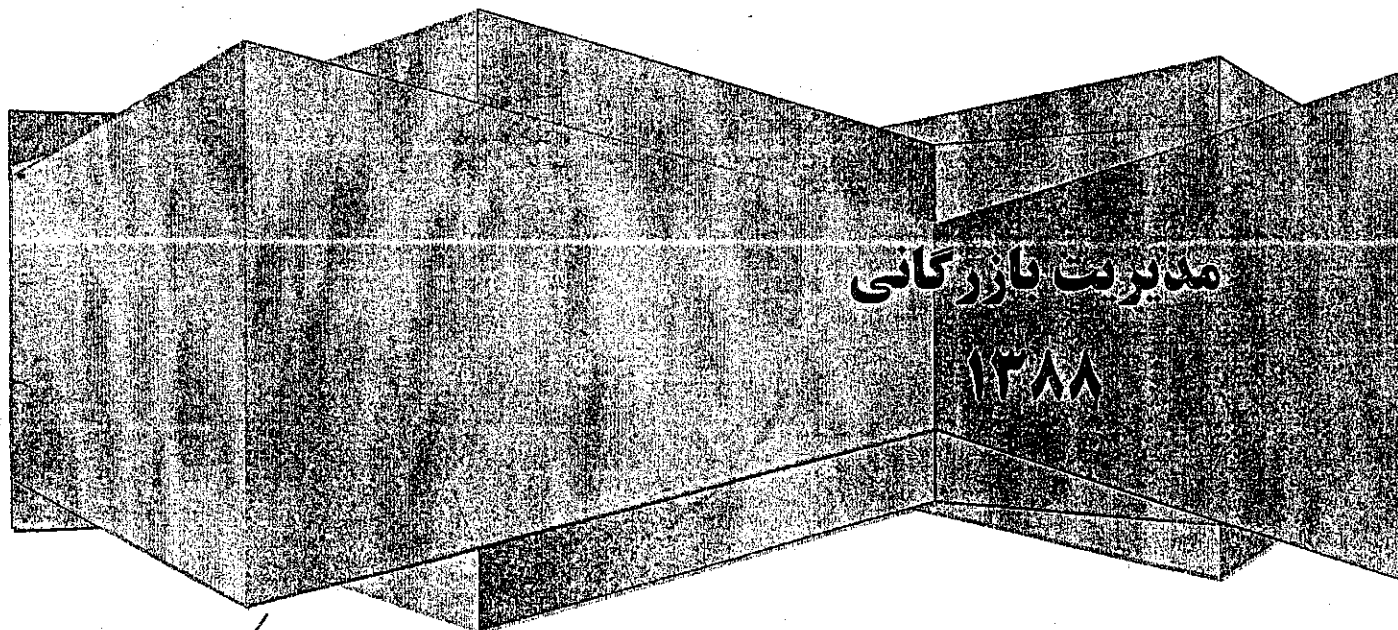


« بسمه تعالی »

مجموعه مقررات مجاری عرضه و
فروش فرآورده های نفتی



فهرست مطالب مجموعه مقررات مجاری عرضه و فروش فرآورده های نفتی

صفحه	موضوع
۱	فصل اول: هدف و تعاریف
۱	۱) اهداف تهیه و تدوین مجموعه مقررات مجاری عرضه و فروش فرآورده های نفتی
۱	۲) تعاریف واژگان مصطلح در مجموعه
۱	۲-۱) شرکت
۱	۲-۲) فرآورده های عمده و ویژه
۱	۲-۳) فرآورده های مظروف و بیظرف
۱	۲-۴) خرده فروشی
۲	۲-۵) مصرف کننده عمده
۲	۲-۶) مصرف کننده جزء
۲	۲-۷) فروشنده
۲	۲-۸) مجاری عرضه فرآورده های نفتی
۲	۲-۹) انواع مجاری عرضه
۲	۲-۹-۱) جایگاه
۳	۲-۹-۱-۱) جایگاه شرکتی
۲	۲-۹-۱-۲) جایگاه اختصاصی
۳	۲-۹-۲) جایگاه سیار
۴	۲-۹-۳) جایگاه سریع النصب
۴	۲-۹-۴) جایگاه دو منظوره
۴	۲-۹-۵) جایگاه های مرزی
۴	۲-۹-۶) فروشنده
۵	۲-۹-۷) فروشنده متمرکز (محور)
۵	۲-۹-۸) تعاونی روستایی
۵	۲-۹-۹) فروشنده شناور
۵	۲-۱۰) واحد سوختگیری
۶	۲-۱۱) انبار مظروف
۶	۲-۱۲) انبار بیظرف
۶	۲-۱۳) حواله فروش

۶	(۳) توضیح و تفسیر مقررات
۶	(۴) طرز استفاده و نگهداری از مجموعه مقررات
۷	فصل دوم: مقررات مربوط به احداث مجاری عرضه بخش خصوصی
۷	(۱) فروشندگی خارج شهری (روستایی)
۷	(۱-۱) فروشندگی نفت سفید (داخل اطاقک)
۹	(۱-۲) فروشندگی نفتگاز (داخل اطاقک)
۱۰	(۱-۳) فروشندگی بنزین (داخل اطاقک)
۱۱	(۱-۴) فروشندگی نفتکوره (خارج شهر)
۱۱	(۱-۵) فروشندگی دو مواد
۱۱	(۱-۶) فروشندگی سه مواد
۱۲	(۲) فروشندگی شهری
۱۲	(۲-۱) فروشندگی نفت سفید
۱۲	(۳) فروشندگی سکودار
۱۲	(۴) جایگاه اختصاصی
۱۷	(۵) جایگاه سیار
۱۹	(۶) جایگاه سریع‌النفیث
۱۹	(۷) احداث جایگاه دو منظوره و تبدیل جایگاه موجود به دو منظوره
۲۰	(۸) احداث واحدهای سوختگیری در داخل تأسیسات سازمانهای دولتی و وابسته به دولت و بخش خصوصی
۲۱	(۹) ذخیره سازی زمستانی فروشندگی های نفت سفید
۲۱	(۱۰) فروشندگی های مجور
۲۳	(۱۱) احداث جایگاه های مرزی
۲۴	(۱۲) طرح درجه بندی
۲۵	(۱۳) پرداخت کارمزد
۲۷	فصل سوم: مجورها، قراردادها و اختیارات
۲۷	(۱) موافقت نامه احداث مجاری عرضه
۲۷	(۲) عقد قرارداد با فروشنده
۲۷	(۳) اجرای عملیات فروش پس از عقد قرارداد
۲۷	(۴) بازدید مسئولین شرکت از نقاط عرضه

۲۹	(۵) مساعدت به فروشندگان
۲۹	(۶) واگذاری وسایل سوختگیری (نلمه فروش)
۳۰	فصل چهارم: نقل و انتقالات
۳۰	(۱) انتقال فروشندگی / جایگاه
۳۳	(۲) فسخ قرارداد
۳۳	(۳) قرارداد فروشندگی / جایگاه
۳۴	(۴) خلع ید فروشندگی توسط مراجع قضایی یا شورای تامین شهر
۳۴	(۵) رسیدگی به تخلفات صاحبان نقاط عرضه
۳۵	(۶) شرایط تغییر مکان نقاط عرضه
۳۵	(۷) انتقال نقاط عرضه به شخص ثالث
۳۶	(۸) تبدیل فروشندگیهای سکودار به جایگاه اختصاصی
۳۶	(۹) اقدامات حقوقی قضایی و قانونی
۳۷	(۱۰) تفویض اختیارات از ستاد به مناطق
۳۸	فصل پنجم: مصرف کنندگان عمده
۳۸	(۱) شرایط فروش و تحویل فرآورده به مصرف کنندگان عمده
۳۹	(۲) شرایط فروش و تحویل فرآورده به مصرف کنندگان جزء

فصل اول : اهداف و تعاریف

۱) اهداف تهیه و تدوین مجموعه مقررات مجاری عرضه و فروش فرآورده های نفتی

- ۱-۱) ایجاد وحدت رویه و یکنواخت نمودن عملیات فروش فرآورده های نفتی و مجاری عرضه در سراسر کشور
- ۱-۲) کاهش تعداد مکاتبات ، اطلاعیه ها و دستورالعملهای فروش
- ۱-۳) تسریع در انجام امور مربوط به فروش فرآورده در مناطق پخش به مصرف کنندگان عمده و مجاری عرضه
- ۱-۴) تفویض برخی اختیارات به مناطق در امور مربوط به فروش فرآورده و مجاری عرضه

۲) تعاریف واژگان مصطلح در مجموعه

اصطلاحات و واژگان مورد استفاده در این مجموعه به شرح ذیل می باشد:

۲-۱) شرکت

در این مجموعه منظور از واژه "شرکت" ، شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران می باشد .

۲-۲) فرآورده های عمده و ویژه

فرآورده های عمده عبارتند از : بنزین موتور (معمولی - سوپر) ، نفت سفید ، نفتگاز (کم گوگرد و معمولی) و نفتکوره . سایر فرآورده های نفتی به عنوان فرآورده های ویژه اطلاق می گردند که شامل انواع روغن ، قیر ، حلال ها ، سوخت های هوایی ، گاز مایع ، CNG و ...

۲-۳) فرآورده های مظروف و بیظرف

فرآورده هایی که در ظروف سر بسته (با دامنه بسته بندیهای یک لیتر/کیلو تا ۲۱۰ لیتر/کیلو) به مشتریان عرضه می گردند فرآورده های مظروف و در غیر اینصورت فرآورده بیظرف نامیده می شود .

۲-۴) خرده فروشی

عرضه فرآورده کمتر از ۶۰۰۰ لیتر در بشکه یا در ظرف متعلق به مشتری که توسط وسیله نقلیه مشتری حمل گردد خرده فروشی نامیده می شود .

این عملیات صرفاً باید در ایوان خرده فروشی انبارها و ایوان خرده فروشی نقاط عرضه صورت گرفته و خرده فروشی فرآورده از روی تلمبه های مستقر در سکویهای مجاری عرضه غیر مجاز می باشد.

تیمبره ۱: از فروش بنزین در بشکه ها و ظروف فلزی خریداران بدلیل احتمال خطر انفجار و آتش سوزی خودداری نموده و فقط در صورت ضرورت عملیاتی و نیاز به تامین و عرضه بنزین در ظرف در مجاری عرضه جهت مصارف مجاز و با رعایت مفاد دستورالعمل های جاری شرکت (HSE) بلامانع خواهد بود.

۵-۲) مصرف کننده عمده

مصرف کنندگانی که مصرف ماهیانه آنها بیش از ۶۰۰۰ لیتر می باشد به عنوان مصرف کنندگان عمده محسوب شده و فرآورده های خود را از طریق انبارهای شرکت و در قالب عقد قرارداد از محل انبارهای شرکت (مبادی تامین) دریافت می نمایند.

۶-۲) مصرف کننده جزء

مصرف کنندگانی که مصرف ماهیانه آنها کمتر از ۶۰۰۰ لیتر می باشد بعنوان مصرف کنندگان جزء محسوب شده و فرآورده های آنان از طریق خرده فروشی مجاری عرضه تامین می گردد.

۷-۲) فروشنده

فروشنده عبارتست از شخص حقیقی یا حقوقی که بر اساس قرارداد منعقد شده با شرکت و در قالب ضوابط مشخص ، فرآورده های نفتی خریداری شده را بصورت عمده از شرکت تحویل گرفته و بصورت خرده فروشی با رعایت نرخ مصوب در اختیار مصرف کنندگان جزء قرار داده و در ازای این خدمات کارمزد مصوب را از شرکت دریافت نماید .

۸-۲) مجاری عرضه فرآورده های نفتی

مجاری عرضه به نقاطی اطلاق می گردد که بر اساس مجوز و نقشه های شرکت تاسیس شده و دارای مخازن مورد تایید جهت ذخیره سازی فرآورده های نفتی اعم از بنزین ، نفت سفید ، نفتگاز ، نفتکوره و گاز مایع و CNG ... بوده که برای فروش فرآورده به مصرف کنندگان جزء و وسایط نقلیه مورد استفاده قرار می گیرد .

۹-۲) انواع مجاری عرضه

۱-۹-۲) جایگاه

جایگاه های عرضه فرآورده های نفتی از نظر نوع مالکیت و نحوه اداره آن به دو نوع شرکتی و اختصاصی تقسیم بندی می شوند.

۱-۱-۹-۲) جایگاه شرکتی

به نقاط عرضه ای اطلاق می شود که در مالکیت شرکت بوده و توسط کارکنان شرکت یا پیمانکاران اداره می شود.

۲-۱-۹-۲) جایگاه اختصاصی

به نقاط عرضه ای اطلاق می شود که از نظر مالکیت به شرکت تعلق نداشته و بموجب قرارداد منعقد با اشخاص حقیقی و یا حقوقی فرآورده های نفتی را با نرخ مصوب و بر اساس ضوابطی که شرکت تعیین می نماید و در ازاء دریافت کارمزد به مصرف کنندگان جزء و وسایط نقلیه به فروش می رساند.

توضیح: جایگاههای اختصاصی علاوه بر کارمزد فروش در خصوص فرآورده بنزین بر اساس ضوابط شرکت حق تبخیر نیز دریافت می دارند (میزان حق تبخیر بر اساس ۴۵ در ۱۰,۰۰۰ لیتر محاسبه می گردد) و حمل فرآورده تا محل جایگاه توسط شرکت انجام می پذیرد. جایگاههای اختصاصی با توجه به محل استقرار آنها به دو نوع جایگاه درون شهری و برون شهری تقسیم بندی می شوند که درون شهری در داخل محدوده خدمات شهری و برون شهری در حاشیه جاده های اصلی و بزرگراهها می باشند. برخی از جایگاههای برون شهری در قالب مجتمع خدماتی رفاهی علاوه بر غرفه سوخت دارای غرفه های مختلف دیگری (کارواش، عرضه مواد غذایی و ...) می باشد.

۲-۲-۹-۲) جایگاه سیار

به نقطه عرضه سیاری اطلاق می شود که دارای مخزن، تلمبه، ژنراتور و دیگر تجهیزات لازم و مورد تائید کارشناسان شرکت بوده و امکان عرضه فرآورده های نفتی را صرفاً در شرایط استقرار کامل در محل مورد نظر شرکت داشته باشد. جایگاه های سیار نیز کارمزد و حق تبخیر دریافت نموده و حمل فرآورده آنان توسط شرکت انجام می پذیرد.

۳-۹-۲) جایگاه سریع‌النصب

به مجموعه تأسیساتی که دارای مخزن، تلمبه، دفتر کار و سایر تجهیزات مورد نیاز بوده و مورد تأیید کارشناسان شرکت ملی پخش باشد اطلاق می‌گردد. این مجموعه میبایستی بنحوی طراحی گردیده باشد که در حداقل زمان ممکن در محل‌های مورد نظر نصب گردد.

۴-۹-۲) جایگاه دو-منظوره

به جایگاه‌هایی اطلاق می‌گردد که علاوه بر فرآورده‌های نفتی (بنزین و نفتگاز) نسبت به فروش و تحویل C.N.G اقدام می‌نمایند. جایگاه‌های دو منظوره بابت توزیع C.N.G کارمزد دریافت نمی‌نمایند.

۵-۹-۲) جایگاه‌های مرزی

به جایگاه‌هایی اطلاق می‌گردد که در نقطه صفر مرزی با هماهنگی استانداری ذیربط و داخل تأسیسات گمرک یا در داخل بازارچه‌های مرزی واقع گردیده و علاوه بر فروش سوخت به نرخهای شناور مرزی در مورد کنترل میزان سوخت خودروهای خروجی از کشور نیز اقدام می‌نمایند.

۶-۹-۲) فروشنده‌گی

فروشنده‌گیهای فرآورده‌های نفتی شامل سه گروه فروشنده‌گی سکودار و فروشنده‌گی داخل اطافک و فروشنده‌گی سیار بوده و از لحاظ محل استقرار نیز به فروشنده‌گیهای شهری، روستایی و خارج از شهر تقسیم بندی می‌گردند.

کلیه فروشنده‌گیهای مواد نفتی نیز بر اساس میزان فروش، کارمزد و در خصوص فرآورده بنزین حق تبخیر دریافت می‌دارند. حمل فرآورده نیز توسط شرکت انجام می‌پذیرد.

۱-۶-۹-۲) فروشنده‌گیهایی که در محدوده خدمات شهری می‌باشند فروشنده‌گی شهری و فروشنده‌گیهایی که در خارج از محدوده شهری فعالیت دارند فروشنده‌گی خارج شهر نامیده می‌شوند.

۲-۶-۹-۲) فروشنده‌گیهای تحت پوشش تعاون روستائی و فروشنده‌گیهای عشایری که در روستاها فعالیت دارند جزء فروشنده‌گی روستائی محسوب می‌شوند.

۳-۶-۹-۲) فروشنده‌گی سکودار از نظر شکل ظاهری همانند جایگاه بوده لکن فاقد سند مالکیت یا مدارک حق استفاده از زمین می‌باشد.

۴-۶-۲) فروشندگیهای داخل اطاقک بر حسب فرآورده هایی که توزیع می نمایند به فروشندگی های تک مواد، دو مواد و سه مواد نیز تقسیم می شوند.

۷-۹-۲) فروشندگی متمرکز (محور)

مراکز خدمات توزیع سوخت روستایی به صورت محور با امکانات سوخت رسانی گسترده که توان تحت پوشش قرار دادن چندین روستا را در بر داشته باشد.

۸-۹-۲) تعاونی روستائی

تعاونی روستائی از جمله فروشندگیهای مواد نفتی بوده که با عقد قرارداد توسط شرکتهای تعاونی روستائی و منطقه مربوطه اداره شده و بر اساس میزان فروش کارمزد دریافت می دارند.

۹-۹-۲) فروشندگی سیار

فروشندگی سیار عبارت است از فروشندگی که دارای نفتکش یا وانت مخزن دار می باشد و مجهز به شماره انداز یا پیمانه استاندارد بوده و نیاز مصرف کنندگان جزء را در محل مورد درخواست مشتری و طبق مقررات و ضوابط مربوط تحویل نموده و در ازاء تحویل فرآورده به مشتری علاوه بر بهای مصوب فرآورده، کرایه حمل و حق الزحمه توزیع را مستقیماً از مصرف کننده دریافت می نماید. نرخ کرایه حمل و حق الزحمه توزیع توسط شرکت و با هماهنگی مسئولین محلی تعیین و ابلاغ می گردد. فروشندگی های سیار مشمول دریافت کارمزد فروش نمی باشند. این نوع فروشندگی ها فرآورده های نفتگاز و نفت سفید را توزیع می نمایند. (انعقاد قرارداد ضمیمه شماره ۱)

۱۰-۲) واحد سوختگیری

به نقاط عرضه ای اطلاق می گردند که در محدوده داخلی تاسیسات سازمانها، ارگانهای دولتی و غیر دولتی جهت مصارف داخلی آنها احداث شده و در ازاء مصرف فرآورده های نفتی هیچگونه کارمزد و حق تبخیر از شرکت دریافت نداشته و فرآورده های نفتی مورد نیاز آنها در ازاء دریافت بهای فرآورده تامین می شود و حمل فرآورده و هزینه آن به عهده متقاضی می باشد.

تبصره ۱: در صورتی که واحد سوختگیری به نحوی احداث گردد که واقع در معابر عمومی بوده یا شرایطی را فراهم نماید که در هر حال عموم مردم قادر باشند بدون هیچگونه

محدودیتی از آنها استفاده نمایند ، جایگاه عرضه فرآورده نفتی تلقی و از هر حیث از جمله پرداخت کارمزد تابع ضوابط و مقررات دستورالعملهای جاری شرکت خواهند بود .

۱۱-۲) انبار مظروف

انبار مظروف به محلی اطلاق می شود که فرآورده های مظروف در آنها نگهداری ، ذخیره و بر اساس حواله های فروش به مشتری تحویل می گردند .

۱۲-۲) انبار بیظرف

انبار بیظرف به محلی اطلاق می شود که فرآورده های نفتی در مخازن آنها نگهداری ، ذخیره و بر اساس حواله های فروش به مشتری تحویل می گردند .
۱۲-۲) : کلیه عملیات انبارهای مظروف و بیظرف مورد اشاره در این مجموعه توسط " شرکت " و کارکنان آن و یا عوامل پیمانکاران اداره می شوند .

۱۳-۲) حواله فروش

برگ چایی و بهادار مخصوصی است که در ازا خرید نقدی یا اعتباری صادر می شود و به موجب آن باید مقدار مشخصی از فرآورده که نوع آن قید گردیده توسط انبار شرکت به شخص معینی تحویل گردد .

۳) توضیح و تفسیر مقررات

چنانچه مقررات مندرج در این مجموعه نیازمند تعریف ، توضیح و تفسیر دیگری داشته باشد لازم است موضوع به مدیریت بازرگانی ارجاع تا اقدام لازم معمول گردد .

۴) طرز استفاده و نگهداری از مجموعه مقررات

مجموعه مقررات حاضر به مناطق و نواحی ابلاغ گردیده و مدیران مناطق و روسای نواحی مسئول حفظ و نگهداری آن بوده و در صورت بازنشستگی یا انتقال شاغل باید به مسئول بعدی تحویل گردد .

۴-۱) مطالبی که باید به مجموعه افزوده شود یا آن قسمت از مفاد مجموعه که در نتیجه تجدید نظر تغییر نماید به مناطق ارسال خواهد شد و مسئول مربوطه صفحات تغییر یافته را باید از مجموعه مقررات خارج و حذف نموده و صفحات جدید را جایگزین آنها نمایند .

فصل دوم : مقررات مربوط به احداث مجاری عرضه بخش خصوصی

۱) فروشندگی خارج شهری (روستائی)

۱-۱) فروشندگی نفت سفید (داخل اطاقک)

۱-۱-۱) شرایط احداث

در نقاطی که فاقد سیستم لوله کشی گاز طبیعی بوده و یا دارای فاصله حداقل ۳ کیلومتر یا فروشندگی نفت سفید مجاور و یا فاقد فروشندگی محور در محدوده مورد نظر باشند، احداث فروشندگی نفت سفید بلامانع می باشد.

تبصره ۱: فروشندگیهای شرکتهای تعاون روستائی در نقاطی تاسیس می شوند که فاقد فروشندگی (از هر نوع) باشند.

تبصره ۲: احداث فروشندگی محور دارای اولویت می باشد.

۱-۱-۲) تعیین اولویت ها در انتخاب فروشنده

برای تاسیس فروشندگی اشخاص زیر به ترتیب دارای حق تقدم می باشند.

۱-۲-۱) وابستگان درجه اول شهداء و مفقودین و نیز جانبازان انقلاب اسلامی و آزادگان جنگ تخمیلی با ارائه گواهی معتبر از ارگان مربوطه در شرایط مساوی.

۱-۲-۲) شرکت تعاونی روستائی

۱-۲-۳) شورای اسلامی محل

۱-۲-۴) کلیه اشخاص ساکن محل با توجه به صلاحیت، خبرگی در کار، حسن سابقه و توان مالی آنان

تبصره ۱: در تمام شرایط اولویت ویژه با انتخاب افرادی است که قصد احداث فروشندگی محور داشته باشند.

۳-۱-۱) مدارک مورد نیاز جهت پذیرش متقاضی فروشندگی

۳-۱-۱) درخواست کتبی احداث فروشندگی که در آن محل و نوع مواد مورد عرضه ، آدرس محل سکونت و تلفن تماس در آن قید شده باشد .

۳-۱-۲) ارائه سند مالکیت رسمی یا قرارداد، واگذاری تنظیمی مراجع و نهادهای ذیربط و یا اسنادی که متضمن حق استفاده و بهره برداری بلامعارض از محل پیشنهادی باشد (مانند سند اجاره) . اسناد عادی در صورتی که به تأیید شورای اسلامی یا فرمانداری یا بخشداری محل رسیده باشد نیز قابل قبول خواهد بود .

تبصره : در صورتی که مالکیت محل پیشنهادی بصورت مشاع باشد ، تصرفات متقاضی در محل پیشنهادی میبایستی بصورت مفروض پیاده و این امر توسط مراجع مذکور در فوق نیز کتباً تأیید گردد .

۳-۱-۳) فتوکپی شناسنامه

۳-۱-۴) دو قطعه عکس ۴ × ۳

۳-۱-۵) تأیید صلاحیت از مسئولین محلی

۳-۱-۶) گواهی عدم اعتیاد به مواد مخدر

۳-۱-۷) گواهی عدم سوء پیشینه

۳-۱-۸) کروکی تهیه شده توسط خدمات مهندسی منطقه با تأیید واحد ایمنی ، بهداشت ، محیط زیست منطقه (HSE)

۳-۱-۹) سپرده ضمانت حسن انجام کار طبق آخرین تعرفه تعیین شده توسط هیئت مدیره شرکت

۳-۱-۱۰) فتوکپی کارت ملی

تبصره ۱ : مدارک ردیف ۵ الی ۱۰ پس از بررسی مقدماتی و اعلام نظر شرکت مبنی بر ضرورت عملیاتی تاسیس فروشندگی از متقاضی اخذ میگردد .

۴-۱-۱) مدارک مورد نیاز جهت صدور موافقت اصولی و شروع عملیات ساختمانی

احداث فروشندگی

۴-۱-۱) دریافت پاسخ استعلام از ادارات و سازمانهای مشروحه زیر مبنی بر بلامانع بودن احداث فروشندگی در محل مورد نظر :

۴-۱-۱-۱) تأییدیه اداره راه و ترابری و سازمان پایانه ها و حمل و نقل و اعلام حریم نهائی جاده و قید قابل تردد بودن جاده ارتباطی برای نفتکشهای حامل سوخت در صورتیکه محل احداث در حاشیه جاده های بین شهری باشد .

۲-۱-۴-۱) تأییدیه بخشداری و یا دهداری و اعلام حریم خیابان یا راه روستائی در صورتیکه محل احداث در حاشیه جاده های بین روستائی و یا در داخل محدوده روستا باشد.

۳-۱-۴-۱) اشتراک برق یا تأییدیه اداره برق محل مبنی بر امکان تامین نیروی برق

۴-۱-۴-۱) تأییدیه از دیگر سازمانهای مربوطه حسب ضرورت از قبیل سازمان محیط زیست و نیروی انتظامی و ...

۲-۱-۴-۱) ارائه نقشه توسط خدمات مهندسی منطقه و یا تایید نقشه ارائه شده توسط مشاوران طراحی مورد قبول شرکت

تبصره ۱: در نقشه طراحی شده ظرفیت مخزن نباید کمتر از ۲۰/۰۰۰ لیتر در نظر گرفته شود.

۵-۱-۱) شرایط لازم جهت صدور مجوز شروع بهره برداری از فروشندگی

۱-۱-۵-۱) تأییدیه واحد خدمات مهندسی منطقه مبنی بر احداث فروشندگی مطابق نقشه تصویبی

۲-۱-۵-۱) تأییدیه واحد ایمنی، بهداشت و محیط زیست منطقه مبنی بر رعایت مقررات جاری

۳-۱-۵-۱) تأییدیه واحد کنترل کیفیت منطقه مبنی بر رعایت مقررات کنترل کیفی

۴-۱-۵-۱) انعقاد قرارداد (ضمیمه شماره ۲)

۵-۱-۵-۱) تعیین مسافت محل استقرار فروشندگی تا انبارهای تدارکاتی شرکت و اعلام آن به امور مالی منطقه

۶-۱-۵-۱) تهیه مهر فروشندگی طبق استانداردهای شرکت

۲-۱) فروشندگی نفتگاز (داخل اطاقک)

۱-۲-۱) شرایط احداث

در کلیه روستاها که دارای ماشین آلات کشاورزی و موتور پمپ های آب کشاورزی و ... بوده و مصرف نفتگاز در آنجا ضرورت داشته باشد در صورت قابل تردد بودن جاده های ارتباطی جهت نفتکشهای حامل سوخت، تاسیس فروشندگی نفتگاز در آن امکان پذیر بوده و در صورت وجود متقاضی واجد شرایط مجوز تاسیس فروشندگی نفتگاز صادر خواهد گردید.

تبصره ۱: فاصله بین فروشندگیهای نفتگاز روستائی حداقل ۳ کیلومتر و ظرفیت مخازن آنها نباید کمتر از ۳۰,۰۰۰ لیتر باشد.

تبصره ۲: فروشندگیهای نفتگاز صرفاً در مناطق روستائی با شرایط فوق الذکر توسط متقاضیان واجد صلاحیت احداث خواهد شد و در محدوده شهرها به هیچ وجه امکان احداث فروشندگیهای نفتگاز وجود ندارد.

تبصره ۳: در صورتیکه یک محل دارای مصارف، نفتگاز بوده و فروشندگی نفت سفید در آن محل دایر باشد به فروشنده نفت سفید محل با اولویت، اجازه فروش نفتگاز با رعایت جمیع مقررات نیز داده خواهد شد.

تبصره ۴: احداث نقطه عرضه در استان سیستان و بلوچستان، (مناطق زاهدان و چابهار) تابع مقررات خاص خود می باشد.

۲-۲-۱) انتخاب فروشنده

شرایط انتخاب فروشنده مطابق مفاد بند (۲-۱-۱) مربوط به فروشندگی نفت سفید خواهد بود.

۲-۲-۳) مدارک مورد نیاز جهت پذیرش متقاضی

مطابق بند (۳-۱-۱) عمل خواهد شد.

۲-۲-۴) مدارک مورد نیاز جهت شروع عملیات ساختمانی احداث فروشندگی

مطابق بند (۴-۱-۱) عمل خواهد شد.

۲-۲-۵) شرایط لازم برای شروع بهره برداری از فروشندگی

مطابق بند (۵-۱-۱) عمل خواهد شد. (انعقاد قرارداد طبق ضمیمه شماره ۳)

۳-۱) فروشندگی بنزین (داخل اتاقک)

۳-۱-۱) شرایط احداث

در صورت داشتن ضرورت عملیاتی در درجه اول باید ترجیحاً "مبادرت به تاسیس جایگاه کوچک حداقل تک سکوئی نمود و در صورتیکه بعلت فقدان توجیه اقتصادی امکان ایجاد جایگاه کوچک نباشد، می توان با رعایت مقررات ایمنی فروشندگی بنزین داخل اتاقک با حداقل ظرفیت مخزن (۳۵,۰۰۰ لیتر) احداث نمود.

۲-۳-۱) تامین اولویتها در انتخاب فروشنده

طبق مفاد (۲-۱-۱) مانند نفت سفید عمل می شود.

۳-۳-۱) مدارک مورد نیاز جهت پذیرش متقاضی فروشنده

وفق مفاد بند (۳-۱-۱) عمل می شود.

۴-۳-۱) مدارک مورد نیاز جهت شروع عملیات ساختمان فروشنده

وفق مفاد بند (۱-۳-۱) طبق مفاد بند (۴-۱-۱) عمل می شود.

۵-۳-۱) شرایط لازم جهت شروع بهره برداری از فروشنده

وفق مفاد بند (۱-۳-۱) طبق مفاد بند (۵-۱-۱) عمل می شود. (انعقاد قرارداد

طبق ضمیمه شماره ۳)

تبصره ۱: احداث نقطه عرضه در استان سیستان و بلوچستان (مناطق زاهدان و چابهار)

تابع مقررات خاص خود می باشد.

۴-۱) فروشنده نفتکوره (خارج شهر)

با عنایت به کاهش مصرف نفتکوره و جایگزینی سایر سوختهای مناسب و در راستای توجه به سیاستهای زیست محیطی صدور مجوز احداث فروشنده نفتکوره موضوعیت نداشته و در صورت نیاز مصرف کنندگان با بررسی و تأیید منطقه تامین فرآورده مذکور از طریق پیمانکاران ذیربط بلامانع میباشد.

۵-۱) فروشنده دو مواد

به فروشنده های اطلاق می گردد که دو فرآورده نفت سفید و نفتگاز / یا بنزین و نفتگاز را توزیع می نمایند.

۶-۱) فروشنده سه مواد

به فروشنده های اطلاق می گردد که سه فرآورده بنزین - نفت سفید و نفتگاز را توزیع می نمایند.

تبصره ۱: شرایط احداث، مقررات و مدارک مورد نیاز همانند سایر فروشنده ها می باشد.

تبصره ۲: احداث نقطه عرضه در استان سیستان و بلوچستان (مناطق زاهدان و چابهار)

تابع مقررات خاص خود می باشد.

۲) فروشندگی شهری

۲-۱) فروشندگی نفت سفید

۲-۱-۱) شرایط احداث

در نقاط شهری که فاقد امکانات لوله کشی گاز طبیعی بوده و مصارف خانگی نفت سفید ضرورت احداث فروشندگی جهت رفع نیاز شهروندان را ایجاد نماید اقدام به تاسیس فروشندگی می گردد .

۲-۱-۲) تعیین اولویت‌های انتخاب فروشنده

همانند مفاد بند (۲-۱-۱) عمل می شود .

۲-۱-۳) مدارک مورد نیاز جهت پذیرش منقاضی

همانند بند (۳-۱-۱) عمل می شود .

۲-۱-۴) مدارک مورد نیاز جهت شروع عملیات ساختمانی احداث فروشندگی

طبق مفاد بند (۴-۱-۱) عمل می شود .

۲-۱-۵) شرایط لازم جهت شروع بهره برداری از فروشندگی

طبق مفاد بند (۵-۱-۱) عمل می شود . (انعقاد قرارداد طبق ضمیمه شماره ۴)

۳) فروشندگی سکودار

صدور هر گونه مجوز احداث فروشندگی سکودار ممنوع بوده و صرفاً در موارد ضروری و خاص با مجوز مدیر بازرگانی قابل اقدام خواهد بود .

۴) جایگاه اختصاصی

۴-۱) شرایط احداث

۴-۱-۱) بنزین و دو منظوره (بنزین و CNG)

احداث نقطه عرضه بنزین و دو منظوره (بنزین و CNG) در سراسر کشور به جز فواصل ۵۰ کیلومتری مناطق مرزی کشور آزاد بوده و متقاضیان می توانند با مراجعه به مناطق مورد

نظر نسبت به احداث نقطه عرضه اقدام نمایند. بدیهی است توجیه اقتصادی طرح به عهده متقاضی می باشد.

۲-۱-۴) فرآورده نفتگاز

اعطای مجوز عرضه نفتگاز در نقطه عرضه از اختیارات مدیران محترم مناطق بوده که بنا به ضرورت‌های عملیاتی و نیازهای منطقه در محدوده خارج از شهر و در صورت ضرورت در داخل شهر بلامانع خواهد بود.
تبصره: اعطاء مجوز مذکور در فوق منوط به تأیید وجود امکانات و شرایط لازم در نقطه عرضه از سوی واحد یا واحدهای ذیربط منطقه خواهد بود.

۳-۱-۴) احداث نقطه عرضه داخل محدوده ۵۰ کیلومتری مرزی

احداث این گونه مجاری عرضه با ارائه درخواست منطقه به مدیر عامل محترم یا مدیریت بازرگانی شرکت در صورت صلاحدید در هیئت مدیره محترم مطرح می گردد و پس از تصویب به منطقه ابلاغ می گردد.
تبصره: احداث نقطه عرضه در استان سیستان و بلوچستان (مناطق زاهدان و چابهار) تابع مقررات خاص خود می باشد.

۲-۴) شرایط و مدارک لازم جهت پذیرش درخواست احداث جایگاه

۱-۲-۴) شرایط فردی و عمومی

- ۱-۱-۲-۴) تابعیت جمهوری اسلامی ایران در مورد اشخاص حقیقی و حقوقی
- ۲-۱-۲-۴) تدین به دین مبین اسلام و یا یکی از ادیان رسمی کشور
- ۳-۱-۲-۴) دارای کارت پایان خدمت یا معافیت دائم برای افراد ذکور
- ۴-۱-۲-۴) عدم سوء پیشینه کیفری و ارائه گواهی آن
- ۵-۱-۲-۴) گواهی عدم اعتیاد به مواد مخدر
- ۶-۱-۲-۴) وابستگی درجه اول خانواده معظم شهدا و همچنین جانبازان ، آزادگان و ایثارگران در شرایط مساوی در الویت قرار دارند .
- ۷-۱-۲-۴) ارائه کارت ملی

۲-۲-۴) شرایط اختصاصی

۴-۲-۲-۱) ارائه سند مالکیت رسمی یا قرارداد واگذاری تنظیمی مراجع و نهادهای دیربط و یا اسنادی که متضمن حق استفاده و بهره برداری از محل پیشنهادی باشد (مانند سند اجاره). اسناد عادی در صورتیکه به تأیید شورای اسلامی یا فرمانداری یا بخشداری محل رسیده باشد نیز قابل قبول خواهد بود.

تبصره ۱: در صورتیکه مالکیت محل پیشنهادی بصورت مشاع باشد، تصرفات متقاضی در محل پیشنهادی می بایست بصورت مفروز بونه و این امر توسط مراجع مذکور در فوق نیز کتباً تأیید گردد.

۴-۲-۲-۲) آدرس و کروکی کامل محل پیشنهادی

۴-۲-۲-۳) ارائه استعلام از شهرداری برای جایگاههای شهری و راه و ترابری برای خارج از شهر

۴-۲-۲-۴) ارائه توجیه اقتصادی طرحهای احداث تمامی نقاط عرضه فرآورده های نفتی، اعم از فروشندگیها و جایگاهها، برعهده متقاضی است و از این حیث هیچگونه مسئولیتی متوجه شرکت نمی باشد.

توجه به این مهم ضروری است که به هنگام ارائه درخواست احداث جایگاه از سوی متقاضیان ارائه اسناد مالکیت یا مستندی مبنی بر حق استفاده بلامعارض برای محل پیشنهادی برای احداث جایگاه ضروری است.

۳-۴) مدارک لازم جهت پذیرش متقاضی

۴-۳-۱) تصویر کارت پایان خدمات یا معافیت «ا».

۴-۳-۲) گواهی عدم اعتیاد به مواد مخدر.

۴-۳-۳) ارائه عدم سوء پیشینه کیفری و ارائه گواهی آن.

۴-۳-۴) سند ثبتی زمین یا مجوز معتبر استفاده از زمین.

۴-۳-۵) کروکی کامل از زمین پیشنهادی.

۴-۳-۶) فرم تکمیل شده درخواست، تعهدنامه ثبتی و فرم شرایط احداث. (طبق فرم

ضمیمه شماره ۵، ۶ و ۷)

۴-۳-۷) تصویر کارت ملی

۴-۴) مراحل صدور مجوز احداث

- ۴-۴-۱) مراجعه متقاضی به واحد بازرگانی مناطق .
- ۴-۴-۲) دریافت کتابچه راهنمای احداث جایگاه اختصاصی .
- ۴-۴-۳) تکمیل فرم درخواست و ارائه مدارک به واحد بازرگانی .
- ۴-۴-۴) فیش واریزی به مبلغ بیست میلیون ریال بعنوان سپرده حسن انجام کار به حساب معرفی شده از سوی شرکت .
- ۴-۴-۵) بررسی مدارک توسط واحد بازرگانی مناطق .
- ۴-۴-۶) بازدید از زمین پیشنهادی توسط کارشناسان فنی و ایمنی شرکت .
- ۴-۴-۷) اعلام پذیرش متقاضی و معرفی جهت اخذ استعلام از شهرداری یا وزارت راه .
- ۴-۴-۸) دریافت پاسخ استعلام از شهرداری یا وزارت راه و نقشه های طراحی شده توسط مشاورین بخش خصوصی جهت و تأیید نهائی مهندسی منطقه و واحد H.S.E .
- ۴-۴-۹) صدور مجوز احداث (موافقت نامه) توسط منطقه با رعایت تمامی شرایط ذکر شده (ضمیمه شماره ۸)

۴-۵) سایر شرایط

- ۴-۵-۱) موافقت اصولی احداث نقطه عرضه بنام متقاضی پس از پذیرش تقاضا و بررسی مدارک صادر و متقاضی حق انتقال بغير را به هر صورت و عنوان (فروش ، وکالت ، هبه ، شراکت و ...) تا شروع بهره برداری نخواهد داشت .
- ۴-۵-۲) مدت اعتبار موافقت اصولی احداث نقطه عرضه شش ماه بوده و تمدید اعتبار آن در صورت احراز در دست اقدام بودن مراحل کار و رویت پیشرفت فیزیکی توسط شرکت انجام خواهد پذیرفت. (تمدید مدت اعتبار موافقت اصولی، با تشخیص و صلاحدید مدیر منطقه بلامانع می باشد)
- ۴-۵-۳) پس از بهره برداری نیز هرگونه نقل و انتقال نقطه عرضه با رعایت شرایط قرارداد منعقدہ بین شرکت و متقاضی و نیز کسب موافقت شرکت ممکن خواهد بود . بعلاوه انعقاد قرارداد با مالک یا متصدی جدید نقطه عرضه منوط به احراز شرایط وی بر طبق ضوابط و مقررات جاری شرکت می باشد .
- ۴-۵-۴) فعالیت جایگاهها بمنظور عرضه فرآورده های نفتی ۲۴ ساعته خواهد بود ، با این وصف در مناطقی که عرضه فرآورده در شب به تشخیص مدیر منطقه ضروری نباشد و بنا به درخواست مالک یا متصدی جایگاه و پس از تأیید و اعلام کتبی مدیر منطقه امکان کاهش ساعت کار در شب برای مدت مشخص وجود خواهد داشت .

۴-۵-۵) انجام هرگونه طراحی در ساختمان جایگاه آزاد خواهد بود.
۴-۵-۶) بهره برداری از جایگاه با صدور مجوز بهره برداری از سوی شرکت انجام خواهد شد.

۴-۶) انواع جایگاه و ابعاد زمین مورد نیاز جهت احداث جایگاه

۴-۶-۱) جایگاه تک سکو بنزین با ابعاد (۸ « ۷) یا (۶ « ۱۰) یا (۹/۵ « ۱۶) مترمربع جهت عرضه بنزین در شهرهای بزرگ که مشکل کمبود زمین یا گرانی زمین وجود دارد و همچنین برای احداث در پارکینگ ها ، مجتمع های بزرگ مسکونی ، اداری ، صنعتی به صورت عرضه در اتاقک .

۴-۶-۲) جایگاه تک سکو بنزین حداقل بر ۲۲ متر و حداقل عمق ۱۱ متر .

۴-۶-۳) جایگاه ۲ سکو بنزین حداقل بر ۲۲ متر و حداقل عمق ۱۶ متر .

۴-۶-۴) جایگاه ۳ سکو بنزین حداقل بر ۳۰ متر و حداقل عمق ۳۰ متر .

۴-۶-۵) جایگاه ۲ فرآورده ۲ سکویی حداقل بر ۴۰ متر و حداقل عمق ۲۵ متر .

۴-۶-۶) جایگاه ۲ فرآورده ۳ سکویی حداقل بر ۴۰ متر و حداقل عمق ۴۰ متر .

۴-۶-۷) جایگاه ۲ فرآورده ۴ سکویی حداقل بر ۴۰ متر و حداقل عمق ۶۰ متر .

۴-۷) شرایط لازم جهت صدور مجوز شروع بهره برداری از جایگاه

۴-۷-۱) تأییدیه واحد خدمات مهندسی منطقه مبنی بر احداث جایگاه مطابق نقشه تصویری

۴-۷-۲) تأییدیه واحد ایمنی ، بهداشت و محیط زیست منطقه مبنی بر رعایت مقررات جاری

۴-۷-۳) تأییدیه واحد کنترل کیفیت منطقه مبنی بر رعایت مقررات کنترل کیفی

۴-۷-۴) انعقاد قرارداد (ضمیمه شماره ۳)

۴-۷-۵) تعیین مسافت محل استقرار جایگاه تا انبارهای تدارکاتی شرکت و اعلام آن به امور مالی منطقه

۴-۷-۶) تهیه مهر جایگاه طبق استانداردهای شرکت

۴-۸) فسخ قرارداد و تغییر کاربری جایگاه و فروشندگی

۴-۸-۱) زمین پیشنهادی جهت احداث جایگاه دارای کاربری خدماتی می باشد و امکان تغییر کاربری حداقل پس از ۱۵ سال از شروع بهره برداری مشروط به وجود جایگاههای

کافی در منطقه برای تأمین نیاز مصرف کنندگان و با تشخیص کمیته ای مرکب از مدیر منطقه ، نماینده جایگاهداران منطقه و مدیر بازرگانی و نهایتاً تصویب هیئت مدیره امکان پذیر خواهد بود.

۲-۸-۴) در مواردیکه بنا به تشخیص مدیریت منطقه فعالیت نقطه عرضه از نظر ضرورت عملیاتی و نیاز مردم ضروری نباشد با تأیید مسئولین سیاسی و محلی استان پیشنهاد لازم با ذکر دلایل توجیهی از طرف مدیریت منطقه به مدیریت بازرگانی ارائه و گزارش هیئت مدیره توسط مدیریت بازرگانی تهیه و بر اساس تصمیم هیئت مدیره اقدام خواهد گردید.

۵) جایگاه سیار

استفاده از جایگاه سیار در موارد ذیل توصیه می گردد

۱-۵) تأمین سوخت مصرف کنندگان در شرایط اضطراری، حوادث غیرمترقبه از قبیل زلزله، سیل و ...

۲-۵) تأمین سوخت مسیرها و جاده هایی که ترافیک فصلی و مقطعی داشته و فعال بودن جایگاه ثابت، توجیه اقتصادی ندارد .

۳-۵) تأمین سوخت مصرف کنندگان در مناطق و نواحی خاص که انحصاری بودن فروشندگی مشکلاتی را برای مردم ایجاد نماید .

۴-۵) تأمین سوخت مصرف کنندگان در مناطقی که امکان احداث جایگاه یا فروشندگی در کوتاه مدت به دلایل مختلف عملی نباشد .

۱-۵) سایر شرایط

۱-۱-۵) مناطق می توانند در صورت نیاز به استفاده از خدمات جایگاه سیار در نقاط شهری ، روستائی و جاده ای تحت پوشش بصورت دائم یا فصلی ، در صورت وجود متقاضی و احراز شرایط لازم نسبت به معرفی آنها جهت خرید جایگاه سیار به شرکتهای تأمین کننده اقدام نمایند .

۲-۱-۵) در صورت عدم وجود متقاضی ، مناطق می توانند با هماهنگی فرمانداریها و بخشداریها اقدام لازم برای جلب سرمایه گذاری و معرفی سرمایه گذار به شرکتهای تأمین کننده جایگاه سیار اقدام نمایند .

۳-۱-۵) در صورتیکه متقاضیان جایگاه سیار بیش از تعداد مورد نیاز منطقه باشند ، متصدیان فروشندگیهای فعلی تحت پوشش که بدلیل فرار گرفتن در حوزه های گاز

شهری غیرفعال یا تعطیل می گردند با در نظر گرفتن معیارهایی از قبیل سابقه فعالیت در فروش، جابجایی فرآورده و خوش حسابی در اموال، لویت خواهند بود.

۴-۱-۵) پرداخت کارمزد فروش جایگاه سیار همانند جایگاه های ثابت طبق مصوبات شرکت قابل پرداخت می باشد. (انعقاد قرارداد طبق ضمیمه شماره ۹)

۲-۵) تعهدات شرکت

۱-۲-۵) تامین فرآورده مورد نظر بر اساس برآورد نیاز انجام شده و پرداخت کارمزد فروش صورت می پذیرد.

۲-۲-۵) حمل فرآورده توسط شرکت انجام خواهد گرفت.

۳-۵) تعهدات فروشنده

۱-۳-۵) فروشنده موظف می باشد بر اساس نظر مناطق شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی نسبت به استقرار جایگاه سیار در محل مورد نظر اقدام نموده و حق تغییر و جابجایی جایگاه مذکور را بدون هماهنگی با شرکت ندادد.

۲-۳-۵) هرگونه نقل و انتقال مالکیت و یا واگذاری جایگاه سیار به اشخاص ثالث باید با اطلاع شرکت و پس از اخذ تائید امور مالی شرکت مبنی بر عدم وجود هرگونه بدهی و ارائه مفاصا حسابهای لازم از ادارات ذیربط صورت پذیرد.

۴-۵) نحوه تهیه جایگاه توسط بخش خصوصی

۱-۴-۵) بخش خصوصی مستقیماً می تواند نسبت به خرید جایگاه سیار و یا سفارش ساخت آن با هزینه خود پس از هماهنگی با منطقه و اخذ تائیدیه نیاز به جایگاه سیار اقدام نماید.

۲-۴-۵) واگذاری جایگاههای سیار ملکی شرکت به متقاضیان با شرایط تعیین شده توسط شرکت بصورت ذیل صورت خواهد گرفت. (مناطق باید حسب مورد، مصوبه ه.م.م.م اخذ نمایند)

۱-۲-۴-۵) اجاره به شرط تملیک

۲-۲-۴-۵) فروش به متقاضی به همراه معرفی به بانک به منظور استفاده از تسهیلات بانکی یا اعطای تسهیلات شرکت

۳-۲-۴-۵) واگذاری بصورت پیمانکاری و اجاره ای

۵-۵) نحوه استقرار جایگاه سیار

- ۵-۵-۱) لزوم هماهنگی متقاضی با ارگانهای ذیربط از قبیل وزارت راه ، راهداری ، نیروی انتظامی ، استانداری ، شهرداریها ، محیط زیست و غیره بر حسب مورد جهت استفاده موقت از زمین بمنظور استقرار جایگاه سیار توسط منطقه
- ۵-۵-۲) با توجه به سیار بودن جایگاه که به منظور رفع نیاز مصرف کنندگان فرآورده های نفتی می باشد ، منطقه ذیربط الویت محل استقرار این جایگاه را تعیین می نماید .
- ۵-۵-۳) در استقرار محل جایگاه سیار باید مقررات مربوطه به HSE و امور مجاری عرضه و سایر شرایط مدنظر قرار گیرد .

۶) جایگاه سریع النصب

تمامی شرایط عمومی، اختصاصی، مدارک لازم ، مراحل صدور مجوز احداث و سایر شرایط در این نوع جایگاه ها همانند مفاد بند ۲-۴ و رعایت دستورالعمل جایگاه سریع النصب(ضمیمه شماره ۲۰) می باشد.

۷) احداث جایگاه دو منظوره و تبدیل جایگاه موجود به دو منظوره

- در صورتیکه مالک جایگاه عرضه بنزین، تقاضای دو منظوره نمودن(بنزین و CNG) جایگاه را داشته باشد با موافقت منطقه و در صورت داشتن شرایط ذیل امکان پذیر خواهد بود :
- ۷-۱) واقع شدن جایگاه در مسیر خط لوله گاز طبیعی و موافقت شرکت ملی گاز در جهت تامین گاز مورد نیاز
- ۷-۲) داشتن فضای مناسب جهت نصب تجهیزات و اختصاص سکوی سوختگیری گاز طبیعی فشرده (C . N . G) و فضای لازم و مناسب جهت ورود و خروج وسائط نقلیه
- ۷-۳) امکان تامین برق ۲۰۰ KVA
- بمنظور تبدیل جایگاههای موجود به دو منظوره ، تنظیم موافقت نامه تبدیل جایگاه به دو منظوره(ضمیمه شماره ۱۰) و انعقاد قرارداد جدید برای جایگاه C.N.G (ضمیمه شماره ۱۱) ضروری می باشد .

۸) احداث واحدهای سوختگیری در داخل تاسیسات سازمانهای دولتی و وابسته به دولت و بخش خصوصی

در جهت مساعدت با سازمانهای دولتی و وابسته به دولت و بخش خصوصی که مصرف فرآورده های نفتی آنها در حد مصرف کنندگان عمده باشد با احداث واحد سوختگیری بنزین و نفتگاز به صورت جداگانه و یا با هم، طبق شرایط ذیل موافقت بعمل می آید. کلیه هزینه های مربوطه به عهده متقاضی می باشد.

۸-۱) شرایط احراز صدور مجوز احداث واحد سوختگیری

۸-۱-۱) مجوز احداث واحد سوختگیری صرفاً " در داخل محدوده تاسیساتی سازمانها و ارگانهای دولتی و بخش خصوصی که تعداد خودروهای سبک و سنگین آنها به حدی است که بعنوان مصرف کننده عمده تلقی شده و سوختگیری وسایل نقلیه آنها از طریق نقاط عرضه اختصاصی و شرکتی در داخل شهر مشکلات ترافیکی ایجاد می نماید صادر می گردد.

۸-۱-۲) متقاضی احداث واحد سوختگیری، بایستی بدو " آمار وسایل نقلیه سبک و سنگین، کروکی کامل، موقعیت، مشخصات تاسیسات موردنظر و نیز متوسط نیاز فرآورده های نفتی مصرفی خود را به منطقه ارائه نماید که پس از بررسی توسط شرکت در قالب عقد قرارداد فروش و برنامه زمانبندی شده (ضمیمه شماره ۱۲) ارسال سوخت به واحد سوختگیری صورت می پذیرد.

۸-۱-۳) شرکت در ازاء ارائه خدمات مشاوره ای در مراحل احداث و تهیه نقشه، کلیه هزینه های مترتبه را از متقاضی اخذ می نماید.

۸-۱-۴) شرکت هیچگونه مسئولیتی در قبال تامین تلمبه به واحدهای سوختگیری نداشته و واحدهای مذکور بایستی نیازمندیهای خود را رسماً مرتفع نمایند.

۸-۱-۵) هیچگونه کارمزد و حق تبخیر به فرآورده های نفتی که در واحد سوختگیری عرضه می شود تعلق نخواهد گرفت.

۸-۱-۶) واحد سوختگیری حق فروش فرآورده به عموم را نداشته و فرآورده ارسالی صرفاً " جهت مصرف خودروهای سازمانی تامین می گردد.

۷-۱-۸) حق نظارت شرکت از واحدهای سوختگیری در کلیه زمینه ها از محل در هر زمان محفوظ خواهد بود.

۸-۱-۸) واحد سوختگیری حق انحراف محمولات نفتی ارسالی را به دیگر مصرف کنندگان عمده نداشته و در صورت مشاهده انحراف فرآورده طبق مقررات و آئین نامه رسیدگی به تخلفات فروش و توزیع فرآورده های نفتی با متخلف برخورد شده و تاتعیین تکلیف ، ارسال فرآورده و قرارداد فروش به حالت تعلیق در خواهد آمد .

۹-۱-۸) شرکت هیچگونه تعهدی نسبت به سرویس دهی و تعمیر تلمبه های واحد سوختگیری نداشته بلکه اینگونه خدمات بایستی از طریق طرف قرارداد واحد سوختگیری صورت پذیرد .

۱۰-۱-۸) تحویل فرآورده به واحد سوختگیری بصورت نقدی خواهد بود. حمل فرآورده از مبادی تأمین به عهده متقاضی می باشد.

تبصره ۱: احداث نقطه عرضه در استان سیستان و بلوچستان (مناطق زاهدان و چابهار) تابع مقررات خاص خود می باشد.

۹) ذخیره سازی زمستانی فروشندگی های نفت سفید

با توجه به ضرورت اتخاذ تمهیدات لازم جهت ایجاد فضای عملیاتی در خصوص تامین فرآورده و ذخیره سازی آن در فروشندگی های شهری و روستایی و صعب العبور ، همه ساله در فصل تابستان در صورت عدم وجود بدهی قبلی حداکثر تا سقف معینی بر اساس مصوبه هیئت مدیره محترم نسبت به فروش اعتباری نفت سفید به فروشندگان طرف قرارداد اعم از شهری ، روستایی و صعب العبور وفق روش های جاری و در قبال اخذ ضمانت قابل قبول با نظر و تأیید مدیر منطقه اقدام و بهای آن حداکثر تا پایان دی ماه سال جاری کاملاً تسویه گردد. بدیهی است پس از اعطای امتیاز مذکور، خرید بعدی نفت سفید فروشندگی های مربوطه به صورت نقدی و مطابق مقررات انجام خواهد گرفت.

۱۰) فروشندگی های محور

در راستای توزیع خدمات یکسان در سراسر کشور و با در نظر گرفتن ضرورت ارائه خدمات مطلوب به روستائیان و کشاورزان عزیز در جهت توزیع بهینه فرآورده های نفتی مقرر گردیده نسبت به ایجاد مراکز خدمات توزیع سوخت روستایی با اولویت سه

مواد (بنزین، نفت سفید و نفتگاز) به صورت محور با امکانات سوخت‌رسانی گسترده که توان تحت پوشش قرار دادن چندین روستا را در برداشته باشد، اقدام گردد.

۱-۱۰) مزایای این نوع فروشندگی ها شامل

- ۱-۱-۱) افزایش و ارائه مطلوب خدمات سوخت‌رسانی و تأمین نیاز مصرف کنندگان
- ۱-۱-۲) افزایش استانداردهای ایمنی و فیزیکی و مدیریتی
- ۱-۱-۳) افزایش ظرفیت مخازن جهت ذخیره‌سازی سوخت در فصول حداکثر مصرف
- ۱-۱-۴) کاهش ضرایب آلاینده‌گی محیط زیست و منابع طبیعی

۱-۲) تسهیلات اعطایی

- ۱-۲-۱) تسهیلات مالی تحت عنوان پیش پرداخت کارمزد از منابع شرکتی تا سقف مورد نیاز بر اساس بودجه تخصیصی به منطقه
- ۱-۲-۲) فروش مخازن و تلمبه‌های راکد در مناطق پخش بر اساس مفاد اطلاعیه شماره ۴۳۲۵/۵۰۰/آ مورخ ۸۴/۱۲/۳ مدیریت محترم بازرگانی، انجام پذیرد.

۱-۳) روش اجرایی

- در خصوص نحوه انتخاب فروشندگی‌های محور با توجه به تنوع جغرافیایی، سطح دسترسی روستاها به جاده، تراکم یا پراکندگی روستاها و مسائل اجتماعی و قومیتی اقدامات زیر در انتخاب نقطه عرضه محور صورت پذیرد:
- ۱-۳-۱) تشکیل کمیته‌ای متشکل از معاونین بازرگانی، فنی عملیاتی، مالی اداری، و رئیس H.S.E به سرپرستی مدیر منطقه
 - ۱-۳-۲) شناسایی و تهیه لیست فروشندگی‌های موجود که آمادگی تبدیل به فروشندگی محور را دارند.
 - ۱-۳-۳) اطلاع‌رسانی اهداف طرح به کلیدمسئولین محلی به جهت جلب همکاری منطقه‌ای از بالاترین سطوح مدیریتی (استانداری و مدیران کل سازمان‌ها و نهادهای خدماتی روستایی).
 - ۱-۳-۴) تهیه و ترسیم نقشه منطقه‌ای از فروشندگی‌های روستایی موجود با توجه به راه‌های مواصلاتی.

۵-۳-۱۰) استفاده از نظرات، بخش‌داری‌ها و دهداریها و شوراهای محلی جهت انتخاب بهترین نقطه عرضه متمرکز

۶-۳-۱۰) مشارکت بخش تعاون روستایی در جهت تأمین بخشی از هزینه های انجام طرح و امضای تفاهم نامه های محلی.

تبصره: ارائه تسهیلات مختص تعاونی روستایی نبوده و مناطق می توانند بر اساس نیازسنجی متناسب با اجرای طرح نسبت به تخصیص تسهیلات به فروشنده‌گی های روستایی نیز اقدام نمایند.

۷-۳-۱۰) هزینه یابی اولیه جهت ارائه تسهیلات بر مبنای امکانات، محدودیتها و استعدادهای نقاط مذکور توسط مهندسی منطقه و استفاده از آن در تعیین میزان تسهیلات اعطایی، با در نظر گرفتن بازسازی یا تغییرات اساسی در فروشنده‌گی های منتخب انجام گردد.

۸-۳-۱۰) جذب متقاضی برای احداث فروشنده‌گی محور در مکان هایی که فاقد درخواست تبدیل فروشنده‌گی موجود به محور باشد.

تبصره ۱: اولویت احداث فروشنده‌گی های محور یا صاحبان فروشنده‌گی های موجود می باشد و در صورت دریافت عدم تمایل مکتوب فروشنده‌گی موجود نسبت به جذب متقاضی جدید اقدام خواهد شد.

۴-۱۰) پرداخت کارمزد به فروشنده‌گی های محور

نرخ کارمزد فروشنده‌گی های محور همانند فروشنده‌گی های تک فرآورده، دو فرآورده و سه فرآورده در نظر گرفته شود. بدیهی است در صورتیکه حمل فرآورده تا محل مصرف توسط فروشنده‌گی انجام پذیرد، نرخ کرایه حمل مربوطه در شورای نرخ گذاری استان تصویب و از مصرف کننده وصول خواهد گردید.

۱۱) احداث جایگاه های مرزی

احداث این نوع جایگاه ها با هماهنگی استانداریها و در صورت تمایل با سازمان همیاری شهرداریها (زیر مجموعه استانداریها) انجام پذیرفته و در صورت تمایل بخش خصوصی به احداث این نوع مجاری عرضه با مسئولیت مستقیم استانداری هر استان مرزی امکان پذیر خواهد بود.

۱-۱) کارمزد جایگاه های مرزی

در حال حاضر کارمزد جایگاه های مذکور به صورت پلکانی بر اساس میزان فروش هر جایگاه پرداخت می گردد.

۲-۱) نرخ گذاری فروش سوخت در جایگاه ها و بازارچه های مرزی بر اساس مقررات

فعلی

نرخ فروش های مرزی به صورت شناور با توجه به نرخ سوخت در کشور همسایه و کشش بازار با هماهنگی مسئولین محلی توسط کمیته ای متشکل از نمایندگان استانداری، سازمان پایانه ها، گمرک و مدیران منطقه، با مسئولیت استانداری ذیربط تعیین و در بازارچه مربوطه به مورد اجرا گذاشته می شود. در هر حال نرخ تعیین شده می بایست با رعایت حداقل نرخ F.O.B خلیج فارس به علاوه هزینه های بالا سری انجام پذیرد.

۳-۱) دستورالعمل نحوه فروش سوخت وسایل نقلیه هنگام خروج از مرز

(بخش و پایانه ها)

میزان سوخت مورد نیاز وسایل نقلیه در هنگام خروج از کشور طبق تفاهم نامه فیما بین معاون محترم وزیر و رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای و مدیر عامل محترم شرکت ملی پخش بر اساس انواع وسیله نقلیه (کامیون، اتوبوس و ...) نوع سوخت مصرفی و با فواصل مرزی مشخص تعیین و به نرخ یا پایه ای تحویل و مازاد آن بر اساس نرخهای شناور مرزی تحویل می گردد که این امر طی اطلاعیه های مدیریت بازرگانی به مناطق اعلام می گردد. بدیهی است هر گونه تغییرات در این ارتباط پس از هماهنگی با سازمان حمل و نقل و پایانه های کشور بر اساس اطلاعیه های تکمیلی مدیریت بازرگانی به مناطق ابلاغ خواهد گردید.

۲) طرح درجه بندی

اندیشه و ترسیم راهبردی اصولی و دراز مدتی بهره برداری و مصرف بهینه فرآورده های نفتی و ساماندهی مراکز عرضه ضرورتی انکار ناپذیر در راستای دستیابی به اهداف شرکت محسوب می گردد. نظر به ضرورت ایجاد بهبود کیفیت مستمر مجاری عرضه و ایجاد انگیزه های لازم در فراهم نمودن فضای رقابتی و ارتقاء سطح ارائه خدمات و توفیق در استمرار نگهداشت، بازسازی و زیباسازی، طرح درجه بندی جایگاه ها و فروشندگی های سکودار توسط مدیریت بازرگانی تدوین گردیده است.

۱۲-۱) جایگاه ها و فروشندگی های سکودار عرضه کننده بنزین و نفتگاز در سراسر کشور در محدوده این طرح قرار دارند.

۱۲-۲) نقاط عرضه ای مشمول این طرح قرار می گیرند که الزامات اجباری و استانداردهای اولیه طرح را رعایت نموده باشند.

۱۲-۳) محدوده اختیارات: در استمرار تمرکززدایی و تفویض اختیارات ستاد به مناطق اختیار اعطای کلیه درجات مربوط به جایگاه ها و فروشندگی های سکودار به جز رتبه ممتاز در سراسر کشور به مدیران محترم مناطق واگذار گردیده است. بنابراین مدیران محترم مناطق می بایست حداکثر توجه و نظارت لازم را در رعایت حقوق صاحبان مجاری عرضه و شرکت معمول نمایند.

تبصره ۱: با توجه به بار مالی سنگین ناشی از درجه بندی مجاری عرضه و کارمزدهای پرداختی، در این رابطه مسئولیت حسن انجام اجرای کار به عهده مدیران محترم مناطق خواهد بود.

تبصره ۲: اعطای درجه ممتاز به جایگاه ها صرفاً از اختیارات ستاد می باشد. (کمیته مرکزی نظارت بر درجه بندی)

۱۲-۴) زمان های بازدید و ارائه درجه: مناطق موظف می باشند مستمراً به صورت برنامه ای و غیر برنامه ای از نقاط عرضه درجه بندی شده بازدید و نسبت به حفظ معیارهای مندرج در طرح درجه بندی از سوی صاحبان مجاری عرضه اطمینان حاصل نموده و کنترل های لازم را معمول و گزارشات منطقه را در سوابق جهت رسیدگی های آتی ضبط و نگهداری نمایند.

۱۳) پرداخت کارمزد

نحوه پرداخت کارمزد بایستی بر اساس آخرین دستورالعملها و اطلاعیه های صادره انجام پذیرد.

پرداخت کارمزد به دو روش صورت می پذیرد:

۱-۱۳) کسر از خرید حواله های نقدی (پرداخت بطور همزمان)

۲-۱۳) پرداخت بصورت دوره ای:

در این گونه موارد با توافق مالک جایگاه و ناحیه مربوطه پرداخت کارمزد به صورت دوره ای و در پایان هر ماه به نقطه عرضه پرداخت می گردد.

تبصره ۱: در صورتیکه صاحبان نقاط عرضه استانداردهای شرکت را رعایت نمایند، تا زمان رفع نقایص مربوطه مشمول تقلیل کارمزد (متناسب با عدم رعایت استانداردها) خواهند بود. بدیهی است از تاریخ رفع نواقص بنا به تأیید مسئولین منطقه کارمزد جدید پرداخت خواهد شد.

فصل سوم: مجوزها، قراردادها و اختیارات

۱) موافقت نامه احداث مجاری عرضه

موافقت نامه احداث مجاری عرضه اعم از فروشندگی (شهری - روستائی) و جایگاه اختصاصی بشرح ضمیمه شماره ۸ به امضاء مدیر منطقه صادر و به متقاضی جهت شروع عملیات احداث تحویل می گردد.

۲) عقد قرارداد با فروشنده

۱-۲) فروشندگی بدون سکو (داخل اطاقک)

قرارداد پس از احراز شرایط لازم جهت شروع بهره برداری فیما بین شرکت و صاحبان نقاط عرضه ای که در داخل اطاقک (فروشندگیهای شهری و روستائی) احداث می شوند، توسط مدیر منطقه و رئیس ناحیه مربوطه تنظیم و منعقد می گردد.

۲-۲) جایگاه

قرارداد فی مابین شرکت و صاحبان نقاط عرضه اعم از شهری و خارج از شهر پس از احراز شرایط لازم جهت شروع بهره برداری توسط مدیر و رئیس ناحیه مربوطه تنظیم و منعقد می گردد.

تبصره ۱: مدیر منطقه می تواند وظیفه فوق را به یکی از معاونین منطقه ترجیحاً معاون بازرگانی تفویض نماید. (دو امضاء بودن قرارداد الزامی است)

۳) اجرای عملیات فروش پس از عقد قرارداد

پس از تنظیم قرارداد و حصول اطمینان از احراز شرایط لازم جهت بهره برداری ناحیه بهای فرآورده را به صورت نقدی از فروشنده دریافت و ترتیب حمل آن را از مبداء حمل می دهد.

۴) بازدید مسئولین شرکت از نقاط عرضه

۱-۴) رئیس ناحیه

رئیس ناحیه موظف است با بازدیدهای متناوب و رسیدگی های لازم اطمینان حاصل نماید که در نقطه عرضه همیشه به مقدار کافی و با کیفیت استاندارد فرآورده وجود دارد و

فروشنده طبق روشها و مقررات شرکت آن را به مشتریان عرضه و ضمناً موارد مربوط به درجه بندی را نیز کنترل می نماید.

۲-۴) معاون بازرگانی منطقه

معاون بازرگانی منطقه و کارشناس بهینه سازی مجاری عرضه موظف می باشند به صورت مستمر از نقاط عرضه به منظور حصول اطمینان از رعایت و اجرای مفاد طرح درجه بندی و عرضه بهینه فرآورده های توسط نقاط عرضه بازدید به عمل آورند.

۳-۴) مهندس منطقه

مهندس منطقه موظف است با بازدیدهای متناوب و رسیدگی های لازم اطمینان حاصل نماید که فروشنده همواره استانداردهای فنی شرکت را در تاسیسات خود حفظ و رعایت می نماید. لازم به ذکر است مسئولیت کنترل کیفیت فرآورده نیز به عهده مهندسی منطقه می باشد.

۴-۴) مسئول ارشد ایمنی، بهداشت و محیط زیست منطقه

مسئول ایمنی، بهداشت و محیط زیست منطقه موظف است با بازدیدهای متناوب و رسیدگی لازم اطمینان حاصل نماید که فروشنده همواره استانداردهای ایمنی، بهداشت و محیط زیست را در تاسیسات خود حفظ و رعایت می نماید.

۵-۴) کنترل کیفیت منطقه

مسئول کنترل کیفیت فرآورده های نفتی منطقه موظف است با بازدیدهای متناوب و رسیدگی های لازم اطمینان حاصل نماید که فروشنده همواره استانداردها و مقررات کنترل کیفیت را در عرضه فرآورده های نفتی رعایت نموده و فرآورده سالم را به مشتریان عرضه می نماید.

تبصره ۱: مدیر منطقه موظف است به طور مستمر بر کنترل عملیات نقاط عرضه توسط مسئولین مذکور نظارت نماید.

تبصره ۲: نتایج و نظرات بازدید کنندگان حتماً می بایستی در دفتر بازدید نقاط عرضه با ذکر تاریخ و نام و سمت بازدید کننده درج گردد.

۵) مساعدت به فروشندگان

۱-۵) فروش اعتباری فرآورده به نقاط عرضه

۱-۱-۵) فروش فرآورده به مجاری عرضه ترجیحاً می بایستی به صورت نقدی انجام پذیرد، لکن مناطق و نواحی می توانند در صورت درخواست صاحبان مجاری عرضه نسبت به صدور حواله و ارسال فرآورده (بنزین و نفتگاز) اقدام و مجاری عرضه میبایست نسبت به پرداخت وجه فرآورده ارسالی حداکثر تا پایان وقت اداری ۲ روز بعد از زمان ارسال فرآورده اقدام نمایند. (تکمیل ضمیمه شماره ۱۳ از طرف مالک نقطه عرضه ضروری است)

۱-۲-۵) فروش اعتباری منوط به اخذ یکی از تضمین های ذیل از نقاط عرضه بوده و در غیر اینصورت صدور حواله همزمان با دریافت وجه فرآورده خواهد بود:

۱-۳-۵) ارائه ضمانت نامه بانکی غیرقابل فسخ و قابل تمدید معادل بهای ۲ روز فرآورده نقطه عرضه که حداقل برای مدت ۶ ماه معتبر باشد.

۱-۴-۵) ارائه سفته معادل ۴ روز میانگین فروش

۱-۵-۵) در صورت عدم واریز بهای فرآورده مطابق بند یک توسط نقاط عرضه ضمن قطع ارسال فرآورده اعتباری به نقاط مذکور صدور مجدد حواله فروش پس از تسویه حساب فرآورده ارسالی قبلی صرفاً" از طریق پرداخت همزمان وجه فرآورده بوده و زمان برقراری مجدد فروش به روش بند یک در اختیار مدیران مناطق خواهد بود.

۱-۶-۵) صدور حواله و تحویل فرآورده به مجاری عرضه ای که دارای بدهی غیرمجاز می باشند صرفاً" از طریق واریز وجه بهای فرآورده امکان پذیر خواهد بود.

۲-۵) جبران تبخیر بنزین

شرکت در قبال فروش هر ده هزار لیتر بنزین بظرف به مجاری عرضه معادل بهای ۴۵ لیتر بنزین به عنوان جبران تبخیر می پردازد.

۶) واگذاری وسایل سوختگیری (تلمبه های فروش)

مجاری عرضه موظف به تامین وسایل سوختگیری مورد نیاز خود مطابق با استانداردهای شرکت می باشند و شرکت هیچ گونه مسئولیتی در این ارتباط ندارد.

(۱) انتقال فروشندگی / جایگاه

(۱-۱) درخواست فروشنده

شرکت با انتقال فروشندگی از فروشنده به شخص دیگر پس از ارائه درخواست با شرایط زیر موافقت می نماید:

(۱-۱-۱) انتقال نقاط عرضه تا قبل از بهره برداری ممنوع می باشد، لیکن پس از شروع بهره برداری انتقال یا فروش بخشی از عرصه و اعیان و یا تمامی نقطه عرضه پس از ارائه مدارک فردی و احراز شرایط عمومی و کسب موافقت شرکت بلامانع خواهد بود.

(۱-۱-۲) انتقال گیرنده باید واجد شرایط ذکر شده در ماده ۴۸ آئین نامه شرکت ملی نفت ایران بوده و همچنین کلیه مدارک لازم را طبق مفاد بند ۳-۱-۱ ارائه نماید.

(۱-۱-۳) منطقه موظف است با هماهنگی و تأیید امور حقوقی منطقه نسبت به اخذ سند مالکیت، فتوکپی شناسنامه، مفاسد حساب ترازایی، مفاسد حساب تأمین اجتماعی و شهرداری، اقدام نماید. بدیهی است اخذ تعهد نامه پیوست اطلاقیه ۲/۴۶۰۹ مورخ ۷۶/۳/۵ (ضمیمه شماره ۱۴) مدیر عامل محترم ضروری بوده و عدم وجود هر گونه بدهی نقطه عرضه از هر بابت به شرکت باید مورد تأیید قرار گیرد.

(۱-۲) ممنوعیت خرید و فروش امتیاز جایگاه بدون عرصه و اعیان

از آنجائی که از نظر شرکت قرارداد منعقد با مجاری عرضه به تنهایی فاقد ارزش مالی بوده و قرارداد و امتیاز در هر حال جزء لاینفک مالکیت عرصه و اعیان مجاری عرضه می باشد، لذا هرگونه خرید و فروش قراردادها، های منعقد بدون انتقال مالکیت عرصه و اعیان فاقد ارزش بوده و شرکت در مقابل اشخاصی که بر خلاف ضوابط رفتار نمایند مسئولیتی نداشته و کارمزد مجاری عرضه تا به وضع ید قانونی و ارائه مالکیت رسمی و تأیید صلاحیت و عقد قرارداد با مالک جدید با نظر و تشخیص شرکت همچنان به حساب طرف قرارداد قبلی قابل پرداخت می باشد.

تذکر مهم: تأکید می گردد هرگونه نقل و انتقال امتیاز و قرارداد بدون نقل و انتقال عرصه و اعیان نقطه عرضه ممنوع می باشد.

۳-۱) هرگونه نقل و انتقال امتیاز مورد قبول شرکت نبوده و ضروری است حتی الامکان فعالیت نقطه عرضه کمافی السابق و با همان شرایط گذشته ادامه یابد در صورتیکه عملاً فعالیت نقطه عرضه توسط طرف قرارداد شرکت ممکن نباشد، در اینصورت و چنانچه ادامه فعالیت نقطه عرضه ضروری باشد موضوع جهت تعیین تکلیف به شورای تأمین محل منعکس و وفق نظر شورا اقدام خواهد شد.

۴-۱) زمین پیشنهادی جهت احداث جایگاه دارای کاربری خدماتی می باشد و امکان تغییر کاربری حداقل پس از ۱۵ سال از شروع بهره برداری مشروط به وجود جایگاه های کافی در منطقه برای تأمین نیاز مصرف کنندگان و با تشخیص کمیته ای مرکب از مدیر منطقه، نماینده جایگاه داران منطقه و نماینده ای از هیئت مدیره شرکت ملی پخش میسر خواهد بود.

۵-۱) فوت فروشنده

۱-۵-۱) اقدامات لازم تا قبل از تحصیل گواهی انحصار وراثت

در صورت فوت مالک یا متصدی طرف قرارداد نقطه عرضه و ضرورت ادامه فعالیت آن، به منظور اداره نقطه عرضه شخص واجد صلاحیتی (ترجیحاً از بین ورثه) و با ابراز تمایل ورثه جهت تصدی و اداره نقطه عرضه انتخاب (ضمیمه شماره ۱۵) و پس از تنظیم و امضای تعهدنامه به شرح متن ضمیمه شماره ۱۶ اداره نقطه عرضه را برای مدت مناسبی حداکثر تا تحصیل گواهی انحصار وراثت از سوی ورثه به عهده خواهد گرفت از کارمزد متعلقه فقط تا حد هزینه های جاری نقطه عرضه به وی پرداخت و مابقی تا تعیین تکلیف ورثه قانونی نزد منطقه ذخیره خواهد شد.

۲-۵-۱) اقدامات پس از تحصیل گواهی انحصار وراثت

پس از تحصیل گواهی انحصار وراثت و در صورت تعدد ورثه، ارجح آن است که ورثه نسبت به تشکیل و ثبت شرکت اقدام و نهایتاً قرارداد نقطه عرضه پس از ارائه سایر مدارک لازم و رعایت سایر ضوابط و مقررات ذیربط با شرکت مزبور منعقد گردید. در غیر اینصورت می بایست ورثه از بین خود یک یا حداکثر دو نفر را به عنوان نماینده خود جهت انعقاد قرارداد نقطه عرضه و اداره آن تعیین و به شرکت معرفی و در عین حال پس از تنظیم و امضاء ضمیمه شماره ۱۶ و ارائه سایر مدارک لازم و رعایت سایر مقررات ذیربط قرارداد با نماینده یا نمایندگان مزبور منعقد خواهد شد.

۳-۵-۱) در صورتی که با انقضای مدت مذکور در بند (۱-۵-۱) بدلیل عدم ارائه گواهی انحصار وراثت، اختلاف ورثه و یا به هر دلیل دیگری که مقتضیات امر جهت امضای قرارداد نقطه عرضه از سوی ورثه فراهم نگردد، در صورت احراز ضرورت ادامه فعالیت نقطه عرضه مراتب جهت تعیین تکلیف به شورای تامین محل منعکس و قرارداد موقت با فرد معرفی شده از سوی شورای تامین منعقد خواهد شد. در اینصورت رعایت مفاد ضمیمه شماره ۱۴ الزامی است و در عین حال توجه به این مهم ضروری است که فرد معرفی شده از سوی شورای تامین نباید از بیزر کارکنان شرکت انتخاب گردد.

تبصره ۱: به طور کلی در مواردی که مالکیت نقطه عرضه بعلمت فوت طرف قرارداد به چند نفر ورثه منتقل شده و یا از ابتدا مالکیت نقطه عرضه مشاعاً به چند نفر شریک تعلق دارد و اختلافی بین شرکاء یا ورثه وجود دارد بعنوان راه حلی برای اصلاح بین نفقات مذکور می توان پیشنهاد نمود تا با ارجاع امر به کارشناس ذیصلاح دادگستری هزینه های جاری ماهیانه نقطه عرضه توسط کارشناس تعیین و همه ماهه هزینه های جاری تعیین شده از محل کارمزد متعلقه ماهیانه در اختیار اداره کننده نقطه عرضه قرار گرفته و باقیمانده کارمزد ماهیانه به میزان سهام مالکانه هر یک از مالکین (شرکاء یا ورثه) بین آنها تسهیم گردد.

تبصره ۲: در صورتیکه که مالکین مشاع یا ورثه در انتخاب کارشناس مرضی الطرفین به توافق نرسند می توان هر یک آنان را ارشاد و دلالت نمود تا با مراجعه به مراجع قضایی محل و تقدیم دادخواست به خواسته تامین دلیل با جلب نظر کارشناس بمنظور تعیین هزینه های جاری ماهیانه نقطه عرضه به شرح مفاد تبصره یک اقدام و نظریه کارشناسی حاصله در اجرای قرار تامین دلیل صادره را مبنای محاسبه هزینه های جاری و تسهیم عواید ماهیانه نقطه عرضه بین مالکین مشاع یا ورثه قرار داد.

تبصره ۳: منطقه موظف است به محض آگاهی از فوت طرف قرارداد نسبت به اخذ مدارک ذیل از وراث اقدام نمایند.

۱) گواهی فوت

۲) مدارک انحصار وراثت

۳) وکالت نامه محضری و رسمی از طرف وراث مبنی بر معرفی فرد واجد شرایط جهت اداره نقطه عرضه

۴) کپی برابر اصل شناسنامه، گواهی شناسنامه کلیه وراث قانونی

۵) کپی برابر اصل گواهی عقدنامه همسر یا همسران (در صورت تعدد زوجین) و در مورد شرکا ارائه اسناد مالکیت یا احکام قطعی نهایی قضائی و اجرائیه های صادره.

۲) فسخ قرارداد

۲-۱) تخلف فروشنده

طبق قرارداد، شرکت می تواند هر زمان که تشخیص دهد که فروشنده بر طبق تعهدات خود عمل نکرده و در امر فروش فرآورده های نفتی رضایت شرکت را جلب ننموده است، قرارداد فروشنده را بدون اخطار قبلی لغو نماید.

تبصره ۱: فسخ قرارداد بایستی با موافقت مدیریت بازرگانی شرکت صورت پذیرد.
تبصره ۲: فسخ قرارداد با فروشنده های نفت سفید شهری و روستایی در صورت عدم ضرورت عملیاتی به مدیران مناطق تفویض می گردد.

۲-۲) بنا به تشخیص شرکت

شرکت می تواند قرارداد منعقد شده را بدون اقامه دلیل فسخ نماید مشروط بر اینکه ۶ ماه قبل فروشنده را کتباً از تصمیم خود آگاه سازد. این مورد صرفاً از اختیارات مدیریت بازرگانی شرکت می باشد.

۳) قرارداد فروشنده گی / جایگاه

۳-۱) تنظیم قرارداد

قرارداد فروشنده گی / جایگاه بایستی پس از اعلام آمادگی نقطه عرضه برای بهره برداری در قالب فرم های ضمیمه این مجموعه در سه نسخه تنظیم و به امضاء طرفین برسد.

۳-۲) در صورتیکه اجازه عرضه فرآورده جدیدی که در قرارداد ذکر نشده به فروشنده قبلی داده شود می بایست قرارداد جدیدی تنظیم گردد.

۳-۳) در تنظیم قرارداد با فروشنده گیهای تعاونی روستائی، مدیران عامل سازمان تعاونی روستائی بایستی قرارداد را امضاء و آنرا به مهر سازمان مذکور ممهور نمایند.

۳-۴) کلیه صفحات قرارداد فروشنده گی / جایگاه بایستی دارای ۴ امضاء یعنی امضای رئیس ناحیه ذیربط، مدیر منطقه و یا معاون بازرگانی منطقه یا رئیس خدمات بازرگانی منطقه، امضاء فروشنده و امضاء شاهد فروشنده باشد.

نمونه قراردادهای پیوست این بند بشرح ذیل میباشد:

قرارداد فروشنده گیهای سیار	ضمیمه شماره ۱
قرارداد فروشنده گیهای خارج از شهر	ضمیمه شماره ۲
قرارداد فروش فرآورده های نفتی به جایگاه و فروشنده گی های سکودار و داخل اطاقک	ضمیمه شماره ۳
قرارداد فروشنده گیهای شهری	ضمیمه شماره ۴
قرارداد جایگاههای سیار	ضمیمه شماره ۹

۴) خلع ید فروشنده توسط مراجع قضائی یا شورای تامین شهر

در صورتیکه فروشنده طرف قرارداد بدلالی توسط مراجع قضائی و یا شورای تامین شهر خلع ید شود لازم است مسئولین ذیربط محلی (شورای شهر فرمانداری - شهرداری بخشداری) شخص واجد شرایط را با هماهنگی شرکت جهت اداره و سرپرستی نقطه عرضه به شرکت معرفی نمایند. در اینصورت بایستی تعهدنامه اداره و سرپرستی موقت (ضمیمه شماره ۱۶) از شخص مذکور اخذ و «ر چهارچوب آن نسبت به فعال نمودن نقطه عرضه اقدام گردد.

۵) رسیدگی به تخلفات صاحبان نقاط عرضه

در صورتیکه در نقاط عرضه فرآورده های نفتی تخلفات مشروح ذیل بصورت عمدی یا سهوی صورت پذیرد بر اساس مقررات داخلی و آئین نامه رسیدگی به تخلفات توزیع و فروش فرآورده های نفتی با طرف قرارداد برخورد خواهد شد:

۱-۵) عناوین تخلفات

عناوین تخلفات عبارتند از: آلودگی فرآورده های نفتی - خرید و فروش غیرمجاز فرآورده های نفتی - گرانفروشی - کسر تحویل به مشتری - حمل و نقل غیرمجاز فرآورده - انحراف و جابجائی بدون قصد سوءاستفاده از اوراق بهادار شرکت - بارگیری غیرمجاز فرآورده های نفتی - دستکاری غیرمجاز پلمپ ها و شماره انداز و پیمانانه گر تلمبه ها - شکستن - مخدوش کردن و مفقود نمودن میله های اندازه گیری یا پلمپ ها - نشستی فرآورده ها - کسری غیرمجاز - عدم عرضه به موقع - عدم خرید به موقع - مغایرت در موجودی و فروش مجاری عرضه - خرید و فروش کارت هوشمند در محوطه جایگاه - دستکاری در سیستم کارت هوشمند جایگاه - جلوگیری از ثبت اطلاعات و انتقال تراکنش ها - استفاده از کارتهای غیر مجاز اعم از تقلبی، جعلی و ... - عدم اطلاع به موقع در ارتباط با قطع سیستم - خاموش کردن دستگاه IPC بدون دلیل موجه - عرضه خارج از شبکه فرآورده های نفتی و عدم رعایت مقررات و استانداردهای شرکت، عدم رعایت مفاد دستورالعمل های ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز و مواردی که موجب ضرر عامه یا تهدید منافع ملی و یا باعث خسارت به شرکت، گردد.

تبصره ۱: شایسته است مدیران محترم مناطق و روسای محترم نواحی مراقبت نمایند موارد یاد شده در واحدهای ذیربط و معاونت بازرگانی در منطقه دقیقاً به اجرا گذاشته شود و از ارسال تقاضاها و از مکاتبات غیرضروری با مدیریت بازرگانی و امور حقوقی بدون رعایت این دستورالعمل اکیداً خودداری فرمایند. بدیهی است در کلیه موارد حقوقی می بایستی با مشاور حقوقی منطقه هماهنگی های لازم معمول گردد.

۶) شرایط تغییر مکان نقاط عرضه

شرکت (کمیته ای متشکل از مدیر منطقه - معاونین فنی عملیاتی - بازرگانی و امور مالی با مسئولیت مدیر منطقه) با انتقال نقطه عرضه از مکانی به مکان دیگر مشروط به برقراری حداقل یکی از شرایط ذیل موافقت می نماید .

۱-۶) قرار گرفتن در طرحهای عمرانی و تخریب کل یا بیش از ۸۰٪ نقطه عرضه

۲-۶) کاهش مصرف و عدم توجیه استمرار فعالیت به تشخیص کارشناسان شرکت

۳-۶) چنانچه نقطه عرضه در معرض خطر بلایای طبیعی نظیر سیل ، ریزش کوه و ... می باشد .

۴-۶) ایجاد ترافیک و نابسامانی در حمل و نقل شهری به نائید شورای ترافیک، شهرداری ، شورای شهر ، راهنمایی و رانندگی و دیگر مقامات ذیربط محلی

۷) انتقال نقاط عرضه به شخص ثالث

۱-۷) انتقال موافقت نامه احداث نقاط عرضه تا قبل از بهره برداری رسمی کاملاً ممنوع بوده و متقاضی حق انتقال به غیر در هیچ شرایطی را ندارد .

تبصره ۱ : در صورتیکه بدون توجه به بند فوق خرید و فروش صورت گرفته باشد ضمن ضبط سپرده حسن انجام کار متقاضی اولیه ، خریدار میتواند بعنوان متقاضی جدید به شرکت مراجعه و مدارک لازم را جهت بررسی ارائه نماید و شرکت در خصوص قبول و یا عدم قبول تقاضای خریدار جدید مختار میباشد .

۲-۷) در صورتیکه نقطه عرضه به بهره برداری رسیده باشد و طرف قرارداد شرکت قصد انتقال به شخص دیگر داشته باشد بایستی مدارک ذیل از انتقال گیرنده اخذ گردد :

- ۷-۲-۱) گواهی عدم سوء پیشینه و اعتیاد به مواد مخدر .
- ۷-۲-۳) سند انتقال قطعی عرصه و اعیان نقطه عرضه . در مورد امتیاز با تنظیم صلحنامه رسمی از سوی فروشنده به خریدار مبنی بر صلح امتیاز نقطه عرضه به نام منتقل الیه .
- ۷-۲-۴) تعهد رسمی (محضری) (ضمیمه شماره ۶)
- ۷-۲-۵) مفاسد حسابهای سه گانه (مالیات عملکرد شغلی ، بیمه های اجتماعی ، عوارض شهرداری) اعم از نقاط عرضه داخل و یا خارج از شهر به تاریخ روز
- ۷-۲-۶) تأیید عدم وجود هر گونه بدهی نقطه عرضه از هر بابت به شرکت توسط امور مالی منطقه
- ۷-۲-۷) موافقت با انتقال نقطه عرضه به شخص ثالث با رعایت شرایط مذکور از اختیارات مدیران مناطق می باشد .

۸) تبدیل فروشندگیهای سکودار به جایگاه اختصاصی

- تبدیل فروشندگی های سکودار به جایگاههای اختصاصی با داشتن شرایط ذیل انجام می پذیرد و اختیار تبدیل با رعایت شرایط مذکور به مدیران محترم مناطق تفویض گردیده است .
- ۸-۱) ارائه سند مالکیت زمین یا مدارک حق استفاده از زمین توسط صاحب امتیاز و سپس تطبیق مدارک ارائه شده با مستندات توسط کارشناس یا مشاور حقوقی منطقه و در صورت لزوم استعلام از ثبت جهت انطباق سند با محل مورد نظر
- ۸-۲) عدم وجود هر گونه بدهی غیرمجاز فروشندگی به شرکت
- ۸-۳) پیش بینی لازم در عنصر بودجه بدلیل افزایش کارمزد توسط امور مالی منطقه
- ۸-۴) داشتن شرایط لازم برابر موارد مندرج در فرم ۱۴ ماده ای (ضمیمه شماره ۱۷)
- ۸-۵) ارائه مفاسد حسابهای دازائی، بیمه اجتماعی و عوارض شهرداری به تاریخ روز

۹) اقدامات حقوقی ، قضایی و قانونی

نظر به اهمیت هرگونه اقدام یا فعل و انفعال حقوقی و قضایی و با عنایت به اینکه رعایت مواعد قانونی در امور قضائی ضروری بوده و عدم رعایت مواعد مذکور می تواند موجبات

تبصره ۲: به منظور اجرای مفاد بند ۲-۲-۱۳ فوق، متقاضی بدینوسیله شرکت را وکیل تام الاختیار و وصی پس از فوت خود برای فروش یا اجاره جایگاه قرارداد و بدینوسیله حق عزل وکیل، ضم امین، ناظر یا وکیل دیگر و نیز تغییر وصی را تا ایفاء کامل تعهدات ناشی و در ارتباط با قرارداد حاضر از خود سلب و ساقط نمود.

تبصره ۳: به منظور اجرای مفاد بند ۲-۲-۱۳، متقاضی متعهد گردید بلافاصله پس از اعلام شرکت نسبت به تحویل کامل جایگاه به شرکت اقدام نماید و در غیراینصورت علاوه بر اینکه متقاضی بعنوان تصرف در اموال دولتی تحت تعقیب قانونی قرار خواهد گرفت، شرکت مجاز و محق خواهد خلع ید متقاضی را از تمامی جایگاه، اعم از عرصه و اعیان و تأسیسات و تجهیزات، از مراجع ذیصلاح درخواست و متقاضی نمیتواند با توسل به مالکیت خود بر عرصه و اعیان جایگاه مانع تصرف و اقدامات شرکت در اجرای بند ۲-۳-۲ گردد.

ماده ۱۴) تضمین حسن انجام تعهدات :

متقاضی بمنظور تضمین حسن اجرای تعهدات ناشی و در ارتباط با قرارداد حاضر، تضمینی معتبر و مورد قبول شرکت به میزان ۱۲۰٪ ارزش تجهیزات نزد شرکت تودیع و به شرکت حق، اجازه و اختیار داد تا در صورت تخلف از هر یک از مفاد و شرایط قرارداد و یا تاخیر در ایفاء تعهدات ناشی و در ارتباط با قرارداد حاضر، نسبت به تأمین و وصول مطالبات خود و یا خسارت وارده از محل تضمین مذکور و یا بهر طریق مقتضی دیگر اقدام نماید.

ماده ۱۵) حل اختلاف :

در صورت بروز هرگونه اختلاف نظر و یا سوء تفاهم در تعبیر و تفسیر مفاد قرارداد حاضر و یا در اجرای آن که از طریق مذاکرات فیما بین مرتفع نگردد، حل و فصل موضوع به مراجع ذیصلاح قضائی ارجاع خواهد شد. در جریان حل و فصل اختلافات، طرفین ملزم به ایفاء تعهدات قراردادی خود میباشند.

ماده ۱۶) عدم مداخله واسطه :

متقاضی تصریح و تأکید نمود که در جریان انعقاد قرارداد حاضر هیچ واسطه ای مداخله نداشته و هیچ وجهی تحت هر عنوان بمنظور انعقاد قرارداد به هیچکس پرداخت ننموده و نخواهد نمود. در صورت کشف خلاف مفاد این ماده علاوه بر فسخ قرارداد به ترتیب مقرر

در مصوبه شماره ۷۳۳۷۷/ت/۳۰۳۷۴ هـ.م.خ ۱۳۸۳/۱۲/۲۲ هیئت محترم وزیران نیز با
متقاضی برخورد قانونی خواهد داشت .

ماده (۱۷) اقامتگاه طرفین :

اقامتگاه قانونی و قراردادی طرفین همان است که در صدر قرارداد ذکر گردیده است . در
صورت تغییر نشانی ، هر یک از طرفین متعهد است مراتب را حداکثر ظرف ۴۸ ساعت به
صورت مکتوب اعلام نماید ، در غیر اینصورت کماکان نشانی قبلی مندرج در قرارداد ،
اقامتگاه قانونی وی تلقی و هرگونه مکاتبه و با اطلاعیه ای ارسالی به نشانی مذکور ، ابلاغ
شده محسوب خواهد شد .

ماده (۱۸) اختتامیه :

این قرارداد در تاریخ با یک مقدمه در ۱۸ ماده ، ۴۳ بند ، ۵ تبصره و
در ۵ نسخه متحدالمتن تنظیم ، امضاء و مباداه گردید که کلیه نسخ آن دارای اعتبار واحد
میباشد .

شرکت : شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ، متقاضی :

ایران / خانم / آقای

شرکت :

نام و نام خانوادگی : نام و نام خانوادگی :

سمت :

سمت :

امضاء :

امضاء شرکت :

نام و نام خانوادگی :

نام و نام خانوادگی :

سمت :

سمت :

امضاء :

امضاء شرکت :

۸۸-۷۲۱۱۵۰۳

شماره قرارداد :

تاریخ :

قرارداد فروش به مصرف کنندگان عمده

=====

بمنظور تأمین مورد نیاز کارگاه / کارخانه / نیروگاه / این قرارداد بین :

الف) شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران - منطقه به نشانی

که از این پس به اختصار «فروشنده» نامیده می شود از یک طرف و

ب) شرکت ثبت شده به شماره اداره ثبت

شرکتهای به نشانی

با

مدیریت آقایان و (صاحبان امضاء شرکت) که از این پس مختصراً « خریدار » عنوان میگردد ، از طرف دیگر براساس ماده ۱۰ قانون مدنی با شرایط ذیل منعقد گردید :

ماده ۱) موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از فروش و تحویل مقدار لیتر فرآورده به خریدار از طریق انبارهای مبدأ شرکت (مبدأ اول و مبادی بعدی) بر طبق جدول ضمیمه با رعایت شرایط و مفاد این قرارداد که اجازه مصرف آن منحصر به موردی است که مصرف کننده کتباً به شرکت اعلام و نزد شرکت محفوظ است .

تبصره ۱) هرگونه کاهش در برنامه فروش و میزان تحویل بنا بر تشخیص و شرایط شرکت مجاز بوده و افزایش در برنامه پس از درخواست کتبی و ارائه مستندات لازم از سوی خریدار ، منوط به تأیید فروشنده خواهد بود .

تبصره ۲) فروش و تحویل فرآورده بر طبق این قرارداد مستلزم فعالیت مستمر و نیاز خریدار به فرآورده برای مصرف در واحد مذکور در قرارداد بنا بر تشخیص فروشنده میباشد .

تبصره ۳) جدول برنامه زمان بندی تحویل فرآورده که به امضای طرفین رسیده است جزء لاینفک این قرارداد محسوب میگردد .

ماده ۲) مدت قرارداد

مدت این قرارداد از تاریخ لغایت تاریخ به مدت ماه بوده و تمدید آن پس از درخواست خریدار و تأیید فروشنده برای دوره های بعد نیز بلامانع می باشد .

ماده ۳) نرخ فروش فرآورده

قیمت فروش در زمان انعقاد این قرارداد هر لیتر ریال می باشد .
تبصره - تغییرات قیمت فروش هر لیتر براساس آخرین قیمت و نرخ تصویبی فروشنده محاسبه و خریدار ضمن قبول نرخها ، موظف به پرداخت آن و مابه التفاوت نرخ حواله هایی است که خریداری گردیده ولی از انبار فروشنده خارج نشده است .

ماده ۴) نحوه پرداخت بهای فرآورده

خریدار موظف است بهای فرآورده مورد معامله را نقداً و هنگام درخواست به حساب فروشنده واریز نماید . بدیهی است تحویل فرآورده به خریدار پس از وصول وجه انجام خواهد پذیرفت . ضمناً خریدار می تواند ، بهای فرآورده موردنیاز را بصورت پیش پرداخت طبق برنامه زمان بندی که جزء لاینفک قرارداد است به فروشنده پرداخت نماید .

ماده ۵) تعهدات خریدار :

خریدار با امضاء قرارداد حاضر قبول و تعهد نمود که :

۱-۵) فرآورده خریداری شده را توسط شرکتهای حمل و نقل فرآورده های نفتی مورد تأیید فروشنده ، نفتکش های ملکی و یا نفتکش هایی که تحت پیمان فروشنده نبوده و شرایط و صلاحیت لازم را جهت حمل فرآورده های نفتی بنا به تأیید فروشنده دارا میباشند ، حمل نماید .

۲-۵) کلیه مقررات و ضوابط جاری و دستورالعمل های فروشنده اعم از مندرجات قرارداد حاضر ، برداشت و حمل بموقع فرآورده ، ذخیره سازی ، مقررات حمل مواد خطرناک ، مقررات ایمنی انبارها و غیره را رعایت نماید در غیراینصورت فروشنده مجاز به اخذ خسارت به تشخیص خود و اتخاذ تصمیمات متناسب خواهد بود .

قبصره: خریدار متعهد شد با نظر فروشنده طرف مهلت روز در جهت کنترل و نظارت بر تحویل فرآورده، سیستم کنترل WGS را در محل انبار یا محل مصرف یا کارخانه خود مستقر نماید.

۳-۵) نظر باینکه نظارت و بازدید مستمر برای نمایندگان فروشنده (با برنامه قبلی و بدون برنامه) جهت بررسی برآورد نیاز، نحوه و میزان مصرف، میزان موجودی، بازدید از دفاتر مربوطه و غیره در کلیه مراحل محفوظ می باشد و خریدار حق اعتراض یا ایجاد هرگونه مانعی نداشته و مکلف است تسهیلات لازم را در جهت انجام باموقع و صحیح و بدون تأخیر اقدامات فوق فراهم نماید.

۴-۵) در صورت کاهش یا عدم فعالیت واحد خود و یا تبدیل سوخت مصرفی به گاز، مراتب را سریعاً و کتباً به اطلاع فروشنده رسانده و در غیر اینصورت فروشنده مجاز به اخذ خسارت به تشخیص خود و فسخ یک طرفه قرارداد خواهد بود.

۵-۵) در نصب تأسیسات و مخازن کلیه مقررات و استانداردهای فنی و ایمنی که از طرف فروشنده ابلاغ و در اختیار خریدار قرار خواهد گرفت را دقیقاً رعایت نماید.

۶-۵) کلیه اطلاعات و موارد درخواستی از سوی فروشنده را در طول مدت قرارداد بطور دقیق اعلام و همکاری لازم را در این زمینه بعمل آورد.

۷-۵) فرآورده های خریداری شده را دقیقاً در محل مصرف اصلی که در حواله یا برنامه قید شده تخلیه و فقط در مورد اعلام شده قبلی مصرف نماید. لذا هرگونه انحراف محموله و یا مصرف در غیر مورد اعلام شده قبلی منجمله و گذاری به غیر بدون موافقت قبلی و کتبی فروشنده ممنوع میباشد.

۸-۵) به منظور تأمین سوخت مورد نیاز نسبت به ایجاد مخازن ذخیره سازی برای مدت حداقل ۴۵ روز اقدام و در اینگونه موارد با موافقت فروشنده نسبت به خرید فرآورده و انجام ذخیره سازی اقدام نماید. بدیهی است ذخیره سازی جهت مصارف بیش از ۴۵ روز نیازمند موافقت قبلی و کتبی در خصوص مورد می باشد.

۹-۵) در صورتیکه فرآورده موضوع قرارداد را برای تولید فرآورده ثانویه و یا تأمین سوخت مورد نیاز کارخانجات سیمان یا نیروگاه استفاده می نماید، در هنگام تغییر نرخ با فراهم نمودن امکان موجودی گیری نسبت به پرداخت مابه التفاوت قیمت فرآورده ذخیره سازی شده اقدام و حق هرگونه اعتراض در این مورد را از خود سلب و ساقط نمود.

۵-۱۰) فرآورده مورد نیاز خود را صرفاً از مبادی تعیین شده فروشنده برداشت نموده و در صورتیکه تمام یا قسمتی از نیاز خود را، خارج از مفاد قرارداد تهیه نماید طبق آئین نامه تخلفات با او برخورد خواهد شد.

۵-۱۱) نظر به اینکه آئین نامه رسیدگی به تخلفات از قراردادهای فروش فرآورده های نفتی، مصوب هیئت مدیره شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران را بطور کامل و دقیق مطالعه نموده با علم و آگاهی از مفاد آئین نامه مزبور، خود را ملزم به رعایت آن میدانند و هرگونه اعتراض و طرح شکایت نسبت به آرائی که بر مبنای آئین نامه موصوف از طرف فروشنده در مورد وی صادر خواهد شد را در کلیه مراجع اداری، انتظامی و قضائی از خود سلب و ساقط نمود.

۵-۱۲) کلیه شرایط و مفاد این قرارداد و ضوابط آن بالاخص مقررات ایمنی و دستورالعمل های فروشنده را به دقت رعایت نماید و مسئولیت جبران هرگونه خسارت و صدمات بدنی و مالی که در نتیجه فعل یا ترک فعل، قصور یا اهمال خود یا کارکنان و نمایندگان او در جریان اجرای این قرارداد به هر شخص اعم از طرفین قرارداد یا اشخاص ثالث و همچنین کارکنان، اموال و تأسیسات فروشنده وارد گردد را منحصراً عهده دار بوده و جبران نماید. ۵-۱۳) پرداخت هرگونه مالیات، بیمه، عوارض و سایر حقوق دولتی مرتبط بر این قرارداد به عهده خریدار بوده و فروشنده هیچگونه مسئولیتی در این رابطه ندارد.

۵-۱۴) نظارت و کنترل:

مصرف کننده موكداً متعهد گردید كه فرآورده موضوع قرارداد را تنها در مورد اعلام شده قبلی به مصرف برساند و در طول مدت قرارداد، نظارت کافی و موثر برای رعایت این امر اعلام نماید.

مصرف کننده ضمن اعلام اطلاع کامل از مفاد قانون مجازات مرتکبین قاچاق و سایر قوانین و مقررات ذیربط، از جمله دستورالعمل مبارزه با قاچاق فرآورده های نفتی و آئین نامه رسیدگی به تخلفات توزیع و فروش فرآورده های نفتی از قراردادهای شرکت، قبول و تعهد نمود در صورتیکه فرآورده های خریداری شده توسط وی، کارکنان یا عوامل وابسته به وی مورد سوء استفاده، انحراف یا قاچاق قرار گرفته و یا خارج از شبکه عرضه و توزیع شوند، حسب مورد علاوه بر تحمل مجازات های قانونی و سایر موارد مذکور در آئین نامه و دستورالعمل یاد شده، نسبت به پرداخت جریمه های مذکور در آئین نامه و دستورالعمل حداکثر ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعلام شرکت اقدام نماید و در غیراینصورت شرکت مجاز به کسر جریمه های مذکور از هرگونه سپرده، تضمین، مطالبات مصرف کننده و یا مطالبه وصول آنرا به هر طریق مقتضی دیگر خواهد بود.

ماده ۶) تعهدات فروشنده

فروشنده متعهد می گردد براساس ضوابط ذیربط و طبق مفاد این قرارداد و با توجه به تعهدات خریدار مقدار فرآورده را براساس برنامه زمانبندی مندرج در جدول ضمیمه ، و مفاد ماده یک از طریق انبارهای مبداء فروشنده به خریدار تحویل نماید .

ماده ۷) کیفیت و کمیت فرآورده

کیفیت و کمیت فرآورده موردنیاز خریدار ، در محل انبارهای مبداء فروشنده تعیین و حفظ کیفیت و کمیت فرآورده پس از خروج از انبارهای فروشنده بعهدہ خریدار بوده و هیچگونه مسئولیتی در این رابطه بعهدہ فروشنده نخواهد بود .

تبصره : بعد از بارگیری نفتکش و امضاء اسناد مربوط به تحویل فرآورده از طرف نماینده خریدار یا راننده نفتکش ، هیچگونه مسئولیتی از بابت کسری یا آلودگی فرآورده متوجه فروشنده نبوده و خریدار حق هرگونه ادعا یا اعتراض در این خصوص را به هر شکل از خود سلب نمود .

ماده ۸) هرگونه وقفه در امر تولید ، واردات فرآورده و یا حوادث غیرمترقبه (سیل ، زلزله ، آتش سوزی و ...) که موجب کاهش یا عدم تحویل فرآورده به خریدار گردد ، از مقررات این قرارداد مستثنی بوده و فروشنده در اینگونه موارد هیچگونه مسئولیتی ندارد .

ماده ۹) فسخ قرارداد

۱-۹- این قرارداد با ارسال اخطار کتبی یک ماهه از سوی هر یک از طرفین قابل فسخ می باشد .

۲-۹- در صورت تخلف خریدار از هر یک از تعهدات و مفاد قرارداد حاضر به تشخیص فروشنده ، از جمله واگذاری فرآورده به غیر و یا تصرف آن در غیر مورد اعلام شده قبلی ، فروشنده حق خواهد داشت با اعلام فسخ یک جانبه و فوری قرارداد نسبت به مطالعه و وصول خسارت ناشی از تخلفات و قصور خریدار ، از جمله واگذاری بغیر یا مصرف فرآورده در غیر مورد اعلام شده ، به هر طریق مقتضی اقدام نماید .

ماده ۱۰) نحوه ابلاغ مکاتبات

کلیه مکاتبات و اخطاریه ها که در اجرای این قرارداد ارسال می شود باید به نشانی قانونی طرفین بشرح مذکور در مقدمه قرارداد از طریق پست سفارشی ارسال یا مستقیماً به نماینده طرفین تحویل گردد .

در صورتیکه این نشانی ها تغییر یابد طرفین متعهدند نشانی جدید را بلافاصله کتباً به یکدیگر اطلاع دهند در غیر اینصورت مکاتبات و اختاریه های ارسالی ابلاغ شده تلقی خواهد شد .

این قرارداد شامل ۱۰ ماده ۱۶ بند و ۶ تبصره در ۲ نسخه تنظیم ، امضاء و مبادله گردید که نسخ آن دارای اعتبار واحد می باشد .

از طرف شرکت ملی پخش فرآورده های

نفتی ایران

مصرف کننده

مدیر منطقه

رئیس ناحیه

مهر و امضاء

امضاء

۸۸-۰۸۰۲۱۵۰۱

(موافقت نامه اعطاء فروش اعتباری به جایگاهها و فروشندگی های سکوداز اختصاصی)

<p>اینجانب.....فرزند.....شماره.....شناسنامه..... کد ملی..... صادره از صاحب امتیاز جایگاه فروشندگیواقع تقاضا دارم با توجه به عدم توانائی مالی در خرید نقدی فرآورده های نفتی نسبت به اعطاء امتیاز فروش اعتباری به اینجانب موافقت با اعطاء امتیاز مذکور مقررات مربوطه را کاملاً رعایت نموده و یک فقره سفته بدون تاریخ به میزان دو برابر مبلغ اعتبار اعطائی به عنوان سپرده حسن انجام کار به شرکت تقدیم نموده و روزانه وجوه حاصل از فروش واقعی روزانه را به حساب شرکت واریز و در پایان هر دوره (در حال حاضر ده روز) تسویه حساب نهائی با شرکت نمایم. در غیر این صورت شرکت مجاز به لغو اعتبار اعطائی بوده و در صورت ایجاد بدهی غیرمجاز شرکت میتواند نسبت به استیفای کلیه حقوق خود از محل سپرده مذکور اقدام نموده و حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب می نمایم.</p> <p>امضاء شاهد: امضاء متقاضی: اثر انگشت: تاریخ:</p>	<p>درخواست و تعهدنامه متقاضی</p>
<p>ریاست محترم امور مالی منطقه با سلام در صورت خوش حساب بودن متقاضی و تازمانی که بدهی غیرمجاز ایجاد ننموده است پس از اخذ سپرده معتبر با اعطاء امتیاز فروش اعتباری موافقت میشود.</p> <p>رئیس منطقه / معاون بازرگانی</p>	<p>موافقت نامه</p>

اینجانب.....فرزند.....شماره شناسنامه.....کد ملی.....
صادره از.....متولد.....ساکن.....بعد از حضور
در دفتر منطقه.....بدینوسیله اقرار و تعهد می نمایم جایگاه /فروشنده
..... را از حیث وفق ضوابط و مقررات شرکت بنحو احسن اداره نمایم و کلیه
مسئولیت‌های مربوطه ناشی از خرید و فروش فرآورده های نفتی، سرپرستی و امورات جاری
جایگاه/فروشنده، پرداخت حقوق و مزایا کارگران و حق بیمه آنها و آب و برق و
تعمیرات و عوارض و مالیات قانونی و خسارات وارده به اشخاص ثالث و غیره را
راساً "عهده دار و پاسخگو باشم و متعهد میگردم کلیه ضوابط و مقررات شرکت در
خصوص چگونگی عرضه و فروش فرآورده های نفتی را از هر حیث رعایت نمایم و اقدامات
لازم در جهت پیشگیری از هر نوع خطا و یا خلاف سوءاستفاده احتمالی کارگران شاغل در
نقطه عرضه صورت گیرد و کلیه ضوابط و مقررات و دستورالعملها و آئین نامه های شرکت
در کلیه زمینه ها را دقیقاً "رعایت نمایم و در مقابل هرگونه ادعا در هر زمینه از جانب
اشخاص حقیقی و حقوقی و دولتی یا خصوصی نسبت به اعمال خود یا نماینده معرفی
شده و کارگران شاغل در نقطه عرضه را راساً "پاسخگو باشم و شرکت ملی پخش در این
خصوص و سایر موارد هیچگونه مسئولیتی بر عهده نداشته و نخواهد داشت. در ضمن
یکبار دیگر متذکر میشود که در قبال اقدامات شرکت و صدور دستورالعمل و ضوابط و
مقررات در خصوص چگونگی و نحوه اداره و سرپرستی نقطه عرضه و پرداخت کارمزد و
برخورد با تخلفات احتمالی نقطه عرضه طبق آئین نامه رسیدگی به تخلفات عرضه و
فروش
فرآورده های نفتی که قبلاً "به رویت رسیده و سایر موارد هیچگونه ادعا و اعتراض نداشته
و نخواهم داشت.

امضاء

" درخواست اداره موقت نقطه عرضه پس از فوت صاحب امتیاز "

مدیر محترم منطقه

با سلام

احتراما " بدینوسیله اینجانبان وراث مرحوم صاحب امتیاز و مالک جایگاه / فروشندگی آقای / خانم صرفا " بعنوان اداره کننده و سرپرست موقت جایگاه / فروشندگی با اعطای اختیار خرید و فروش ، عرضه فرآورده های نفتی ، دریافت کارمزدهای حال و معوقه و سپردن تعهدات لازم به حضور معرفی می نمایم . بدیهی است وکیل مرقوم ضمن عقد خارج لازم که صیغه شرعیه آن بالاقراره جاری گردیده است . متعهد می باشد کارمزدهای دریافتی از شرکت را به نسبت قدرالسهم وراث پس از کسر هزینه های جاری اعم از آب ، برق ، تلفن ، مالیات ، عوارض ، شهرداری ، حقوق و دستمزد کارگران تعمیرات و مطالبات اشخاص ثالث تسهیم و به وراث ایداع نماید . بنابراین شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی در موارد اخیر الذکر صرفا " بلحاظ ضرورت های عملیاتی و ملاحظه وراث و شهروندان در جهت عدم تعطیلی جایگاه اقدام نموده و هیچگونه مسئولیتی در قبال ادعای وراث حین الفوت از هر حیث و اشخاص ثالث نداشته و کلیه مسئولیتهای مترتبه از هر جهت علی الخصوص تخلفات احتمالی در عرضه و فروش فرآورده های نفتی مطابق آئین نامه تخلفات فرآورده های نفتی متضمنا " بر عهده نماینده شد ، و اینجانبان می باشد . ضمنا " کلیه مکاتبات و اخطارهای صادره شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی به آدرس اعلامی نماینده معرفی شده در این نامه در حکم ابلاغ رسمی و قانونی به اینجانبان تلقی میگردد .

گواهی امضاء وراث توسط دفتر اسناد رسمی

تعهد نامه اداره و سرپرستی جایگاه

=====

اینجانب.....فرزند.....شماره شناسنامه.....
کد ملی..... صادره..... متولد.....
ساکن..... که بر اساس نامه شماره.....
مورخ.....

شورای تامین شهر فرمانداری صاحب امتیاز جایگاه

به آن شرکت معرفی شده ام موارد ذیل را متعهد می گردم. بدیهی است در صورت بروز هر گونه تخلف از سوی اینجانب شرکت مجاز خواهد بود طبق مقررات و دستورالعملهای جاری خود برخورد قانونی را با اینجانب نموده و حق هرگونه اعتراضی را در کلیه مراجع دولتی و قضائی از خود سلب می نمایم.

۱- بدین وسیله اقرار و تعهد می نمایم جایگاه..... را از هر حیث وفق ضوابط و مقررات شرکت بنحو مطلوب اداره نمایم و کلیه مسئولیتهای مربوط ناشی از خرید و فروش به موقع فرآورده های نفتی، سرپرستی و امور جاری جایگاه، پرداخت به موقع حقوق و مزایای کارگران و حق بیمه آنها و هزینه های آب، برق، تلفن، تعمیرات، عوارض و مالیات قانونی و خصارت احتمالی وارده به اشخاص ثالث و غیره را رسماً عهده دار و پاسخگو باشم.

۲- متعهد می گردم کلیه ضوابط و مقررات و دستورالعملها و آئین نامه های شرکت در کلیه زمینه ها بخصوص مقررات مربوط به چگونگی عرضه و فروش فرآورده های نفتی را از هر حیث رعایت نمایم و اقدامات لازم را در جهت پیشگیری از هرگونه خطا و یا خلاف و سوءاستفاده احتمالی کارگران شاغل در نقطه عرضه را اعمال نمایم و در مقابل هرگونه ادعا در هر زمینه از جانب اشخاص حقیقی و یا حقوقی و دولتی و یا خصوصی نسبت به اعمال خود یا کارگران شاغل در نقطه عرضه را رسماً پاسخگو باشم و شرکت ملی پخش در این خصوص و سایر موارد هیچگونه مسئولیتی بر عهده نداشته و نخواهد داشت.

۳- این تعهدنامه صرفاً در جهت اداره جایگاه تا هنگامی که مسئولین شرکت نفت
یا

شورای تامین شهر

فرمانداری

صاحب امتیاز جایگاه

صلاح بداند سپرده شده و هیچگونه حق دیگری را بخصوص در رابطه با مالکیت
و استمرار اداره و سرپرستی آن برای اینجانب ایجاد نمی آید و هر وقت مسئولین شرکت
و یا فرمانداری و مراجع قضائی و یا شورای تامین شهر تشخیص دهند بدون هرگونه عذری
سریعاً تسویه حساب نموده و جایگاه را به فرد دیگری که مسئولین معرفی می نمایند
تحويل نمایم .

۴- تعهد می نمایم در زمان تصدی سرپرستی جایگاه همواره در محل حضور داشته و حق
معرفی نماینده و واگذاری وظایف محوله به غیر جهت انجام امورات جاری نخواهم داشت .
۵- مسئول نقطه عرضه با امضاء این قرارداد ضمن اعلام اطلاع کامل از مفاد قانون مجازات
مرتکبین قاچاق و سایر قوانین و مقررات ذیربط از جمله دستورالعمل مبارزه با قاچاق
فراآورده های نفتی و آئین نامه رسیدگی به تخلفات توزیع و فروش فراآورده های نفتی از
قراردادهای شرکت قبول و تعهد نمود در صورتی که فراآورده های تحویلی به نقطه عرضه
مورد سوء استفاده ، انحراف یا قاچاق قرار گرفته یا خارج از شبکه عرضه توزیع شود ،
حسب مورد علاوه بر تحویل مجازات های مقرر نسبت به پرداخت غرامات مذکور در
دستورالعمل و آئین نامه یادشده فوق حداکثر ظرف یک ماه از تاریخ اعلام شرکت اقدام
نمایند در غیر اینصورت شرکت مجاب به کسر غرامات مذکور از محل کارمزد ، تضمین و یا
هرگونه مطالبات نقطه عرضه و یا مطالبه و وصول آن به هر طریق مقتضی دیگر خواهد بود.

امضاء متعهد

اثر انگشت

این تعهد نامه در دفتر خانه رسمی شماره شهرستان در سه نسخه تنظیم شده که هر سه حکم واحد دارند.

۸۸-۰۷۱۳۱۵۰۶

تجهیزات و تاسیسات لازم برای تبدیل فرآیندگی های سکودار به جایگاه اختصاصی

شماره	شرح
۱	ارائه سند مالکیت یا اسناد حق استفاده به نام شخص متقاضی
۲	آب، برق، تلفن
۳	اطاقهای دفتر-کارگران
۴	مخازن مورد لزوم با ظرفیت های ۴۵۰۰۰ لیتر برای هر فرآورده بنزین-نفت سفید-نفتگاز-برای بنزین سوپر حداقل ۲۴۰۰۰ لیتر
۵	سکوهای مورد لزوم بمنظور نصب تلمبه های فروش و پیش بینی تعداد آنها برای آتیه
۶	پیش بینی محل تخلیه مناسب جهت توقف نفتکشها برای تخلیه مواد نفتی در مخازن
۷	نصب چراغهای لازم در محوطه و اطاقها بطوریکه نور کافی باشند
۸	لوله کشی و سیم کشی برق با رعایت اصول فنی و ایمنی
۹	آسفالت و بتون ریزی محوطه جایگاه و جدول بندیهای لازم
۱۰	تعداد تلمبه های برقی مورد لزوم برای هر یک از فرآورده های عمده (بنزین سوپر-بنزین معمولی-نفت سفید-نفتگاز)
۱۱	سایبان برای محل سوختگیری وسائط نقلیه
۱۲	کپسول های آتش نشانی به تعداد کافی
۱۳	عدم وجود هر گونه بدهی غیر مجاز به شرکت از هر بابت
۱۴	ارائه مقاصد حساب سه گانه (دارائی، شهرداری، بیمه اجتماعی) به تاریخ روز

(ضمیمه شماره 18)

فرم تمدید قرارداد مصرف کنندگان عمده

الحاقیه قرارداد شماره مورخ پیرو قرارداد شماره مورخ فیما بین شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران منطقه و الحاقیه حاضر بعنوان متمم قرارداد مذکور بشرح ذیل تنظیم ، امضاء و مبادله گردید .

۱- مدت قرارداد از تاریخ لغایت تمدید گردید .
۲- مقدار سهمیه تعیین شده براساس فرم الف لیتر نوع فرآورده

۳- سایر شرایط و مفاد قرارداد کماکان به قوت خود باقی است .
مهر و امضای فروشنده : شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران منطقه

مهر و امضای مجاز مصرف کننده (خریدار) :

با نمایندگی :

ضمناً تعیین سهمیه در هر سال توسط واحد ذیربط و تنظیم و صدور فرم الف
مبایست مقدم بر تنظیم فرم الحاقیه تمدید مدت ، انجام گردد .

شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران

آگهی پذیرش متقاضیان احداث نقاط عرضه

بدین وسیله با اطلاع کلیه افراد حقیقی و حقوقی متقاضی احداث جایگاه عرضه فرآورده های نفتی موتور در سطح شهرهای تابعه استان می‌رساند این شرکت آمادگی پذیرش متقاضیانی که دارای سند ثبتی و یا حق استفاده رسمی از زمین در داخل محدوده خدمات شهری محل های مورد نظر داشته و از سرمایه و امکانات کافی جهت احداث جایگاه به همراه تاسیسات جانبی برخوردار میباشند دعوت می نماید جهت دریافت فرم تقاضا و آگاهی از شرایط پذیرش تقاضا و کسب اطلاعات بیشتر حداکثر تا تاریخ به آدرس این شرکت واقع در مراجعه نمایند .

روابط عمومی شرکت ملی پخش منطقه

" دستور العمل جایگاههای سریع النصب "

(۱) جایگاه سریع النصب :

به مجموعه تأسیساتی که دارای مخزن ، تلمبه ، دفتر کار و سایر تجهیزات مورد نیاز بوده و مورد تأیید کارشناسان شرکت ملی پخش باشد اطلاق می گردد . این مجموعه میبایستی بنحوی طراحی گردیده باشد که در حداقل زمان ممکن در محل های موردنظر نصب گردد .

(۲) فروشنده :

فروشنده عبارت است از شخص حقیقی یا حقوقی که براساس قرارداد منعقد شده با شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران (منطقه ذیربط) و با ضوابط مربوطه ، فرآورده های نفتی خریداری شده را بصورت عمده از شرکت تحویل گرفته و بصورت خرده فروشی در محل مورد نظر شرکت در اختیار مصرف کنندگان جزء و با رعایت نرخ مصوب قرار داده و در ازای این خدمات کارمزد مصوب خود را از شرکت دریافت نماید .

(۳) شرایط عمومی :

- ۱-۳- تابعیت جمهوری اسلامی ایران .
- ۲-۳- تدین به دین مبین اسلام و یا یکی از ادیان رسمی کشور .
- ۳-۳- داشتن کارت پایان خدمت و یا معافیت دائم برای اشخاص حقیقی .
- ۴-۳- ارائه گواهی عدم سوء پیشینه از محاکم قضائی یا انتظامی .
- ۵-۳- عدم اعتیاد به موادمخدر .
- ۶-۳- وابستگی درجه اول خانواده معظم شهداء ، جانبازان ، آزادگان و ایثارگران در شرایط مساوی از اولویت برخوردار هستند .

(۴) شرایط اختصاصی :

- ۱-۴- دارا بودن امکانات مالی مناسب جهت تهیه جایگاه سریع النصب ، توانائی خرید سوخت از شرکت و راهبری و اداره جایگاه .
- ۲-۴- دارا بودن سند ثبتی زمین یا مبیعه نامه معتبر و یا مجوز معتبر استفاده از زمین از اشخاص و نهادهای عمومی و دولتی نظیر شهرداری ، ثبت اسناد سازمان اوقاف - مسکن و شهرسازی - منابع طبیعی - سازمان پایانه ها .

۳-۴- ارائه تعهد محضری مبنی بر عدم اعتراض نسبت به کمبود احتمالی درآمد ناشی از فروش فرآورده های نفتی .

۴-۴- ارائه موافقت از شهرداری برای جایگاههای شهری و راه و ترابری برای جایگاههای خارج از شهر و عنداللزوم نهادهای محلی .

۴-۵- واريز مبلغ ۲۰ ميليون ريال بعنوان سپرده حسن انجام کار (نصب و بهره برداری) ، پس از آغاز بهره برداری مبلغ سپرده به متقاضی مسترد می گردد.

(۵) سایر شرایط :

۵-۱- موافقت اصولی احداث جایگاه سریع النصب بنام متقاضی پس از پذیرش تقاضا و بررسی مدارک صادر و متقاضی حق انتقال بغير را به هر صورت و عنوان (فروش ، وکالت ، هبه ، شراکت و ...) تا شروع بهره برداری نخواهد داشت .

۵-۲- مدت اعتبار موافقت اصولی نصب جایگاه سریع النصب حداکثر ۲ ماه بوده و تمدید اعتبار آن برای حداکثر یک بار به مدت ۲ ماه در صورت احراز در دست اقدام بودن مراحل کار و رویت پیشرفت فیزیکی توسط شرکت (منطقه مربوطه) انجام خواهد پذیرفت .

۵-۳- انتقال یا فروش جایگاه سریع النصب پس از بهره برداری و ارائه مدارک مربوطه و احراز شرایط عمومی و کسب موافقت شرکت پلامانع خواهد بود .

۵-۴- هرگونه تغییر کاربری محل جایگاه سریع النصب حداقل پس از ۱۰ سال از شروع بهره برداری مشروط به وجود جایگاههای کافی در منطقه برای تأمین نیاز مصرف کنندگان با پیشنهاد مدیر منطقه تأیید مسئولین محلی و تأیید مدیران محترم عملیات و بازرگانی و تصمیمات هیئت مدیره شرکت میسر خواهد بود .

۵-۵- فعالیت جایگاهها بصورت ۲۴ ساعته بوده و در صورت دریافت تقاضای کتبی صاحبان جایگاهها مبنی بر عدم وجود مستثنی در ساعات خاص شب با در نظر گرفتن استمرار تأمین نیاز مصرف کنندگان و شرایط محلی نسبت به کاهش ساعت کار جایگاهها در شب بررسی لازم انجام و اتخاذ تصمیم خواهد شد .

۵-۶- بهره برداری از جایگاه با صدور مجوز بهره برداری از سوی شرکت انجام خواهد شد .

۵-۷- هرگونه تعمیرات ، نگهداری ، تأمین تجهیزات و ... به عهده فروشنده میباشد .

۵-۸- فروشنده موظف است نسبت به تأمین نیروی انسانی مناسب به تعداد مورد نیاز بنحوی اقدام نماید که جایگاه بصورت ۲۴ ساعته فعال و آماده سوخترسانی باشد .

۶) مدارک لازم :

- ۶-۱- ارائه کارت ملی برای اشخاص حقیقی و ارائه اساسنامه ، روزنامه رسمی ، شماره ثبت و کد اقتصادی برای اشخاص حقوقی .
- ۶-۲- تصویر کارت پایان خدمت یا معافیت دائم .
- ۶-۳- گواهی عدم اعتیاد به مواد مخدر .
- ۶-۴- گواهی عدم سوء پیشینه در محاکم قضائی یا انتظامی .
- ۶-۵- ارائه فیش واریزی به مبلغ ۲۰ میلیون ریال بعنوان سپرده حسن انجام کار (نصب و بهره برداری) به حساب معرفی شده از سوی شرکت .
- ۶-۶- سند ثبتی زمین یا مجوز معتبر استفاده از زمین یا مبیعه نامه معتبر .
- ۶-۷- کروکی کامل از زمین پیشنهادی .
- ۶-۸- فرم تکمیل شده درخواست و تعهدنامه ثبتی مبنی بر عدم اعتراض به عدم صرفه اقتصادی احتمالی .

۷) مراحل صدور مجوز احداث

- ۷-۱- پذیرش تقاضا و بررسی مدارک .
 - ۷-۲- تأیید محل نصب از نظر ابعاد و مسائل فنی و تأیید نقشه .
 - ۷-۳- معرفی متقاضی جهت دریافت استعلام از شهرداری یا بازرگانی منطقه راه و ترابری .
 - ۷-۴- تأیید جایگاه سریع النصب خریداری شده توسط متقاضی .
 - ۷-۵- صدور موافقت اصولی .
 - ۷-۶- نظارت فنی و ایمنی تا پایان کار .
 - ۷-۷- عقد قرارداد .
 - ۷-۸- صدور مجوز بهره برداری
- معاون بازرگانی منطقه
مهندسی منطقه
بازرگانی منطقه
مهندس و H.S.E
مدیر منطقه
مهندسی و HSE منطقه و شرکت سازنده
معاون بازرگانی و مدیر منطقه
معاون بازرگانی منطقه

۸) آزادبودن احداث :

با توجه به دستورالعمل های قبلی مبنی بر آزادبودن احداث جایگاه در سراسر کشور (بجز فواصل ۵۰ کیلومتری مرزی) تامین و راه اندازی جایگاههای سریع النصب نیز با رعایت سایر مقررات جاری آزاد بوده و مناطق میبایستی مساعدت و همکاریهای لازم را با متقاضیان بعمل آورند .

۹) تعهدات شرکت :

- ۱-۹- شرکت متعهد است نسبت به تامین فرآورده جهت توزیع، توسط جایگاه سریع النصب با توجه به برآورد نیاز و براساس امکانات اقدام نماید.
- ۲-۹- حمل فرآورده از انبارهای شرکت تا محل استقرار جایگاه سریع النصب طبق مقررات فعلی.
- ۳-۹- پرداخت کارمزد و حق تبخیر بر اساس ضوابط و مصوبات شرکت طبق مقررات موجود.

۱۰) ابعاد زمین مورد نیاز برای جایگاه سریع النصب (صرفاً برای یک فرآورده (بنزین)):

- ۱-۱۰- زمین مورد نیاز برای جایگاه سریع النصب با ۳ تلمبه و سوختگیری از ۲ طرف حداقل بر ۲۴ متر و عمق ۱۵ متر (۶ نازل).
 - ۲-۱۰- زمین مورد نیاز برای جایگاهها سریع النصب با ۲ تلمبه و سوختگیری از یک طرف حداقل بر ۲۰ متر و عمق ۱۰ متر (۲ نازل).
 - ۳-۱۰- زمین مورد نیاز برای جایگاهها سریع النصب با ۲ تلمبه و سوختگیری از دو طرف حداقل بر ۲۰ متر و عمق ۱۵ متر (۴ نازل).
- بدیهی است محل نصب مخازن با رعایت حریم نسبت به سکو قابل اجرا می باشد.

۱۱) تعهدات فروشنده :

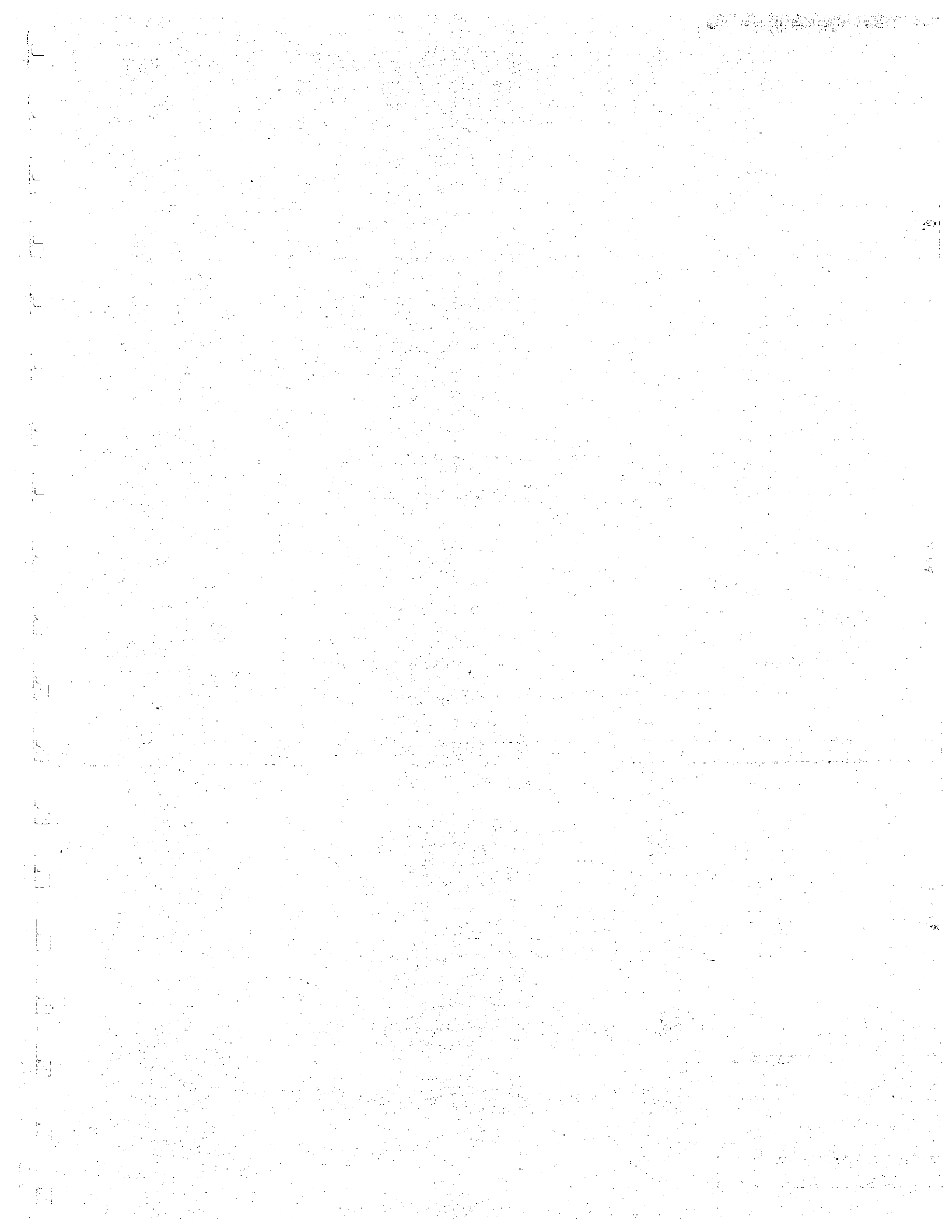
- ۱-۱۱- بموقع نسبت به خرید سوخت اقدام نماید.
 - ۲-۱۱- فروشنده ضوابط و مقررات ایمنی و آتش نشانی را رعایت نماید.
 - ۳-۱۱- تأمین سایر ملزومات و نیازمندیهای جایگاه سریع النصب (آب، برق، تلفن و ...)
- بعهده فروشنده میباشد.

۱۲) نحوه تهیه جایگاه سریع النصب :

متقاضی احداث جایگاه سریع النصب میبایستی رأساً نسبت به خرید جایگاه سریع النصب از تولیدکنندگان و با هزینه خود با هماهنگی منطقه ذیربط و با توجه به موافقت اصولی صادره اقدام نماید.

در خاتمه انتظار می رود با توجه باینکه جایگاههای سریع النصب خیلی زود به بهره برداری می رسند و هزینه های کمتری نسبت به جایگاههای ثابت دارند و همچنین

نیاز به زمین کمتری دارند مناطق با اطلاع رسانی مناسب و تشویق و ترغیب بخش خصوصی در جهت سرمایه گذاری به این بخش بمنظور دستیابی به اهداف کلان شرکت بمنظور سوخت رسانی به هموطنان و رفع مشکلات این بخش اقدامات لازم را بعمل آوردند.



(ضمیمه شماره ۱)

موضوع: مصوب جلسه ۲۳۳ مورخ ۷۱/۱۲/۱۳ هیئت مدیره شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران

قرارداد فروشندگی فرآورده های نفتی سیار

این قرارداد بمنظور تامین احتیاجات فرآورده های نفتی مصرف کنندگان حوزه عملیاتی ناحیه بصورت خرده فروشی فیما بین شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران منطقه که در این قرارداد شرکت نامیده می شود از یک طرف و آقای فرزند دارنده شناسنامه شماره صادره از کد ملی متولد سال بنشانی

مالک / متقاضی وانت نفتکش شماره شهربانی و شماره فروشندگی سیار از طرف دیگر که عامل توزیع نامیده می شود با شرایط زیر منعقد می گردد.

الف - موضوع قرارداد:

عرضه و توزیع فرآورده های نفتی مورد نیاز مصرف کنندگان حوزه عملیاتی ناحیه بصورت خرده فروشی که هر عامل باید در محدوده عملیاتی که توسط شرکت تعیین می گردد اقدام نماید.

بدیهی است نوع فرآورده توسط شرکت تعیین خواهد شد.

ب - مدت قرارداد:

این قرارداد از تاریخ امضاء برای مدت یکسال معتبر بوده و مادام که شرکت ایراد و اعتراضی نداشته باشد قرارداد بخودی خود تمدید می گردد. مضافاً اینکه در مورد متقاضیان وانت های نفتکش واگذاری مدت قرارداد سال کامل از تاریخ تحویل وانت نفتکش خواهد بود.

ج - شرایط قرارداد:

۱- عامل توزیع با امضاء این قرارداد متعهد است وانت نفتکش بشماره و مشخصات فوق را به پیمانانه و در صورت امکان شماره انداز و لوله مناسب بطول و قطر مورد نیاز با نظر مهندسی شرکت مجهز نموده بطوریکه در کلیه ایام سال آماده بکار باشد لزوماً بایستی

در بدو امر وانت نفتکش توسط شرکت اندازه گیری شده و مجهز به وسائل اندازه گیری مناسب (میله اندازه گیری و ...) باشد.

۲- کلیه هزینه های بند فوق بعهدہ عامل توزیع می باشد.

۳- عامل توزیع حق هیچگونه دستکاری در شماره انداز و پیمانہ اندازه گیری را نداشته در صورت مشاهده تخلف طبق نظر کارشناسان و مقررات شرکت با وی رفتار خواهد شد. بدیهی است عامل موظف است به محض مشاهده هرگونه اشکال و یا کسر تحویلی در دستگاههای تحویل دهنده فرآورده، بلافاصله عرضه را قطع نموده و مراتب را بشرکت اعلام نماید.

۴- در صورتیکه شماره انداز توسط شرکت به عامل واگذار شود عامل توزیع باید در قبال آن مبلغ ریال بعنوان سپرده و همچنین نسبت به پرداخت کرایه ماهانه طبق نظر شرکت اقدام نماید.

۵- عامل توزیع موظف است بطور روزانه در محلہائیکہ از طرف شرکت تعیین می گردد حضور یافته تا ضمن معرفی خود به مسئول تحویل فرآورده ترتیب ثبت مشخصات و تعداد سرویس کارکرد روزانه و انت نفتکش در دفاتر مربوطه داده شود.

۶- حداقل اوقات کار و انت نفتکش از طلوع تا غروب آفتاب بوده و در صورت نیاز وقت مذکور با نظر شرکت تغییر می یابد ضمن آنکه میانگین سرویس روزانه نباید از سه سرویس در روز کمتر باشد.

۷- عامل توزیع باید مومن و متعهد و دارای صلاحیت انجام خدمات بوده و بویژه از نظر ادب و حسن سلوک با ارباب رجوع رعایت نزاکت اجتماعی را بنماید.

۸- عامل توزیع ضمن ارائه برگ عدم سوء پیشینه اعتراف صریح می نماید که به مسکرات و مواد مخدر معتاد نمی باشد و هر زمان که شرکت بخواهد بایستی برگ عدم اعتیاد ارائه نماید.

بدیهی است در صورت ثبوت اعتیاد شرکت نسبت به فسخ قرارداد اقدام خواهد نمود.

۹- عامل توزیع موظف است فرآورده های مورد نیاز مصرف کنندگان جزء را طبق نرخ تعیین شده از طرف شرکت خریداری و با همان نرخ با دریافت کرایه حمل و حق الزحمه توزیع به قرار هر لیتر ریال در محل به مصرف کننده تحویل نماید. بدیهی است عامل توزیع شخصا " تحت هیچ شرایطی مجاز به تغییر نرخ فرآورده یا کرایه حمل نمی باشد.

۱۰- عامل توزیع منحصرًا بایستی فرآورده های نفتی را از محلہائیکہ شرکت تعیین خواهد نمود خریداری نماید.

۱۱- شرکت پس از تحویل فرآورده به عامل توزیع هیچگونه ادعائی در خصوص کسر تحویلی و یا آلودگی فرآورده و تبعات ناشی از آن را مسموع ندانسته و خسارات وارده بعهدہ عامل توزیع می باشد .

بدیهی است در صورت مشاهده آلودگی عامل موظف است بلافاصله توزیع را قطع و مراتب را به شرکت اطلاع دهد .

۱۲- مسئولان و بازرسان شرکت با ارائه کارت شناسائی در هر زمان و محل که صلاح بدانند می توانند نسبت به کنترل و بازرسی از عملکرد وانت نفتکش و محموله آن اقدام نمایند و عامل توزیع موظف به همه گونه همکاری و انجام دستورات صادره خواهد بود .

۱۳- لازم است عامل توزیع بدوآ دوره آموزش اطفاء حریق را تحت نظر مهندسی ایمنی و آتش نشانی شرکت گذرانیده و نفتکش خود را به دستگاه خاموش کننده مناسب مجهز نماید . بدیهی است در صورت بروز هرگونه حادثه آتش سوزی و ایجاد هر نوع خسارت جبران آن بعهدہ عامل می باشد .

۱۴- مخزن وانت نفتکش باید به رنگ شاخصی که شرکت تعیین خواهد نمود توسط عامل و به هزینه وی رنگ آمیزی شود .

۱۵- نرخ فرآورده - کرایه حمل و شماره فروشندهگی سیار وانت نفتکش و شماره تلفن رسیدگی به شکایات شرکت باید با خط خوانا و درشت و به رنگ مغایر رنگ بدنه با نظر روابط عمومی شرکت در بدنه مخزن وانت نفتکش بطور ثابت درج گردد .

۱۶- عامل توزیع باید از فروش فرآورده به فروشندگان رسمی شرکت و نیز به مصرف کنندگان عمده خودداری نماید ، مگر با اجازه شرکت .

۱۷- مسئولیت جبران هرگونه خسارات وارده به اموال و تاسیسات شرکت و همچنین هرگونه آسیب بدنی وارده بر اشخاص که ناشی از اقدامات عامل توزیع باشد طبق تشخیص شرکت بعهدہ عامل توزیع خواهد بود .

۱۸- پرداخت هرگونه عوارض و مالیات ، حقوق دولتی ، شهرداریها ، انجمن های متشکله در هر استان یا شهر و به هر اسم و عنوان که طبق قوانین و مقررات مستقیم یا غیر مستقیم به عملیات حمل و نقل فرآورده های نفتی موضوع این قرارداد تعلق گیرد بعهدہ عامل توزیع خواهد بود .

۱۹- عامل توزیع موظف است کلیه مقررات مربوط به اداره کار و بیمه های اجتماعی را رعایت نموده و شرکت از این بابت هیچگونه تعهد و مسئولیتی نخواهد داشت .

۲۰- شرکت می تواند شرایط مندرج در این قرارداد را با توجه به مقتضیات با اعلام قبلی به عامل تغییر دهد و یا آنرا بطور یک جانبه با مهلت یک ماهه لغو نماید و عامل توزیع که

وانت نفتکش در مالکیت وی باشد در صورت انصراف از ادامه کار می تواند سه ماه قبل شرکت را از تصمیم خود مطلع نموده و با کسب موافقت شرکت نسبت به تسویه حساب و فسخ قرارداد اقدام نماید.

۲۱- عامل توزیع مکلف است مفاد این قرارداد و همچنین کلیه اطلاعیه ها و دستورالعمل هائی را که از طرف شرکت به وی ابلاغ می گردد دقیقاً رعایت نموده و نسبت به اجرای کامل آنها فوراً اقدام نماید.

۲۲- به منظور اجرای صحیح موارد مذکور در فوق عامل موظف است در ازاء هر دستگاه وانت نفتکش مبلغ پنج میلیون ریال (۵,۰۰۰,۰۰۰) وجه نقد یا معادل آن ضمانت نامه بانکی یا معادل آن سفته بعنوان سپرده حسن انجام کار که تا پایان قرارداد نزد شرکت نگهداری خواهد شد به شرکت پرداخت نماید.

۲۳- در صورت مشاهده هرگونه تخلف از قبیل (سوء رفتار با مشتریان ، کم فروشی ، گران فروشی ، ایجاد آلودگی ، وصول کرایه اضافی ، انحراف فرآورده ، کم کاری ، عدم همکاری با مسئولان شرکت و ...) یا تعلل در اجرای هر یک از تکالیف و تعهدات موضوع این قرارداد با عامل توزیع طبق مقررات شرکت رفتار خواهد شد.

۲۴- عامل توزیع مادام که طرف قرارداد شرکت می باشد مجاز به تبدیل مخزن وانت نفتکش نبوده و باید منحصرأً به حمل فرآورده های نفتی طبق نظر شرکت مبادرت نماید.

۲۵- عامل توزیع مکلف است تغییر محل سکونت ، محل کار و تلفن تماس خود را بلافاصله بصورت کتبی به شرکت اطلاع دهد تا در تمامی اوقات شبانه روز امکان تماس و دسترسی به وی میسر باشد.

۲۶- عامل توزیع ملزم به رعایت و اجرای دقیق کلیه مفاد این قرارداد و مقررات شرکت بوده و در صورت مشاهده هرگونه تخلف و یا بروز تخطی مقررات جاری شرکت با وی رفتار خواهد شد. لذا عامل توزیع با امضاء این قرارداد حق هرگونه ادعا و یا اعتراض را در کلیه موارد از خود سلب می نماید.

۲۷- مسئول نقطه عرضه با امضاء این قرارداد ضمن اعلام اطلاع کامل از مفاد قانون مجازات مرتکبین قاچاق و سایر قوانین و مقررات ذیربط از جمله دستورالعمل مبارزه با قاچاق فرآورده های نفتی و آئین نامه رسیدگی به تخلفات توزیع و فروش فرآورده های نفتی از قراردادهای شرکت قبول و تعهد نمود؛ در صورتی که فرآورده های تحویلی به نقطه عرضه مورد سوء استفاده ، انحراف یا قاچاق قرار گرفته یا خارج از شبکه عرضه توزیع شود ، حسب مورد علاوه بر تحول مجازات هلی مقرر نسبت به پرداخت غرامات مذکور در دستورالعمل و آئین نامه یادشده فوق حداکثر ظرف یک ماه از تاریخ اعلام شرکت اقدام

نمایند در غیر اینصورت شرکت مجاب به کسر غرامات مذکور از محل کارمزد، تضمین و یا هرگونه مطالبات نقطه عرضه و یا مطالبه و وصول آن به هر طریق مقتضی دیگر خواهد بود.

این قرارداد در ۲ نسخه تنظیم و بین طرفین در تاریخ امضاء و مبادله گردید که از تاریخ قابل اجرا بوده و کلیه نسخ آن حکم واحد را خواهد داشت.

از طرف شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی عامل توزیع

مدیر منطقه نام و نام خانوادگی و امضاء

رئیس ناحیه آدرس و شماره تلفن عامل توزیع

(ضمیمه شماره ۲)

قرارداد فروشندگی نفت سفید در خارج شهرها

شماره:

تاریخ:

شهر:	شعبه شماره:	واقع در:
------	-------------	----------

قرارداد زیر در تاریخ -----/-----/----- بین شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران که ذیلاً " شرکت نامیده میشود از یک طرف و آقای دارنده شناسنامه شماره..... صادره از..... کد ملی..... که ذیلاً " فروشنده نامیده می شود از طرف دیگر منعقد گردید.

ماده اول - طرفین موافقت می نمایند که یکی از فروشندگان فرآورده های نفتی شرکت بشرح

در واقع در کیلومتری فروشنده نامبرده باشد و فروشنده ملزم میگردد طبق شرایط زیر رفتار نموده و از حدود آنها تجاوز ننماید.

ماده دوم - فروشنده متعهد میگردد فرآورده های نفتی را که شرکت برای فروش به او عرضه میدارد همیشه به مقدار کافی موجود، داشته باشد تا بتواند احتیاجات خریداران منطقه فروش خود را در هر موقع مرتفع نماید.

ماده سوم - فروشنده متعهد میگردد فرآورده های نفتی را به نرخهای مصوبه به فروش رسانده و نسبت به نصب تابلو نرخ مصوب فرآورده ها در محل دید عموم اقدام و هرگاه مشتریان برای اجناس خریداری شده تقاضای صورت حساب نمایند صورت حساب جهت آنان صادر نماید.

ماده چهارم - فروشنده بایستی نمایندگی و با فروش اجناس شرکت نفت دیگری را بدون تصویب صریح شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی قبول نماید.

ماده پنجم - فروشنده بایستی فرآورده های نفتی را لااقل در ۱۶ ساعت از شبانه روز در دسترس عموم قرار دهد.

ماده ششم - فروشنده بایستی کلیه دستورات عملیاتی را که از طرف شرکت به نامبرده ابلاغ میشود کاملاً رعایت نماید.

ماده هفتم - فروشنده یا نماینده او باید از شرکت فرآورده های مورد احتیاج را به مقادیری که با ظرفیت نفتکش تحت پیمان شرکت مطابقت داشته باشد در مقابل وجه نقد خریداری کند.

ماده هشتم - فروشنده متعهد میشود مواد نفتی را بوسیله تلمبه یا پیمانه های مهر شده ای که از طرف شرکت در دسترس او گذارده میشود بفروش برساند و از بکار بردن پیمانه های غیرمجاز یا فروش بر حسب وزن مطلقاً خودداری نماید.

ماده نهم - بمنظور جلوگیری از آتش سوزی استعمال دخانیات در محل فروش و محوطه انبار فروشنده باید ممنوع باشد و فروشنده متعهد میشود برای امکان اطفاء حریق احتمالی همیشه لاقل ده سطل ماسه نرم خشک در محل فروشندگی آماده داشته باشد.

ماده دهم - در مورد کلیه فرآورده های فروشنده از شرکت خریداری مینماید اگرچه وسیله حمل توسط شرکت فراهم میشود ولی هنگامیکه فرآورده ها از انبار شرکت خارج گردید مسئولیت شرکت نسبت به هر نوع خسارتی که به هر جهت و یا از طرف هر کس به آنها وارد شود بکلی مرتفع می شود.

ماده یازدهم - فروشنده متعهد میگردد انبار و ظروف لازم را در اختیار داشته و فرآورده های نفتی را به مقدار کافی برای ذخیره در فصل زمستان به موقع خریداری نماید بطوریکه شرکت بتواند پیش از انسداد احتمالی راهها آنها را به محل حمل کند. تناسب انبار فروشنده برای تعداد و نوع فرآورده های نفتی که در آن نگاهداری خواهد شد باید مورد تأیید شرکت باشد.

ماده دوازدهم - فروشنده متعهد میگردد فرآورده های نفتی شرکت را تحت نظر مستقیم خود بفروش رسانیده هیچکس را بعنوان عامل فروش خود تعیین ننماید و فروشنده به هیچ وجه حق ندارد فروشندگی را به شخص یا اشخاص دیگری واگذار نماید مگر با تحصیل موافقت کتبی شرکت.

ماده سیزدهم - فروشنده متعهد میشود که از بازرسی دفاتر پیمانه ها و محل فروشندگی بوسیله بازرسان و نمایندگان شرکت هیچگاه جلوگیری ننماید و دستورات نامبردگان را برای بهبودی وضع فروشندگی بکار بندد.

ماده چهاردهم - هرگاه بر اثر غفلت یا عدم رعایت مقررات از طرف فروشنده خسارتی به اموال شرکت از قبیل نفتکش، ظروف، تلمبه، مخزنها و ... وارد شود فروشنده متعهد است مبلغی که شرکت مقرر نماید بدون هیچگونه عذری به شرکت پرداخت نماید.

ماده پانزدهم - هر زمان اداره شهرداری در تاسیس گردید فروشنده بایستی فوراً مراتب را به شرکت گزارش دهد.

ماده شانزدهم - شرکت این حق را برای خود محفوظ میدارد در هر زمان که به نظر شرکت فروشنده بر طبق تعهدات خود عمل نکرده؛ در امر فروش فرآورده های نفتی رضایت شرکت را جلب ننمود این قرارداد را بدون اخطار قبلی لغو نماید و تصمیم شرکت در این مورد قطعی میباشد.

ماده هفدهم - هرگاه اشخاص یا موسسات دیگری با موافقت شرکت در نزدیکی این فروشنده

اقدام به تاسیس فروشنده های مواد نفتی بنماید یا مواد نفتی مصرفی خود را مستقیماً از شرکت خریداری نماید فروشنده حق اعتراض یا ادعای خسارتی در این باب نخواهد داشت.

ماده هیجدهم - هر یک از طرفین ممکن است این قرارداد را بدون اقامه دلیلی فسخ نماید مشروط بر اینکه دو ماه قبل طرف دیگر را کتبا از تصمیم خود آگاه نماید.

ماده نوزدهم - مسئول نقطه عرضه با امضاء این قرارداد ضمن اعلام اطلاع کامل از مفاد قانون مجازات مرتکبین قاچاق و سایر قوانین و مقررات ذیربط از جمله دستورالعمل مبارزه با قاچاق فرآورده های نفتی و آئین نامه رسیدگی به تخلفات توزیع و فروش فرآورده های نفتی از قراردادهای شرکت قبول و تعهد نمود در صورتی که فرآورده های تحویلی به نقطه عرضه مورد سوء استفاده، انحراف یا قاچاق قرار گرفته یا خارج از شبکه عرضه توزیع شود، حسب مورد علاوه بر اتحول مجازات های مقرر نسبت به پرداخت غرامات مذکور در دستورالعمل و آئین نامه یادشده فوق حداکثر ظرف یک ماه از تاریخ اعلام شرکت اقدام نمایند در غیر اینصورت شرکت مجاب به کسر غرامات مذکور از محل کارمزد، تضمین و یا هرگونه مطالبات نقطه عرضه و یا مطالبه و وصول آن به هر طریق مقتضی دیگر خواهد بود.

فروشنده از طرف شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی

امضاء مدیر منطقه

شاهد رئیس ناحیه

امضاء

۸۸-۰۷۱۲۱۵۰۳

قرارداد فروش فرآورده نفتی

<input type="checkbox"/>	جایگاه	منطقه :	نوع فرآورده	شماره قرارداد :
<input type="checkbox"/>	فروشنده‌گی سکودار		بنزین <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	فروشنده‌گی داخل اتاقک	ناحیه :	مونوور <input type="checkbox"/>	تاریخ قرارداد :
			بنزین سوپر <input type="checkbox"/>	
			گاز <input type="checkbox"/>	نفت <input type="checkbox"/>
				نفت سفید <input type="checkbox"/>

قرارداد زیر بین شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران که ذیلاً " شرکت نامیده می شود از یک طرف ودارنده شناسنامه شمارهصادره ازکدملی.....فرزند.....ساکن..... که در زیر فروشنده نامیده می شود از طرف دیگر منعقد گردید .

تعهدات فروشنده :

فروشنده متعهد است که :

- ۱- مخزن و ذخیره کافی جهت تامین احتیاجات فرآورده های نفتی مندرج در قرارداد مشتریان خود را از شرکت خریداری و همیشه در دسترس داشته باشد .
- ۲- فرآورده های تحویلی بر طبق ضوابط و مقررات شرکت به مصرف کنندگان بفروشد .
- ۳- ساعات کار جایگاه بوسیله شرکت تعیین و به فروشنده ابلاغ خواهد شد لیکن در هر حال فروشنده مکلف است برای تحویل گرفتن فرآورده های نفتی همیشه آماده باشد .
- فروشنده بدون اطلاع و موافقت شرکت، جایگاه را تعطیل نخواهد کرد.
- ۴- فرآورده های نفتی را با تلمبه ها و پیمانه هایی که صحت آنها از طرف شرکت تأیید می شود به فروش برساند و از فروش فرآورده های نفتی بر حسب وزن یا با وسائل و پیمانه های غیرمجاز مطلقاً خودداری نماید .

- ۵- فرآورده های نفتی را طبق بهائیکه از طرف شرکت تعیین و ابلاغ می شود به معرض فروش بگذارد و به هیچ عنوان از نرخهای تعیین شده تجاوز ننماید.
- ۶- فرآورده های نفتی مورد احتیاج جایگاه را در قبال وجه نقد برابر گنجایش نفتکش که شرکت می تواند به اینکار اختصاص دهد از قسمت پخش شرکت خریداری و عرضه نماید.
- ۷- جایگاه را شخصاً یا توسط نماینده خود که برای اداره امور جایگاه صالح بوده و کتباً به شرکت معرفی و مورد تأیید شرکت باشد اداره نماید. ترتیب کار از لحاظ تعداد کارکنان جایگاه با توجه به وسائل و ظرفیت جایگاه طوری تنظیم که احتیاجات خریداران به خوبی تامین شود و رضایت آنان از هر حیث فراهم گردد.
- ۸- فروشنده متعهد و موظف است که مراتب زیر را در تحویل و فروش فرآورده های نفتی دقیقاً رعایت کند:

الف - مقدار محموله نفتکشها طبق بازنامه مورد قبول فروشنده خواهد بود مگر در مواردی که نشستی راه از حد معمول متجاوز باشد که در این صورت بایستی فوراً طبق نمونه ایکه در اختیار فروشنده گذارده می شود صورت مجلس تهیه و به شرکت تسلیم نماید.

ب- فروشنده موظف است که شرکت را از تغییرات احتمالی که ممکن است در میزان مصرف رخ دهد بموقع مطلع سازد تا اقدامات لازم برای حمل جنس و جلوگیری از کمبود موجودی بعمل آید.

ج- نهایت مراقبت را در تنظیم جایگاه و پاکد نگاهداشتن فرآورده ها و ظروف بعمل آورد.

د- هرگاه فروشنده احتمال دهد که محتویات مخازن آلوده است مکلف است فوراً فروش را متوقف و مراتب را بلادرنگ بشرکت اطلاع دهد و در صورت آلودگی مواد نفتی هرگونه خساراتیکه از آن بشرکت یا اشخاص ثالث متوجه شود جبران آن بعهده فروشنده است در صورتیکه به تشخیص شرکت آلوده شدن مواد نفتی عمدی باشد شرکت حق خواهد داشت بلادرنگ قرارداد را فسخ نماید.

ه- امتحان وجود آب یا خمیر آب یابی که شرکت به تقاضای فروشنده در اختیار وی خواهد گذارد بایستی صرفاً "انجام شود".

ز- فروشنده موظف است کلیه فرآورده هاییکه شرکت تعیین می کند خریداری و در جایگاه موضوع قرارداد عرضه کند و بفروشد. حذف هر یک از این فرآورده ها باید با تصویب شرکت باشد.

و - فروشنده قبل از تخلیه نفتکشها بایستی دقت کند که محتویات نفتکش با آنچه در بارنامه قید گردیده از لحاظ کمیت و کیفیت مطابقت داشته باشد .

ح - نرخهائی را که از طرف شرکت تعیین می شود همیشه به خط درشت فارسی خوانا روی تابلوئی منعکس نماید و در جایگاه در محلی که بنظر کلیه مشتریان برسد قرار دهد .
ط - استعمال دخانیات را در محوطه جایگاه اکیداً ممنوع است و کلیه مقررات و دستورات شرکت و شهرداری و سایر مقررات ایمنی را بمنظور جلوگیری از حریق موکداً مراعات نماید .

۹-فروشنده متعهد است از بازرسی دفاتر و وسائل و پیمانان های جایگاه بوسیله بازرسان ، نمایندگان شرکت هیچگاه جلوگیری ننماید و دستورات آنان را درباره امور جایگاه اجراء نماید .

۱۰-پرداخت کلیه مالیاتها و حقوق و عوارض به جزء آنچه شرکت ملی نفت ایران بابت فروش

فرآورده های نفتی می پردازد بعهده فروشنده است .

۱۱- فروشنده موظف است کارگران خود را بر طبق مقررات قانونی تامین اجتماعی بیمه نموده حق بیمه آنان را بپردازد .

۱۲-فروشنده کلیه احتیاجات لازمه را در نقل و انتقال و همچنین انبار کردن و نگهداری فرآورده های نفتی بعمل آورده و در تمام موارد دستورهائی را که شرکت درباره اجناس و لوازم (تاسیسات یا مواد نفتی) بدهد دقیقاً و بدون وقفه بمورد اجراء بگذارد .

۱۳-جبران کلیه خسارات ناشی از تاسیس و اداره جایگاه که به هر علتی به شخص فروشنده و یا اشخاص ثالث وارد شود بعهده فروشنده بوده و مشارالیه بدینوسیله شرکت را از هرگونه مسئولیتی مبری و مصون می دارد .

۱۴-فروشنده اعلام میدارد که محل سکونت وی در شهر محل وقوع جایگاه است و از نزدیک به امور جایگاه نظارت مستقیم و مستمر دارد .

تعهدات شرکت :

۱۵-شرکت موظف است در حد امکانات و برنامه ریزی های خود فرآورده های مورد احتیاج جایگاه را طبق تقاضای فروشنده در مقابل کارمزد برای فروش در اختیار مشارالیه

بگذارند کارمزد طبق جدول ضمیمه این قرارداد خواهد بود و هرگونه تغییری در نرخ کارمزد در صلاحیت شرکت است.

۱۶- شرکت می تواند این قرارداد را بدون اتمام دلیل فسخ کند مشروط بر اینکه شش ماه قبل فروشنده را کتباً از تصمیم خود آگاه سازد و در صورتیکه فروشنده بخواهد قرارداد را فسخ کند مکلف است جایگاه احدائی اختصاصی (شامل عرصه و اعیان) را در مقابل دریافت بهای آن شرکت واگذار نماید. بهای عرصه و اعیان مذکور توسط کارشناسان شرکت تعیین میگردد و فروشنده حق اعتراض نسبت به قیمت نخواهد داشت. در صورتیکه شرکت مایل به خرید جایگاه مزبور نباشد، مراتب را حداکثر ظرف مدت شش ماه از تاریخ دریافت تقاضای فروشنده مشارالیه اعلام و فروشنده پس از دریافت نامه کتبی شرکت مبنی بر اعلام عدم نیاز به جایگاه، نسبت به تعطیل و یا فروش آن آزاد خواهد بود.

۱۷- هرگاه فروشنده بنا به تشخیص شرکت نسبت به انجام هر یک از تعهدات موضوع این قرارداد قصور نماید شرکت مراتب را کتباً به فروشنده اخطار خواهد نمود و در صورتیکه فروشنده فوراً نسبت به انجام تعهد مذکور اقدام ننماید، شرکت حق خواهد داشت بدون رعایت مهلت مقرر در بند ۱۶ بالا، قرارداد را فسخ نموده و عرصه و اعیان جایگاه را بشرح مندرج در بند ۱۶ تملک و اداره نماید.

۱۸- حجر و فوت فروشنده موجب فسخ فوری قرارداد خواهد بود. هرگاه شرکت و وراثت در تعیین شخص ذیصلاحیت توافق نمایند مشارالیه بعنوان فروشنده انتخاب و قرارداد فروش با وی منعقد خواهد شد، تشخیص صلاحیت فروشنده با شرکت است. چنانچه برای تعیین شخص واجد صلاحیت توافق حاصل نگردد، بر طبق بند ۱۶ بالا اقدام خواهد شد.

مقررات مختلف:

الف - سرمایه گذاری فروشنده برای تاسیس جایگاه مورد قرارداد مشمول پرداخت هیچگونه سود سرمایه ای از طرف این شرکت نخواهد بود.

ب- شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران مخیر است که هر موقع ایجاب نماید در نزدیکی این جایگاه حتی مقابل آن راساً و یا با هزینه متقاضی دیگری اقدام به تاسیس فروشندگیها و جایگاههای فروش بنماید و بدون آن که فروشنده حق اعتراض داشته باشد.

ج - مالک نقطه عرضه با امضاء این قرارداد ضمن اعلام اطلاع کامل از مفاد قانون مجازات مرتکبین قاچاق و سایر قوانین و مقررات ذیربط از جمله دستورالعمل مبارزه با قاچاق فرآورده های نفتی و آئین نامه رسیدگی به تخلفات توزیع و فروش فرآورده های نفتی از قراردادهای شرکت قبول و تعهد نمود در صورتی که فرآورده های تحویلی به نقطه عرضه مورد سوء استفاده ، انحراف یا قاچاق قرار گرفته یا خارج از شبکه عرضه توزیع شود ، حسب مورد علاوه بر تحول مجازات های مقرر نسبت به پرداخت غرامات مذکور در دستورالعمل و آئین نامه یادشده فوق حداکثر ظرف یک ماه از تاریخ اعلام شرکت اقدام نمایند در غیر اینصورت شرکت مجاب به کسر غرامات مذکور از محل کارمزد ، تضمین و یا هرگونه مطالبات نقطه عرضه و یا مطالبه و وصول آن به هر طریق مقتضی دیگر خواهد بود.

از طرف شرکت ملی بخش فرآورده های نفتی فروشنده

مدیر منطقه نام و نام خانوادگی :

رئیس ناحیه : تاریخ :

شاهد :

۸۸-۰۷۱۴۱۵-۰۳

قرارداد فروشندگی نفت سفید در داخل شهرها

تاریخ :

شماره :

شهر :	شعبه شماره :	واقع در :
-------	--------------	-----------

قرارداد زیر در تاریخ بین شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران که ذیلاً " شرکت نامیده می شود از یک طرف و آقای دارنده شناسنامه شماره صادره از کد ملی ساکن که در زیر فروشنده نامیده می شود از طرف دیگر بشرح زیر منعقد گردید .

ماده ۱ - فروشنده متعهد گردید که :

- الف - مخزن با ظرفیت کافی تهیه نموده و همیشه به اندازه احتیاج مشتریان خود از شرکت ، نفت سفید خریداری نماید و همچنین متناسب فروش روزانه حداقل برای دو روز نفت ذخیره داشته باشد .
- ب - به هر کس هر مقدار که نفت احتیاج داشته باشد بدون هیچگونه قید و شرطی فوراً" بفروشد .
- ج - فروشندگی خود را همه روزه بین ساعت هشت صبح تا هشت بعدازظهر دایر نگاهدارد و بدون اطلاع و موافقت قبلی شرکت به تعطیل فروشندگی مبادرت ننماید (تغییر ساعات کار فروشندگی بسته به نظر شرکت است) .
- د - نفت را بوسیله تلمبه های استاندارد و یا پیمانه های مهر شده ای که از طرف شرکت در دسترس او گذارده میشود بفروش برساند؛ از فروش نفت بر حسب وزن و یا بوسیله پیمانه های غیرمجاز مطلقاً" خودداری نماید .

هـ- نفت را تا اطلاع کتبی ثانوی از قرار لپتری ریال طبق دستور شرکت به معرض فروش بگذارد و به هیچ عنوان از این نرخ تجاوز ننماید و در آینده هر نرخ دیگری را که شرکت تعیین می نماید مراعات نماید (هرگونه تخلف از این ماه منجمله کم فروشی و یا گران فروشی به شرکت حق خواهد داد که در فروش نفت به فروشنده امتناع نموده و این قرارداد را فوراً لغو نماید).

و- نفت مورد احتیاج فروشنده خود را همیشه در قبال وجه نقد برابر گنجایش نفتکشی که شرکت میتواند به این کار اختصاص دهد از اداره مرکزی شرکت خریداری و از خرید و فروش فرآورده هائی که محصول شرکت نباشد مطلقاً خودداری نماید و حتی عرضه هر فرآورده دیگر شرکت به غیر از نفت در فروشنده موقوف به اجازه کتبی شرکت خواهد بود.

ز- فروشگاه را شخصاً و یا توسط نماینده خود که کتباً به شرکت معرفی شده باشد اداره نماید و از واگذاری و انتقال آن به دیگری بدون موافقت قبلی و کتبی شرکت خودداری نماید و اگر فروشنده را با اجازه شرکت بدیگری واگذار و منتقل نمود بعداً به هیچ وجه حق تقاضای امتیاز فروشنده از شرکت نخواهد داشت.

ح- راه فرعی که فروشنده را به جاده یا خیابان اصلی متصل مینماید تسطیح نموده و دایر نگاهدارد و هرگاه در اثر بدی راه فرعی مزبور خسارتی به نفتکشهای شرکت وارد شود شرکت حق خواهد داشت فوراً و بدون اخطار قبلی از حمل نفت به فروشنده خودداری و در صورت طولانی شدن خرابی راه قرارداد فروشنده را لغو نماید.

ط- همه روزه تا ساعت هشت بعدازظهر برای تحویل گرفتن نفت که توسط نفتکشهای شرکت حمل میشود آماده باشد و در غیر اینصورت از عهده خسارات وارده برآید تغییر وقت بنا به اقتضای فصل بسته بدنظر شرکت است.

ی- هرگاه اشخاص یا موسسات دیگری با موافقت شرکت در نزدیکی این فروشنده اقدام به تاسیس فروشندههای مواد نفتی بنماید یا مواد نفتی مصرفی خود را مستقیماً از شرکت خریداری نمایند حق اعتراض و یا ادعای خسارتی از این بابت از شرکت نخواهد داشت.

ک- نرخ کارمزد فروشنده در حال حاضر ریال برای فروش هر لیتر نفت سفید میباشد و چنانچه شرکت بخواهد در نرخ کارمزد تغییراتی بدهد حق هیچگونه ادعا و شکایتی از شرکت نخواهد داشت.

ل- تهیه پروانه و هر نوع وسایل دیگر کسب را خود بعهده بگیرد.

م- نرخهائی را که از طرف شرکت تعیین می شود همیشه به خط درشت فارسی خوانا روی تابلویی منعکس نماید و در فروشندگی در جائیکه به نظر کلیه مشتریان برسد قرار دهد .

ن- بمنظور جلوگیری از آتش سوزی استعمال دخانیات را در فروشندگی ممنوع نماید و برای امکان اطفاء حریق احتمالی همیه لاقبل ده سطل ماسه نرم خشک در محل آماده داشته باشد و کلیه مقررات شهرداری را در مورد فروشندگی مراعات نماید .

ق- از بازرسی دفاتر و پیمانان ها و محل فروشندگی بوسیله بازرسان و نمایندگان شرکت هیچگاه جلوگیری نماید و دستورات آنان را درباره امور فروشندگی اجراء نماید .

ماده ۲- شرکت میتواند هر موقع که مقتضی بداند بدون مراجعه به مراجع قضائی با دو ماه اخطار قبلی این قرارداد را فسخ نماید و در این صورت فروشنده به هیچ عنوان حق اعتراض ندارد و تصمیم شرکت قاطع خواهد بود .

ماده ۳- فروشندگی بایستی تحت شماره و در محلی که از طرف شرکت تعیین و در اول این قرارداد مندرج است دایر و هرگونه تغییری در شماره و یا محل فروشندگی منوط به اجازه و موافقت قبلی شرکت خواهد بود .

ماده ۴- تخلف از هر یک از مواد بالا به شرکت حق خواهد داد که این قرارداد را بدون اخطار قبلی فسخ نماید و تشخیص تخلف از مقررات این قرارداد در هر مورد با شرکت است .

ماده ۵- هرگاه در نتیجه مسامحه و یا عدم اجرای مقررات شرکت اموال شرکت اعم از فرآورده های نفتی و یا وسائط نقلیه و یا هر نوع اثاثیه و ابزار متعلق به شرکت طعمه حریق واقع شود و یا به نحوی از انحاء از بین برود و یا به آنها صدمه وارد آید فروشنده باید از عهده خسارت وارده برآید و شرکت حق دارد آنها را به تشخیص خود تعیین و از مطالبات فروشنده کسر و برداشت نماید .

ماده ۶- انتقال موافقت اصولی فروشندگی نفت سفید قبل از بهره برداری رسمی کاملاً ممنوع بوده و متقاضی حق انتقال به غیر در هیچ شرایطی را ندارد بدیهی است چنانچه فروشنده بعد از بهره برداری قصد انتقال داشته باشد باید از شرکت کسب تکلیف نماید .

ماده ۷- مسئول نقطه عرضه با امضاء این قرارداد ضمن اعلام اطلاع کامل از مفاد قانون مجازات مرتکبین قاچاق و سایر قوانین و مقررات ذیربط از جمله دستورالعمل مبارزه با قاچاق فرآورده های نفتی و آئین نامه رسیدگی به تخلفات توزیع و فروش فرآورده های نفتی از قراردادهای شرکت قبول و تعهد نمود، در صورتی که فرآورده های تحویلی به نقطه

عرضه مورد سوء استفاده ، انحراف یا قاچاق قرار گرفته یا خارج از شبکه عرضه توزیع شود ، حسب مورد علاوه بر تحول مجازات های مقرر نسبت به پرداخت غرامات مذکور در دستورالعمل و آئین نامه یادشده فوق حداکثر ظرف یک ماه از تاریخ اعلام شرکت اقدام نمایند در غیر اینصورت شرکت مجاب به کسر غرامات مذکور از محل کارمزد ، تضمین و یا هرگونه مطالبات نقطه عرضه و یا مطالبه و وصول آن به هر طریق مقتضی دیگر خواهد بود.

از طرف شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی

فروشنده

مدیر منطقه

امضاء

رئیس ناحیه

تذکر - فقط نام و نرخ موادی باید ذکر شود که عرضه آنها در مورد هر فروشنده مورد موافقت شرکت قرار گرفته شود .

۸۸-۷۱۳۱۵۰۱

فرم درخواست احداث جایگاه اختصاصی

اینجانب فرزند شماره شناسنامه
صادره از متولد کد ملی ساکن
تلفن منزل با تقبل مفاد مندرج در کتابچه راهنمای احداث جایگاه
متقاضی احداث یک باب جایگاه

تک سکو دو سکو سه سکو چهارسکو دومنظوره

به آدرس
پلاک ثبتی بوده و ضمن متعهد شدن به اجرای مقررات
شرکت بدین وسیله مدارک ذیل را ایفاد می نماید :

- ۱- تصویر سند ثبتی مالکیت یا مجوز استفاده از زمین (اوقاف ، مسکن و شهرسازی ، ثبت و ...)
- ۲- تصویر آخرین مدرک تحصیلی
- ۳- تصویر شناسنامه
- ۴- کارت پایان خدمت یا معافیت دائم
- ۵- کروکی زمین پیشنهادی
- ۶- گواهی عدم اعتیاد
- ۷- گواهی عدم سوء پیشینه
- ۸- فیش واریز به مبلغ ۲۰ میلیون ریال
- ۹- تعهدنامه ثبتی

امضاء متعهد

«تعهدنامه نفتی»

اینجانِب / شرکت

و اقرار
و اعتراف می نمایم که مطالعه و بررسی همه جانبه طرح احداث نقطه عرضه فرآورده های نفتی واقع در
و

تشخیص توجیه اقتصادی طرح مزبور با علم و آگاهی اینجانِب / شرکت صورت گرفته است و شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران هیچگونه مسئولیتی در خصوص سود یا زیان دهی طرح و توجیه اقتصادی آن در هر زمانی را نداشته و ندارد و در عین حال ضمن اسقاط حق انتقال یا واگذاری جزئی یا کلی مالکیت عرضه و اعیان و موافقت اصولی صادره بغیر تا زمان بهره برداری کامل نقطه عرضه تحت هر عنوان اعم از صلح ، هبه ، وکالت و غیره متعهد و ملتزم می گردم با رعایت مقررات شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران اجرای طرح مزبور را تا اتمام و بهره برداری آن با سرمایه شخصی ظرف مدت مقرر در موافقت نامه اصولی انجام داده و از هرگونه تأخیر در اجرا یا توقف طرح خودداری نمایم بعلاوه هرگونه پاسخگوئی به مدعیان مالکیت و یا معترضین به احداث نقطه عرضه اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی و ارگانها و سازمانهای دولتی و غیره در زمین پیشنهادی بعهدده اینجانِب / شرکت می باشد و شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران هیچگونه تعهد و مسئولیتی در خصوص موارد یاد شده و یا سایر موارد نداشته و نخواهد داشت .

نام و امضاء متعهد

این تعهدنامه در دو نسخه در دفترخانه رسمی شماره شهرستان تحت شماره مورخ به ثبت رسیده که هر دو حکم واحد دارند .

فرم شرایط احداث جایگاه اختصاصی با سرمایه شخصی

۱- شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران هیچگونه حق انحصاری برای متقاضی و یا حریمی برای جایگاهی که احداث خواهد شد قائل نبوده و هر موقع که شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران بخواهد می تواند در نزدیکی و یا در مقابل جایگاه وی راساً و یا وسیله متقاضی دیگری اقدام به احداث جایگاه دیگر بنماید به عبارت دیگر شرکت هیچگونه تعهدی در مورد سود یا زیان احداث جایگاه ندارد ، و بطور کلی بررسی اقتصادی طرح با متقاضی است .

۲- کلیه هزینه ساختمان جایگاه طبق نقشه ای که مورد تأیید و تصویب شرکت قرار گیرد بعهده متقاضی می باشد و شرکت هیچگونه کمک نقدی و یا جنسی نخواهد نمود ضمناً متقاضی موظف است راساً نسبت به تهیه لوازم و وسایل موردنیاز جایگاه منجمله تلمبه و میتر اقدام نماید .

۳- هیچگونه سودی به سرمایه متقاضی پرداخت نخواهد شد .

۴- متقاضی متعهد است چنانچه تقاضای او پذیرفته شود در موقع امضای موافقت نامه احداث جایگاه به منظور حسن اجرای تعهد خود تضمین نقدی و یا بانکی که مبلغ آن از ۲۰ میلیون ریال کمتر نخواهد بود تا خاتمه ساختمان جایگاه و انعقاد قرارداد و بهره برداری از آن به صندوق شرکت تودیع نماید و شرکت مجاز است در صورت تخلف متقاضی سپرده مزبور را به نفع خود ضبط نماید ، تشخیص تخلف از انجام تعهد در هر مورد منحصرأ با شرکت خواهد بود .

۵- متقاضی متعهد است که اجازه احداث جایگاه را تحت هیچ عنوان اعم از وکالت ، صلح حقوق ، هبه شرکت و نظایر آن به طور عادی یا رسمی منتقل ننماید و در صورت تخلف موافقت نامه احداث جایگاه خودبخود لغو و آنان لم یکن بوده و شرکت می تواند سپرده حسن انجام کار متقاضی را به نفع خود ضبط نماید که در این صورت پاسخگویی به هرگونه ادعا و تأمین خسارات وارده بر عهده انتقال دهنده می باشد .

۶- این موافقت نامه تا قبل از احداث جایگاه، و انعقاد قرارداد و بهره برداری از آن فاقد ارزش و اعتبار می باشد و قرارداد همزمان با شروع بهره برداری فقط با شخص متقاضی منعقد می گردد .

۷- اعتبار این موافقت نامه از تاریخ ابلاغ شش ماه می باشد که با موافقت شرکت قابل تمدید میباشد .

۸- بهره برداری از جایگاه موکول به انعقاد قرارداد به شرح نمونه پیوست که به امضای متقاضی رسیده است خواهد رفت.

۹- هزینه های طراحی نقشه و بازدید از محل مور نظر از متقاضی اخذ خواهد شد.

اینجانب دارنده شناسنامه شماره

صادره از

متقاضی احداث جایگاه فروش فرآورده های نفتی در

شرایط فوق الذکر را مطالعه نموده و با آگاهی کامل از مفاد آن موافقت خود را با کلیه

شرایط و ضوابط مندرج در آن اعلام می دارم .

محل امضای متقاضی

تاریخ:

موافقت نامه احداث مجاری عرضه

آقای / خانم..... فرزند متولد شماره شناسنامه
کد ملی صادره از یا شرکت
به شماره ثبت اداره ثبت شرکتهای به آدرس

با سلام

عطف به تقاضای مورخ بدینوسیله با احداث یک باب جایگاه / فروشندگی سکو جهت عرضه در پلاک ثبتی شماره واقع در موافقت می شود. مقتضی است طبق راهنماییهای بعمل آمده توسط خدمات مهندسی منطقه و با رعایت دقیق مقررات فنی و ایمنی در جهت پیاده نمودن نقشه، طراحی شده به شماره و شروع عملیات فنی و ساختمانی اقدام نمایید. بدیهی است هرگونه تغییری در نقشه مذکور، بدون کسب مجوز کتبی و قبلی از شرکت مجاز نبوده و به هیچ وجه حق انتقال به غیر را نخواهید داشت ضمناً ساختمان جایگاه/فروشندگی می بایست حداکثر تا تاریخ تکمیل و آماده بهره برداری گردد. توجه داشته باشید که مفاد نامه شماره مورخ اداره راه و ترابری و نامه شماره مورخ شهرداری لازم الرعایه بوده و تاکید می نماید در صورت عدم رعایت هر یک از موارد فوق بویژه انتقال حقوق ناشی از این موافقت نامه و یا جایگاه/فروشندگی، به غیر نه تنها موجب ابطال آن می گردد بلکه سپرده ماخوذه به مبلغ ریال به نفع شرکت، ضبط و شرکت هیچگونه تعهدی نسبت به درخواست انتقال گیرنده نخواهد داشت. ضمناً نحوه تامین وسایل سوختگیری (تلمبه های فروش) تابع آخرین دستورالعملهای شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی خواهد بود.

تذکر مهم: این موافقتنامه صرفاً بنا به درخواست و اعلام خانم/آقای/شرکت مبنی بر احراز توجیه اقتصادی طرح صادر گردیده و در صورت فقدان توجیه اقتصادی طرح شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران هیچگونه مسئولیتی نداشته و نخواهد داشت.

قرارداد جایگاه فرآورده های نفتی سیار

این قرارداد بمنظور تأمین احتیاجات فرآورده های نفتی مصرف کنندگان حوزه عملیاتی ناحیه بصورت خرده فروشی بین شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران منطقه به نمایندگی و به سمت و به نشانی که در این قرارداد " شرکت " نامیده می شود و فرزند دارنده شناسنامه شماره صادره از کد ملی متولد سال به نشانی و شماره تلفن مالک جایگاه سیار شماره که فروشنده نامیده می شود با شرایط زیر منعقد میگردد.

الف - موضوع قرارداد :

عرضه و توزیع فرآورده های نفتی موردنیاز مصرف کنندگان حوزه عملیاتی ناحیه بصورت خرده فروشی به وسیله یک دستگاه با مخزنی به گنجایش لیتر بعنوان جایگاه سیار به شرح مشخصات فنی پیوست قرارداد که جزء لاینفک قرارداد می باشد ، بطوری که هر فروشنده باید در مکان و محدوده عملیاتی که توسط شرکت تعیین می گردد ، جایگاه خود را مستقر و اقدام نماید .
تبصره : بدیهی است نوع فرآورده توسط شرکت تعیین خواهد شد .

ب - مدت قرارداد :

مدت این قرارداد از تاریخ تا می باشد . بدیهی است این مدت در صورت توافق طرفین و عدم وجود مانع دیگری تمدید خواهد شد .

ج - حق العمل :

شرکت به ازای هر لیتر فروش فرآورده از سوی فروشنده برابر ریال بعنوان حق العمل پس از محاسبه در پایان هر ماه و تأیید عملکرد وی و کسر کسور قانونی به فروشنده پرداخت می نماید و هرگونه تغییر در نرخ حق العمل در صلاحیت شرکت است .

د- شرایط قرارداد :

- ۱) فروشنده با امضاء این قرارداد متعهد می شود جایگاه سیار خود را با مشخصات استاندارد در کلیه ایام سال آماده بکار داشته باشد.
- ۲) فروشنده می بایست در شروع کار نسبت به اخذ تأییدیه مخزن و میتر از مهندسی و کنترل کیفیت اقدام نماید.
- ۳) فروشنده حق هیچگونه دستکاری در شماره انداز و پیمانه اندازه گیری را نداشته در صورت مشاهده تخلف طبق نظر کارشناسان و مقررات شرکت با وی رفتار خواهد شد.
- تبصره: بدیهی است فروشنده موظف است به محض مشاهده هرگونه اشکال و یا کسر تحویلی در دستگاههای تحویل دهنده فرآورده، بلافاصله عرضه را قطع نموده و مراتب را بشirket سازنده جهت رفع نقص اعلام نماید.
- ۴) فروشنده موظف است نسبت به ثبت فروش میترها بطور روزانه اقدام نماید و دفاتر همواره در دسترس باشند.
- ۵) زمان توزیع فرآورده های نفتی توسط فروشنده حسب مقتضیات و بنا به تشخیص شرکت به فروشنده ابلاغ و وی مکلف به رعایت مواعد تعیین شده می باشد. لیکن در هر حال فروشنده موظف است برای تحویل گرفتن فرآورده نفتی همیشه آماده باشد.
- ۶) فروشنده و عوامل تحت امر وی باید دارای صلاحیتهای لازم (به تشخیص شرکت) جهت ارائه و انجام خدمات بوده و بویژه از نظر ادب و حسن سلوک با ارباب رجوع رعایت نزاکت اجتماعی را بنماید.
- ۷) فروشنده ضمن ارائه برگ عدم سوء پیشینه اعتراف صریح می نماید که به مسکرات مواد مخدر معتاد نمی باشد و هر زمان که شرکت بخواهد بایستی برگ عدم اعتیاد ارائه نماید.
- تبصره: بدیهی است در صورت ثبوت اعتیاد شرکت نسبت به فسخ قرارداد اقدام خواهد نمود.
- ۸) فروشنده موظف است فرآورده های مورد نیاز مصرف کنندگان جزء را طبق نرخ مصوب و تعیین شده از طرف شرکت خریداری و با همان نرخ در محل به مصرف کننده به فروش رسانده و تحویل نماید.
- تبصره ۱: بدیهی است فروشنده تحت هیچ شرایطی مجاز به تغییر نرخ فرآورده نمی باشد.
- تبصره ۲: فروشنده مکلف است دستورالعملهای شرکت را که اقرار به اطلاع کامل از آنها دارد در خصوص نوع فرآورده و نحوه توزیع و سایر موارد کاملاً رعایت نموده و اجرا نماید.

- ۹) فروشنده منحصراً بایستی جهت عرضه فرآورده در محلها و مکانهایی که از طرف شرکت تعیین می شود مستقر گردد .
- ۱۰) شرکت پس از تحویل فرآورده به فروشنده هیچگونه ادعایی از سوی نامبرده در خصوص کسر تحویلی و یا آلودگی فرآورده و تبعات ناشی از آن و یا سایر موارد را منسوع ندانسته و خسارات وارده بعهدہ فروشنده می باشد .
- تبصره: بدیهی است در صورت مشاهده آلودگی فروشنده موظف است بلافاصله توزیع را قطع و مراتب را در اسرع وقت به شرکت اطلاع دهد .
- ۱۱) مسئولان و بازرسان شرکت با ارائه کارت شناسائی در هر زمان و محل که صلاح بدانند می توانند نسبت به کنترل و بازرسی از عملکرد جایگاه و محموله آن اقدام نمایند و فروشنده موظف به همه گونه همکاری و انجام دستورات صادره خواهد بود .
- ۱۲) فروشنده و کارکنان یا ابوابجمعی وی مکلف هستند بدو دوره آموزش اطفاء حریق را تحت نظر مهندسی ایمنی و آتش نشانی شرکت گذرانیده و تائیدیه شرکت را اخذ نمایند . همچنین فروشنده مکلف است جایگاه سیار خود را به دستگاه خاموش کننده مناسب مجهز نماید .
- تبصره: بدیهی است در صورت بروز هرگونه حادثه آتش سوزی و ایجاد هر نوع خسارت جبران آن بعهدہ فروشنده می باشد و شرکت از این جهت یا سایر جهات هیچگونه مسئولیتی ندارد .
- ۱۳) فروشنده می بایست نسبت به نصب پلاک با حداقل 40×40 سانتی متر حاوی شماره جایگاه سیار و آرم شرکت و نام منطقه یا ناحیه حوزه فعالیت خود اقدام نماید بگونه ای که کاملاً خوانا باشد .
- ۱۴) فروشنده باید از فروش فرآورده به فروشندگان رسمی شرکت و نیز به مصرف کنندگان عمده خودداری نماید مگر با اجازه شرکت .
- ۱۵) مسئولیت جبران هرگونه خسارات وارده به اموال و تأسیسات شرکت و همچنین هرگونه آسیب بدنی وارده به اشخاص که به نظر و تشخیص شرکت ناشی از اقدامات فروشنده باشد بعهدہ وی خواهد بود .
- ۱۶) پرداخت هرگونه عوارض ، مالیات ، بیمه و سایر حقوق دولتی و غیره مرتبط با این قرارداد تماماً بعهدہ و مسئولیت فروشنده می باشد .
- ۱۷) فروشنده موظف است کلیه مقررات مربوط به اداره کار و بیمه های اجتماعی را نسبت به کارکنان خود رعایت نموده و شرکت از این بابت هیچگونه تعهد و مسئولیتی نخواهد داشت .

۱۸) شرکت می تواند شرایط مندرج در این قرارداد را با توجه به مقتضیات با اعلام قبلی به فروشنده تغییر دهد و یا آنرا بطور یک جانبه یا مهلت یک ماهه لغو نماید و فروشنده که جایگاه سیار در مالکیت وی میباشد در صورت انصراف از ادامه کار باید سه ماه قبل ، شرکت را از تصمیم خود مطلع نموده و با کسب موافقت شرکت نسبت به تسویه حساب و فسخ قرارداد اقدام نماید .

۱۹) فروشنده مکلف است مفاد این قرارداد و همچنین کلیه اطلاعاتی که در دستورات عملیاتی را که از طرف شرکت به وی ابلاغ می گردد دقیقاً رعایت نموده و نسبت به اجرای کامل آنها فوراً اقدام نماید .

۲۰) بمنظور اجرای صحیح موارد مذکور در فوق فروشنده موظف است در ازاء هر دستگاه فروشنده کی سیار مبلغ بیست و چهار میلیون (۲۴,۰۰۰,۰۰۰) ریال وجه نقد یا معادل آن ضمانت بانکی قابل تمدید یا معادل آن سفته عندالمطالبه بعنوان سپرده حسن انجام کار که تا پایان قرارداد نزد شرکت نگهداری خواهد شد به شرکت پرداخت نماید .

تبصره: بدیهی است تضمین فوق پس از اتمام مدت قرارداد و چنانچه به تشخیص شرکت ، موجبی برای ضبط آن نباشد به فروشنده مسترد شده و یا از آن رفع اثر می گردد .

۲۱) در صورت مشاهده هرگونه تخلف از قبیل (سوء رفتار با مشتریان ، کم فروشی ، گرانفروشی ، ایجاد آلودگی ، وصول وجوه اضافی ، انحراف فرآورده ، کم کاری ، عدم همکاری با مسئولان شرکت و ...) یا تعلل در اجرای هر یک از تکالیف و تعهدات موضوع این قرارداد به تشخیص شرکت با فروشنده طبق مقررات شرکت رفتار خواهد شد .

۲۲) فروشنده مادام که طرف قرارداد شرکت می باشد مجاز به تغییر محل عرضه نبوده و باید منحصراً طبق نظر شرکت مبادرت به توزیع فرآورده نماید .

۲۳) فروشنده مکلف است تغییر محل سکونت ، محل کار و تلفن تماس خود را بلافاصله بصورت کتبی با اخذ رسید معتبر به شرکت اطلاع دهد تا در تمامی اوقات شبانه روز امکان تماس و دسترسی به وب میسر باشد . در غیر اینصورت هرگونه ابلاغ ، اخطار و مکاتبه با نشانی مذکور در مقدمه این قرارداد ابلاغ واقعی محسوب است .

۲۴) فروشنده اقرار و اعتراف صریح می نماید که آئین نامه مربوط به تخلفات توزیع و فروش فرآورده های نفتی را (بعنوان متمم قرارداد) دقیقاً مطالعه نموده و در صورت بروز هرگونه تخلف خود را مکلف به قبول جرائم مندرج در آئین نامه براساس تصمیمات کمیته رسیدگی به تخلفات توزیع فروش فرآورده های نفتی می داند و هرگونه ادعا و اعتراض بعدی را نیز در خصوص تصمیمات متخذه از خود سلب و ساقط نمود .

تبصره: بدیهی است چنانچه در آینده تغییرات اصلاحی در آئین نامه مذکور بوجود آید ملاک اقدام آئین نامه جدید خواهد بود .

۲۵) مسئول نقطه عرضه با امضاء این قرارداد ضمن اعلام اطلاع کامل از مفاد قانون مجازات مرتکبین قاچاق و سایر قوانین و مقررات ذیربط از جمله دستورالعمل مبارزه با قاچاق فرآورده های نفتی و آئین نامه رسیدگی به تخلفات توزیع و فروش فرآورده های نفتی از قراردادهای شرکت قبول و تعهد نمود در صورتی که فرآورده های تحویلی به نقطه عرضه مورد سوء استفاده ، انحراف یا قاچاق قرار گرفته یا خارج از شبکه عرضه توزیع شود ، حسب مورد علاوه بر تحول مجازات های مقرر نسبت به پرداخت غرامات مذکور در دستورالعمل و آئین نامه یادشده فوق حداکثر ظرف یک ماه از تاریخ اعلام شرکت اقدام نمایند در غیر اینصورت شرکت مجاب به کسر غرامات مذکور از محل کارمزد ، تضمین و یا هرگونه مطالبات نقطه عرضه و یا مطالبه و وصول آن به هر طریق مقتضی دیگر خواهد بود .

۲۶) فروشنده ملزم به رعایت و اجرای دقیق کلیه مفاد این قرارداد و مقررات شرکت بوده و در صورت مشاهده هرگونه تخلف و یا بروز تخطی طبق مقررات جاری شرکت با وی رفتار خواهد شد لذا فروشنده با امضاء این قرارداد حق هرگونه ادعا و یا اعتراض را در کلیه موارد از خود سلب و ساقط نمود .

این قرارداد در چهار (۴) بند و بیست و شش (۲۶) ماده و ۹ تبصره در سه نسخه تنظیم و بین طرفین در تاریخ امضاء و مبادله گردید که از تاریخ قابل اجرا بوده و کلیه نسخ آن حکم واحد را خواهد داشت . نسخه اول منطقه ، نسخه دوم ناحیه مرکزی ، نسخه سوم عامل توزیع

فروشنده
نام و نام خانوادگی
سمت و امضاء

از طرف شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران
نام و نام خانوادگی
سمت و امضاء

نام و نام خانوادگی
سمت و امضاء
مهر شرکت

نام و نام خانوادگی
سمت و امضاء
مهر شرکت

۸۸-۰۷۱۱۵۰۴

موافقت نامه تبدیل جایگاه دو منظوره (فرآورده های مایع و گاز C . N . G)

این موافقت نامه فی مابین شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران منطقه

حقیقی :

از یک طرف و شخص / اشخاص -----

حقوقی :

مالک / مالکین عرضه و اعیان و امتیاز جایگاه : واقع در
آدرس که طی درخواست
کتبی به شماره : مورخ : تقاضا نموده / نموده اند
که جایگاه نامبرده / نامبردگان به دو منظوره تبدیل گردد و شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی
پس از بررسی اولیه موضوع و موقعیت جایگاه مذکور با درخواست نامبرده / نامبردگان موافقت
نموده بدیهی است چنانچه به هر دلیلی در مقطع مطالعه و طراحی امکان دو منظوره نمودن
جایگاه میسر نگردد ، هیچگونه ادعایی از طرف متقاضی وارد نخواهد بود ، لذا به موجب این
موافقت نامه مقرر گردید که متقاضی ظرف مدت ۴ ماه پس از ارائه نقشه ها از سوی شرکت
نسبت به آماده سازی جایگاه جهت نصب تجهیزات فشرده گاز طبیعی طبق نقشه ها و
استانداردها و همچنین تحویل مجوزهای لازم به شرکت از مراجع ذیربط اقدام نماید و شرکت
ملی پخش فرآورده های نفتی متعاقباً با تنظیم قرارداد صلح معوض نسبت به واگذاری
تجهیزات و انشعابات مورد نیاز و نصب و راه اندازی آن در جایگاه متقاضی اقدام می نماید ، در
صورتی که متقاضی در حین انجام کار از اجرای تعهدات موضوع این توافق نامه استنکاف یا
تخلف نماید مکلف به جبران خسارت وارده به شرکت می باشد که تشخیص شرکت در تخلف و یا
میزان خسارت معتبر بوده و متقاضی حق هرگونه اعتراضی را در این زمینه از خود سلب و ساقط
نموده است ، ضمناً " متقاضی بمنظور ضمانت حسن اجرای مفاد این موافقت نامه یک فقره
..... به مبلغ ۰۰۰ ، ۰۰۰ ، ۲۵ ریال تسلیم شرکت نموده و شرکت مجاز است بنابر
تشخیص خود نسبت به ضبط سپرده بنفع خود جهت تودیع خسارت وارده اقدام نماید . وجه
الضمان سپرده شده حسن اجرا مفاد این موافقت نامه پس از امضاء قرارداد صلح معوض تجهیزات
C . N . G عودت داده می شود .

امضاء مدیر منطقه

امضاء متقاضی

قرارداد مطالعه نصب و واگذاری تجهیزات C.N.G در جایگاههای دو منظوره در حال احداث

بمنظور انجام مطالعه لازم برای احداث جایگاه عرضه سوخت C.N.G در زمین موضوع
پلاک ثبتی فرعی از اصلی واقع در بخش
..... شهرستان به نشانی :

.. و نیز نصب و واگذاری تجهیزات مربوطه به درخواست متقاضی و با رعایت آئین نامه
اجرائی جزء ۲-۵ بند " الف " تبصره ۱۳ قانون بودجه سال ۱۳۸۵ کل کشور مصوب هیئت محترم
وزیران قرارداد ذیل بین :

الف) منطقه / شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران ثبت شده به شماره
..... اداره کل ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی تهران به نشانی
..... با نمایندگی آقایان
..... و که از این به بعد به اختصار " شرکت "
نامیده می شود از یکطرف و

ب) شرکت ثبت شده به شماره اداره ثبت شرکتهای
..... با مدیریت و نمایندگی خانم ها / آقایان و

خانم / آقای فرزند دارای شناسنامه شماره
..... کد ملی صادره از به نشانی
..... مالک /

پلاک ثبتی فرعی از اصلی واقع در بخش شهرستان
..... که از این پس مختصراً " متقاضی " عنوان میگردد ، از طرف دیگر منعقد و
طرفین متعهد و ملتزم به اجرای دقیق مفاد آن گردیدند :

ماده ۱) موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد حاضر عبارتست از :

۱-۱- انجام مطالعات لازم برای احداث جایگاه عرضه سوخت C.N.G در پلاک ثبتی فرعی از اصلی توسط شرکت .

۱-۲- تهیه نقشه های مورد نیاز طرح با استفاده از مشاور طراحی ذیصلاح و اخذ تائید شرکت و همچنین اجرای عملیات ساختمانی و تأسیسات جایگاه طبق نقشه های تهیه شده و نیز تأمین و دایر نمودن انشعابات برق؛ گاز طبیعی توسط متقاضی .

۱-۳- نصب تجهیزات و راه اندازی تأسیسات مربوط به عرضه سوخت C.N.G توسط شرکت و تحویل آنها به متقاضی متعاقب ۸۰٪ پیشرفت فیزیکی در بخش تأسیسات C.N.G و ۵۰٪ در سایر تأسیسات جایگاه .

۱-۴- عرضه و فروش مداوم سوخت C.N.G به خودروهای گازسوز بطور مرتب و شبانه روزی از سوی متقاضی ، پس از راه اندازی تجهیزات و تأسیسات بخش C.N.G .

۱-۵- واگذاری تجهیزات مربوط به عرضه سوخت C.N.G از سوی شرکت به متقاضی .
تبصره : کلیه هزینه های مربوط به طراحی و تهیه نقشه ها ، اجرای عملیات ساختمانی ، مکانیکی ، برقی و تابلو برق و همچنین هزینه های برقراری انشعابات برق و گاز بعهده متقاضی می باشد .

ماده ۲) مدت قرارداد :

مدت اجرای هر یک از تعهدات متقاضی به شرح ذیل خواهد بود :

۱-۲-۱۸۰ روز از تاریخ تصویب نقشه ها ، برای اجرای مفاد بند ۲ ماده یک .

۲-۲-۲۰ سال تمام خورشیدی از تاریخ راه اندازی تجهیزات و تأسیسات بخش C.N.G جایگاه برای اجرای مفاد بند ۴ ماده یک .

۲-۳- پس از انقضاء مدت مذکور در بند فوق و مادام که فعالیت عرضه و فروش سوخت C.N.G در جایگاه موضوع قرارداد ادامه دارد ، مفاد قرارداد حاضر تا حدی که به فعالیت مزبور مرتبط است ، بر روابط بین طرفین حاکم خواهد بود .

ماده ۳) مبلغ قرارداد :

۳-۱- بهای تجهیزات عرضه سوخت C.N.G بالغ بر ریال میباشد لیکن در اجرای مفاد ماده ۲ آئین نامه اجرائی جز: ۲-۵ بند " الف " تبصره ۱۳ قانون بودجه سال ۱۳۸۵ ، واگذاری تجهیزات مزبور به صورت کمک بلاعوض خواهد بود که با رعایت مفاد و شرایط قرارداد حاضر و پس از ایفاء تعهدات متقاضی به شرح این قرارداد ، پس از انقضاء مدت مذکور در بند ۲ ماده ۲ صورت خواهد گرفت .

ماده ۴) تعهدات متقاضی :

متقاضی با امضاء قرارداد حاضر به نحو غیرقابل برگشتی قبول و تعهد نمود که :
۱-۴- نسبت به ارائه کلیه اطلاعات لازم در خصوص زمین محل احداث جایگاه جهت انجام مطالعات و تهیه طرح و نقشه های لازم ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ امضاء قرارداد حاضر اقدام نماید .

۲-۴- اعیانات و تأسیسات لازم را براساس طرح و نقشه های مصوب ارائه شده برای جایگاه ظرف مدت مقرر مذکور در بند ۱ ماده ۲ قرارداد بنحو احسن احداث و جایگاه را جهت نصب تجهیزات آماده نماید .

۳-۴- هرگونه مالیات ، عوارض ، حق بیمه و سایر حقوق دولتی مرتبط با قرارداد حاضر و جایگاه موضوع قرارداد را در مواقع مقتضی رأساً تأمین و پرداخت نماید ، بنحوی که موجبات رکود یا توقف در کار احداث و بهره برداری از جایگاه فراهم نگردد . بعلاوه نسبت به پرداخت به موقع تمامی هزینه های مصرفی اعم از برق ، آب ، گاز و نیز هرگونه هزینه دیگری که برای امکان انتفاع از جایگاه و تجهیزات منصوبه ضرورت دارد ، اقدام نماید .

۴-۴- جایگاه و تجهیزات منصوبه را به هزینه خود و توسط کارکنان آموزش دیده که مورد تأیید شرکت باشند ، بنحو دقیق و صحیح اداره و نگهداری نماید و با رعایت موازین ، مقررات ، دستورالعمل ها و استانداردهای مربوطه از آنها بهره برداری نماید و چنانچه بدلیل استفاده نامتعارف و یا بهر دلیل دیگر نقص و عیب در جایگاه یا تجهیزات منصوبه حادث شود ، نسبت به انجام تعمیرات لازم و نیز تأمین و تعویض قطعات موردنیاز (به تشخیص شرکت) ، تحت نظر و نظارت شرکت و با رعایت مفاد ماده ۱۳ قرارداد ، به هزینه خود اقدام نماید .

۵-۴- کلیه قوانین و مقررات و دستورالعمل های صادره مربوط به ایمنی و آتش نشانی شرکت و نیز کلیه ضوابط و دستورالعمل های حفاظت فنی ، ایمنی و بهداشت و همچنین قوانین و مقررات مربوط به کار و تأمین و اجتماعی و سایر قوانین و مقررات مربوطه را به دقت و بطور کامل رعایت نموده و تجهیزات و وسائل لازم برای تأمین و حفظ ایمنی جایگاه ، تأسیسات و تجهیزات ، کارکنان ، خودروهای سوختگیری و سرنشینان آنها و همچنین اماکن مجاور را به هزینه خود تهیه و نصب و مورد بهره برداری قرار دهد .

۶-۴- ضامن جبران هرگونه خسارت وارده به تجهیزات منصوبه و یا از بین رفتن کلی یا جزئی آن بوده و بلافاصله پس از وقوع هرگونه خسارت ، اعم از اینکه ناشی از حوادث قهری یا عادی باشد ، با هماهنگی و نظارت شرکت نسبت به جبران خسارت و رفع نقائص (اعم از تعمیر ، بازسازی و تعویض به تشخیص شرکت) و راه اندازی مجدد تجهیزات به

صورت اولیه، با رعایت مفاد ماده ۱۲ قرارداد، به نحوی که مورد تأیید شرکت باشد، اقدام نماید.

۴-۷- پس از شروع بهره برداری از تجهیزات، در طول مدت قرارداد و پس از آن، نسبت به عرضه دائم و بلاوقفه سوخت C.N.G به مصرف کنندگان، تحت نظارت شرکت و برطبق مقررات، ضوابط و دستورالعمل های ذیربط اقدام نماید.

۴-۸- چنانچه عرضه فرآورده (اعم از مایع یا گاز) در جایگاه دچار وقفه گردد و بنابر تشخیص شرکت علت وقفه مزبور قصور، کوتاهی، تعلل و یا عدم پیش بینی و اقدام مناسب از ناحیه مالک جایگاه و عوامل وین باشد متناسب با توقف عرضه فرآورده و براساس ضوابط جاری شرکت گرامتی بر مالک جایگاه تعلق خواهد گرفت و شرکت مجاز خواهد بود گرامت مزبور را از محل کارمزد و هرگونه مطالبات جایگاه کسر و برداشت نماید.

ماده ۵) تعهدات شرکت:

شرکت نیز با امضا قرارداد حاضر قبول و تعهد نمود که:

۵-۱- نسبت به انجام مطالعات لازم و معرفی مشاورین ذیصلاح جهت تهیه طرح و نقشه های مورد نیاز برای احداث جایگاه براساس اطلاعات و مدارک ابرازی متقاضی اقدام و نیز نصب و راه اندازی تجهیزات مربوطه به عرضه سوخت C.N.G، پس از اتمام عملیات اجرایی مورد تعهد متقاضی، انجام دهد.

۵-۲- عنداللزوم به تشخیص خود و به هزینه متقاضی، نسبت به برگزاری کلاسها و دورههای آموزشی لازم برای آموزش متقاضی و کارکنان وی، در رابطه با طرز صحیح بهره برداری از تجهیزات منصوبه (مربوط به سوخت C.N.G)، سرویس ها و بازدید های دوره ای و نیز حفظ و تأمین جایگاه در مقابل خطرات آتش سوزی اقدام نماید.

۵-۳- دستورالعمل های لازم را در هر مورد به صورت اطلاعیه صادر و در اختیار متقاضی قرار داد.

۵-۴- پس از انقضاء مدت مذکور در بند ۲ ماده ۲ و در صورت رضایت کامل از نحوه عملکرد متقاضی در طول مدت قرارداد نسبت به واگذاری تجهیزات منصوبه بخش C.N.G به صورت کمک بلاعوض بر طبق مفاد قسمت اخیر ماده ۲ آئین نامه اجرایی جزء ۲-۵ بند "الف" تبصره ۱۳ قانون بودجه سال ۱۳۸۵ اقدام نماید.

ماده ۶) سایر شرایط:

طرفین همچنین توافق و مقرر نمودند که :

۱-۶- متقاضی در جریان ساخت ، احداث ، راه اندازی و بهره برداری از جایگاه در طول مدت قرارداد و حتی پس از انقضاء مدت قرارداد ، همواره ملزم و متعهد به رعایت دقیق و کامل دستورالعمل ها و اطلاعیه های صادره از سوی شرکت و مقامات ذیصلاح کشور می باشد .

۲-۶- متقاضی با امضاء قرارداد حاضر اعلام میدارد که نسخه ای از ضوابط و دستورالعمل های ذیربط در رابطه با نحوه اداره جایگاه و نحوه استفاده از تجهیزات را از شرکت دریافت و ضمن اعلام اطلاع کامل از مفاد دستورالعمل ها و ضوابط مزبور ، هرگونه تغییرات در ضوابط و دستورالعمل های یاد شده ، مقررات مربوط به عرضه و فروش سوخت ، سایر مقررات و ضوابط مربوطه و نیز مقررات ، دستورالعمل ها و ضوابط آتی التصویب مربوطه را بدینوسیله مورد قبول و لازم الاتباع برای خود قرارداده و حق هرگونه اعتراض نسبت به آنها را از خود سلب و ساقط نمود .

۳-۶- متقاضی ضمن اعلام اطلاع کامل از مفاد قوانین و مقررات مربوط به قاچاق ، بویژه دستورالعمل مبارزه با قاچاق فرآورده های نفتی و آئین نامه رسیدگی به تخلفات توزیع و فروش فرآورده های نفتی از قراردادهای ، خود را ملزم به اجرای مفاد قوانین و مقررات یادشده فوق اعلام و متعهد گردید در صورت وقوع هرگونه تخلف و اتخاذ تصمیم از سوی مراجع مذکور در قوانین و مقررات پیش گفته ، بویژه کمیته های رسیدگی به تخلفات موضوع آئین نامه یاد شده فوق نسبت به اجرای آراء صادره و پرداخت غرامات و جرائم مقرره ظرف مهلت یک ماه از تاریخ ابلاغ اقدام نماید .

۴-۶- در صورت تخلف متقاضی در ارتباط با مفاد این قرارداد شرکت مجاز ، مختار و محق خواهد بود ضمن حال نمودن کلیه دیون متقاضی ، مطالبات و خسارات خود را از محل تضمین موضوع ماده ۱۴ قرارداد ، هرگونه مطالبات احتمالی متقاضی و یا بهر طریق مقتضی دیگر مطالبه و وصول نماید .

ماده ۷) مسئولیت های کلی متقاضی :

۱-۷- متقاضی ضامن جبران هرگونه خسارات وارده ناشی از استفاده از جایگاه و تجهیزات منصوبه ، نسبت به جان ، سلامتی و اموال دیگران بوده ، رأساً نسبت به تأمین و پرداخت اینگونه خسارات احتمالی اقدام و شرکت را از هرگونه مسئولیت در این خصوص مبرا خواهد داشت .

۷-۲- این قرارداد متضمن هیچگونه رابطه یا تعهد استخدامی برای متقاضی و کارکنان وی نبوده و متقاضی قبول و تعهد نمود مراتب مذکور را در قرارداد با کارکنان خود تصریح نماید.

ماده ۸) نظارت و بازرسی :

شرکت حق دارد در طول مدت قرارداد و حتی پس از آن نسبت به اعمال نظارت و بازرسی مستقیم و یا از طریق سایر اشخاص ، که کتباً معرفی میشوند ، اقدام و متقاضی موظف است ضمن همکاری لازم در این خصوص ، تسهیلات لازم برای اعمال نظارت و انجام بازرسی های مذکور را فراهم نماید .

ماده ۹) عوارض ، مالیات و بیمه :

۹-۱- تأمین و پرداخت هرگونه عوارض ، مالیات ، بیمه کارکنان و سایر حقوق دولتی متعلقه به قرارداد حاضر و نیز فعالیت جایگاه در جریان بهره برداری بر عهده متقاضی خواهد بود .
۹-۲- متقاضی موظف است در طول مدت قرارداد ، همه ساله جایگاه و بویژه تجهیزات عرضه سوخت C.N.G را به میزانی که از سوی شرکت اعلام میگردد ، در برابر تمام خطرات و خسارات احتمالی به نفع شرکت ، بیمه و بیمه نامه مربوطه را به شرکت تسلیم نماید .

ماده ۱۰) ممنوعیت واگذاری به غیر :

متقاضی حق واگذاری و انتقال جایگاه (اعم از عین و منفعت) ، تجهیزات C.N.G و حقوق ناشی از این قرارداد را جزئاً و کلاً ، مشاعاً و مفروضاً ، تحت هر عنوان اعم از صلح ، هبه ، وکالت و غیره ، در طول مدت قرارداد و حتی پس از آن ، تا قبل از ایفاء کامل تعهدات قراردادی از خود سلب و ساقط نموده و هرگونه اقدامی در این خصوص باطل و از درجه اعتبار ساقط است و پس از ایفاء تمامی تعهدات نیز فقط در صورت موافقت قبلی و کتبی شرکت ممکن خواهد بود .

ماده ۱۱) آموزش :

۱۱-۱- برای بهره برداری صحیح از تجهیزات منصوبه ، متقاضی مکلف است قبل از شروع بهره برداری ، پرسنل واجد شرایط را به تعداد کافی جهت گذراندن دوره آموزش بهره برداری ، برگزاری آزمون و دریافت گواهینامه مربوط به موقع و به هزینه خود معرفی و اعزام نماید .

۱۱-۲- در طول مدت قرارداد و پس از آن نیز بنا به تشخیص شرکت ، خود و کارکنانش در دوره های تکمیلی آموزشی شرکت نمایند .

۱۱-۳- در هر حال استخدام و بکارگیری افراد فاقد صلاحیت و گواهینامه مربوطه در جایگاه ممنوع بوده و تخلف از مفاد قرارداد تلقی خواهد شد .

ماده ۱۲) نگهداری و تعمیرات :

۱۲-۱- نگهداری و تعمیرات تجهیزات C.N.G در طول مدت قرارداد و پس از آن بر عهده متقاضی بوده ، لیکن به جهت تخصصی بودن امر نگهداری و تعمیرات تجهیزات مزبور متقاضی متعهد و مکلف گردید براساس آئین نامه بهره برداری ، نگهداری و تعمیرات تجهیزات را همواره با نظر شرکت و از طریق متخصصین تعرفه شده از سوی شرکت انجام دهد .

۱۲-۲- در طول دوره گارانتی تجهیزات ، رعایت شرایط مورد نظر تولیدکننده بمنظور استفاده از خدمات گارانتی الزامی بوده و هزینه انجام تعمیرات احتمالی مطابق شرایط گارانتی بر عهده تولیدکننده تجهیزات خواهد بود .

۱۲-۳- تأمین قطعات مصرفی ، تعویضی و لوازم یدکی بر عهده متقاضی و به هزینه وی بوده و تهیه آنها تنها از طریق فروشندگان مجاز مرتبط با تولیدکننده تجهیزات و تأییدشده از سوی شرکت مجاز میباشد .

۱۲-۴- متقاضی رأساً و بدون هماهنگی با شرکت حق تعمیر و تعویض قطعات تجهیزات و تأسیسات مرتبط با آن و یا تنظیم قرارداد در این خصوص با افراد فاقد صلاحیت را ندارد . عدم رعایت شرایط مذکور ، موجب ضمان متقاضی و تخلف از مفاد قرارداد محسوب خواهد شد .

ماده ۱۳) فسخ قرارداد و اقدامات پس از فسخ :

۱۳-۱- موارد فسخ قرارداد

در صورت تحقق هر یک از موارد ذیل ، شرکت مجاز به فسخ قرارداد حاضر بوده و میتواند با ارسال یک اخطار کتبی ۳۰ روزه نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید .

۱۳-۱-۱- متقاضی نسبت به ایفاء هر یک از تعهدات موضوع و ناشی از قرارداد حاضر در مواعد مقرر اقدام ننموده یا از مفاد قرارداد تخلف نماید و با ارسال اخطاریه از سوی شرکت نیز کماکان از ایفاء تعهد و یا رفع تخلف امتناع نماید .

۲-۱-۱۳- در صورتی که متقاضی عملیات احداث و ساخت اعیانات و تأسیسات جایگاه را متوقف ساخته و توقف عملیات بیش از ۲۰ روز گردد و یا اجرای عملیات احداث و ساخت اعیانات و تأسیسات جایگاه با تاخیر بیش از ۳۰ روز همراه گردد، مگر آنکه توقف یا تاخیر مزبور بعذر موجه باشد.

۳-۱-۱۳- در صورتی که متقاضی پس از شروع بهره برداری، بدون عذر موجه، فعالیت جایگاه را برای مدتی بیش از دو روز تعطیل و متوقف نماید.

تبصره: تشخیص عذر موجه، بدون حق هرگونه اعتراض در این خصوص، منحصرأ با شرکت می باشد.

۴-۱-۱۳- در صورتیکه متقاضی متوقف و ورشکسته گردد و یا از پرداخت دیون خود به بانکها یا سایر مؤسسات مالی و یا سایر طلبکاران خود امتناع نماید.

۵-۱-۱۳- در صورتی که متقاضی مشمول قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷ بوده و یا بعداً مشمول قانون مذکور گردد.

۶-۱-۱۳- اثبات این مطلب که متقاضی قبل یا بعد از انعقاد این قرارداد مستقیماً یا مع الواسطه به کارکنان شرکت، دستمزد، پاداشی یا هدایایی داده یا آنها یا واسطه های آنان را در منافع خود شریک کرده است.

۲-۱۳- اقدامات پس از فسخ:

۱-۲-۱۳- اجرت المثل ایام استفاده متقاضی از تجهیزات منصوبه (مربوطه به عرضه سوخت C.N.G) بعنوان دین حال متقاضی محسوب است که می بایست حداکثر ظرف ۱۵ روز پرداخت نماید. بعلاوه متقاضی متعهد است ظرف همین مدت بهای روز تجهیزات منصوبه را نیز به شرکت پرداخت نماید.

۲-۲-۱۳- در صورت عدم تأدیه مطالبات شرکت به شرح مذکور در بند فوق، شرکت مجاز و محق خواهد بود، پس از انجام کارشناسی توسط کارشناس رسمی دادگستری، نسبت به واگذاری و فروش جایگاه و یا عندالافتضاء، واگذاری استیجاری آن به غیر اقدام و پس از کسر و برداشت تمامی مطالبات خود از بابت بها و اجرت المثل ایام استفاده از تجهیزات، سایر مطالبات و نیز هزینه های کارشناسی و انجام معاملات مذکور در فوق، باقیمانده عواید را به متقاضی مسترد نماید.

تبصره ۱: اجرت المثل و بهای روز تجهیزات، در هر مورد توسط کارشناس رسمی دادگستری و به هزینه متقاضی تعیین خواهد شد.

تضییع حق و بروز مشکلات عدیده ای را فراهم نماید ضروری است کلیه مناطق و نواحی (حتی در صورت استفاده از خدمات مشاور حقوقی) بلافاصله و حداکثر ظرف ۴۸ ساعت پس از اطلاع از هرگونه دعوی یا ابلاغ اخطاریه یا اخطاریه له یا علیه شرکت از مراجع قضایی یا سایر مراجع اختصاصی مانند سازمان تعزیرات حکومتی ضمن کسب نظریه کتبی مشاور حقوقی منطقه مراتب به امور حقوقی و قراردادهای شرکت منعکس و اقدامات حقوقی و قضائی لازم با هماهنگی و اطلاع امور حقوقی تا حصول نتیجه قطعی صورت پذیرد.

تبصره ۱: در مواردیکه از طریق اجرای احکام مراجع قضایی یا واحدهای اجرایی مراجعی از قبیل سازمان تامین اجتماعی یا وزارت امور اقتصادی و دارایی یا ادارات ثبت مکاتباتی با مناطق صورت می گیرد نیز ضروری است به شرح بند فوق بلافاصله مراتب به امور حقوقی و قراردادهای اعلام گردد.

۱۰) تفویض اختیار از ستاد به مناطق

کلیه موارد مربوط به نقل و انتقالات، فوت، قراردادهای خلع ید، تبدیل نقاط عرضه، امور حقوقی مربوط به نقاط عرضه و تغییر مکان نقاط عرضه و ... به مدیران محترم مناطق تفویض اختیار گردیده و شایسته است مدیران محترم مناطق نظارت کافی داشته باشند تا موارد یاد شده در واحدهای ذیربط و معاونت بازرگانی و با هماهنگی کارشناس حقوقی منطقه دقیقاً به اجرا گذاشته شوند و از ارسال مکاتبات غیر ضروری به مدیریت بازرگانی و امور حقوقی و قراردادهای در خصوص موارد فوق خودداری نمایند. مجدداً یادآوری می گردد در کلیه موارد حقوقی ضرورتاً می بایست با مشاور حقوقی منطقه هماهنگی لازم را به عمل آورند.

فصل پنجم: مصرف کنندگان عمده

(۱) شرایط فروش و تحویل فرآورده به مصرف کنندگان عمده

- (۱-۱) ارائه درخواست کتبی توسط متقاضی انعم از حقیقی و حقوقی
- (۱-۲) ارائه فرم الف که توسط مراجع ذیربط تایید شده باشد از طریق سیستم مکانیزه و سایت تجارت آسان
- (۱-۳) برای اشخاص حقوقی ارائه اسناد مدارک و آخرین آگهی منتشره در روزنامه رسمی با آخرین تغییرات الزامی می باشد.
- (۱-۴) بررسی درخواست بازدید و تعیین سهمیه توسط سرویس های صنعتی منطقه
- (۱-۵) فروش به مصرف کنندگان ترجیحاً از طریق سیستم اینترنتی شرکت ملی پخش انجام می پذیرد.
- (۱-۶) انعقاد قرارداد توسط بازرگانی منطقه و به امضای مشترک مدیر منطقه و یکی از معاونین منطقه ترجیحاً معاون بازرگانی (ضمیمه شماره ۱۲)
- تبصره ۱: در مورد تمدید قرارداد طبق ضمیمه شماره ۱۸ اقدام گردد.
- (۱-۷) تغذیه اطلاعات مصرف کنندگان عمده، سیستم مکانیزه فروش
- (۱-۸) فروش و تحویل فرآورده بر طبق قرارداد تنظیمی مستلزم فعالیت مستمر مصرف کننده خواهد بود.
- (۱-۹) افزایش یا کاهش سهمیه نیز با پیگیری و نظارت واحدهای ذیربط، به صورت مستمر و بنا بر تشخیص و شرایط شرکت مجاز می باشد.
- (۱-۱۰) چنانچه فرآورده توسط مصرف کننده یا کارکنان یا عوامل وابسته آن منحرف، قاچاق یا خارج از شبکه عرضه و توزیع شود، مطابق آیین نامه و دستورالعمل ستاد مبارزه با قاچاق فرآورده و یا بررسی های آیین نامه کمیته رسیدگی به تخلفات شرکت اقدام خواهد گردید.
- (۱-۱۱) قیمت فرآورده بر اساس مقررات جاری، شرکت محاسبه می گردد.

۱۲-۱) بازدید مستمر توسط سرویس های صنعتی منطقه و کارشناسان بازرگانی و نواحی مربوطه به منظور حصول اطمینان از فعالیت مصرف کننده

۱۳-۱) حمل فرآورده از مبادی تأمین به عهده متقاضی می باشد.

۱۴-۱) فروش فرآورده به صورت نسبه به طور کلی ممنوع می باشد، مگر در مواردی که مجوزهای لازم از طرف مدیریت بازرگانی به مناطق ابلاغ گردیده باشد.

۲) شرایط فروش و تحویل فرآورده به مصرف کنندگان جزء

تمامی شرایط همانند بند ۱ می باشد لیکن در این نوع مصرف کنندگان انعقاد قرارداد صورت نمی پذیرد.

فهرست ضمایم

صفحه	موضوع	ضمیمه شماره
۱	قرارداد فروشندگی فرآورده های نفتی سیار	۱
۶	قرارداد فروشندگی نفت سفید در خارج شهرها	۲
۹	قرارداد فروشندگی بنزین سوپ - بنزین موتور نفت سفید و نمکاز	۳
۱۴	قرارداد فروشندگی نفت سفید در داخل شهرها	۴
۱۸	فرم درخواست احداث جایگاه	۵
۱۹	تعهدنامه ثبتی از متقاضیان احداث نقطه عرضه مبنی بر اینکه توجیه اقتصادی طرح به عهده متقاضی می باشد.	۶
۲۰	فرم شرایط احداث	۷
۲۲	موافقت نامه احداث	۸
۲۳	قرارداد جایگاه سیار	۹
۲۸	موافقت نامه تبدیل دو منظوره (فرآورده های مایع و گاز و C. N. G)	۱۰
۲۹	قرارداد C.N.G	۱۱
۳۹	قرارداد مصرف کنندگان عمده	۱۲
۴۵	موافقت نامه اعطاء فروش اعتباری به جایگاه ها و فروشندگی های سکودار به جایگاه های اختصاصی	۱۳
۴۶	تعهد اداره نقطه عرضه	۱۴
۴۷	درخواست اداره موقت نقطه عرضه پس از فوت صاحب امتیاز	۱۵
۴۸	تعهدنامه اداره و سرپرستی جایگاه	۱۶
۵۰	تجهیزات لازم برای تبدیل سکودار به جایگاه (۱۴ ماده ای)	۱۷
۵۱	تمدید قرارداد مصرف کنندگان عمده	۱۸
۵۲	فرم آگهی پذیرش متقاضیان (صرفاً برای موارد مورد لزوم)	۱۹
۵۳	دستورالعمل جایگاه های سریع النصب	۲۰