می‌شود اجازه داده می‌شود نسبت به واگذاری امتیاز سرقفلی و مشارکت در ساخت یا تکمیل غرف و فروشگاه‌های پایانه‌ها، مجتمع‌های خدماتی رفاهی بین‌راهی به متقاضیان واجد شرایط اعم از (حقیقی یا حقوقی) با تصویب هیات عامل سازمان و طبق مفاد این ضوابط با انعقاد قرارداد اقدام نماید .

ماده ۲- میزان امتیاز سرقفلی فروشگاه‌های پایانه‌ها، مجتمع‌های خدماتی رفاهی بین‌راهی که بصورت امتیاز سرقفلی واگذار می‌گردد با در نظر گرفتن موقعیت جغرافیایی، اقتصادی و امکانات موجود و سطح زیربنا و سایر شرایط هر محل (اعم از محرومیت منطقه و غیره) توسط کمیسیون منتخب هیات عامل سازمان تعیین و پس از تصویب هیات عامل اجرا می‌گردد. هیات عامل سازمان در صورت صلاحدید می‌تواند تصویب آن را به کمیسیون مذکور واگذار نماید .

ماده ۳- مدت اجرای قرارداد امتیاز سرقفلی و مشارکت، با توجه به شرایط اقلیمی و جغرافیایی و اقتصادی هر منطقه و به نسبت نوع موضوع قرارداد تعیین می‌گردد .

ماده ۴- در قرارداد امتیاز سرقفلی، طرف قرارداد تعهد می‌نماید تحت نظارت و طبق نقشه و مشخصات مورد تأیید سازمان با هزینه خود، نسبت به ساخت یا تکمیل موضوع قرارداد اقدام نماید که پس از تأیید اتمام عملیات ساخت یا تکمیل توسط سازمان، مجموع هزینه‌های انجام شده پس از ارزیابی کارشناس منتخب مجمع عمومی سازمان به میزان وجوه امتیاز سرقفلی موضوع ماده دو اضافه و مجموعاً بعنوان سرقفلی محسوب می‌گردد. در این صورت قرارداد امتیاز سرقفلی منعقد به قرارداد اجاره با اخذ سرقفلی تبدیل و مشمول مفاد آیین نامه موضوع تبصره 4 ذیل بند 2 ماده واحده قانون اصلاح قانون تاسیس شرکت پایانه‌های سابق مصوب 75/1/26 خواهد شد. هزینه‌های مستحدثات ایجاد شده توسط طرف قرارداد به حساب سرقفلی او منظور می‌شود .



ماده ۵- در قراردادهای مشارکت ساخت یا تکمیل غرف و فروشگاههای پایانه‌ها، مجتمع‌های خدماتی رفاهی بین‌راهی که طرف قرارداد به اختصار شریک نامیده می‌شود میزان سهم‌الشرکه با توجه به آورده طرفین (شریک و سازمان) توسط هیات عامل سازمان تعیین می‌گردد.

ماده ۶- در قرارداد مشارکت، شریک متعهد می‌گردد تحت نظارت و طبق نقشه‌ها و مشخصات مورد تأیید سازمان، با توجه به تعهدات خود، موضوع مشارکت را احداث یا تکمیل و آماده بهره‌برداری نماید.

ماده ۷- تعیین میزان سرقفلی و اجاره بهاء موضوع مشارکت در حین ساخت و یا پس از احداث مطابق مفاد ماده دو و با لحاظ هزینه‌های انجام شده تعیین می‌گردد.

ماده ۸- پیش فروش سرقفلی موضوع مشارکت با هماهنگی قبلی و موافقت کتبی سازمان و با رعایت مفاد ماده ۷ بلامانع است. در این صورت وجوه حاصله می‌بایست به حساب مشخص شده توسط سازمان واریز و به نسبت پیشرفت فیزیکی موضوع مشارکت، سهم‌الشرکه طرفین از آن محل پرداخت گردد و حداکثر ۲۰٪ از سهم‌الشرکه شریک در حساب مذکور باقی می‌ماند تا در صورت تکمیل موضوع مورد مشارکت از سوی شریک و تأیید عملیات ساخت و یا تکمیل به وی پرداخت گردد.

ماده ۹- پس از اتمام عملیات ساخت یا تکمیل و تأیید آن از سوی سازمان، شرایط و نحوه واگذاری سرقفلی موضوع مشارکت به شیوه‌های زیر تعیین می‌شود:

۱- در صورت افزایش سهم مشاعی، موضوع مشارکت احداثی پس از ارزیابی بین سازمان و شریک تقسیم و سهم طرفین به نسبت سهم‌الشرکه تعیین می‌گردد در اینصورت طرف قرارداد می‌تواند بدون پرداخت قدرالسهم سازمان موضوع تبصره ۳ ماده ۴ آئین‌نامه مذکور در ماده ۴ این مصوبه، موضوع مشارکت احداثی را بر اساس ضوابط مربوط به واگذاری سرقفلی، با هماهنگی سازمان به اشخاص واجدالشرایط و مورد تأیید سازمان واگذار نماید.

۲- سازمان می‌تواند موضوع مشارکت احداثی را بصورت اجاره با اخذ سرقفلی به اشخاص ثالث و مورد تأیید واگذار نماید و وجوه حاصله را به حسابی که بدین منظور توسط سازمان افتتاح خواهد شد واریز و طبق مفاد قرارداد سهم‌الشرکه شریک را پرداخت نماید.



ماده ۱۰- در صورت فسخ قراردادهای واگذاری امتیاز سرقفلی و مشارکت، وجوه اخذ شده امتیاز سرقفلی و هزینه‌های انجام شده به تشخیص کارشناس منتخب مجمع عمومی سازمان، برآورد و پس از کسر هرگونه بدهی و خسارات وارده به شریک مسترد می‌گردد.

ماده ۱۱- چنانچه پس از اتمام عملیات ساخت و ساز یا تکمیل و تأیید آن از سوی سازمان، واگذاری موضوع مشارکت احداثی در مدت زمان تعیین شده صورت نپذیرد، سازمان می‌تواند جهت تجدید ارزیابی میزان سرقفلی و اجاره بهاء مراتب را به کمیسیون موضوع ماده دو ارجاع نماید.

تبصره: پس از اجرای ماده ۱۱ در صورتیکه واگذاری موضوع مشارکت احداثی در مدت زمان تعیین شده تحقق نیابد سازمان هزینه‌های انجام شده را طبق برآورد و تأیید دفتر فنی و امور پیمانها سازمان از محل منابع خود به شریک پرداخت می‌نماید.

ماده ۱۲- فرم قراردادهای امتیاز سرقفلی و مشارکت با رعایت مفاد این ضوابط و سایر مشخصات مورد نظر بصورت قراردادهای یکنواخت، به شرح پیوست می‌باشد.

تبصره: هرگونه تغییرات بعدی به اطلاع اعضای مجمع عمومی خواهد رسید.